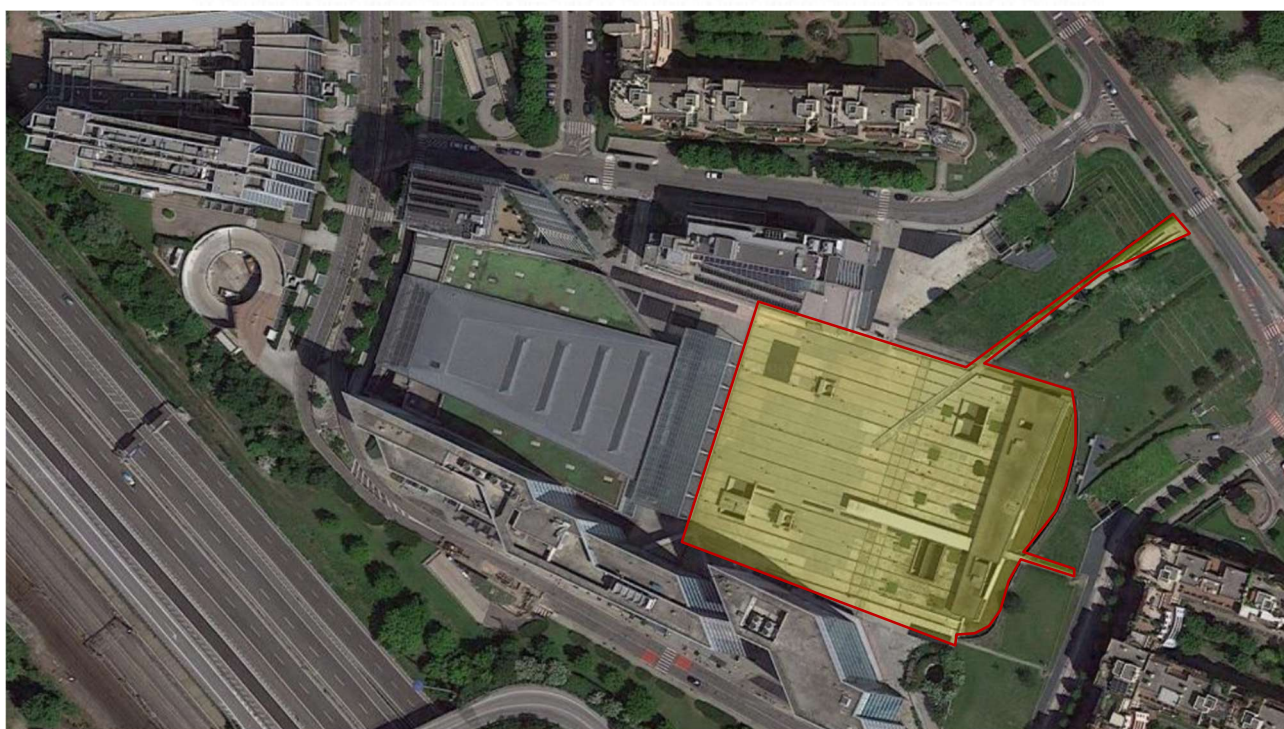


**Comune di San Donato Milanese**  
Città Metropolitana di Milano



## CONSORZIO QUARTIERE AFFARI



**PROGETTO DEFINITIVO**  
**COMPUTO METRICO ESTIMATIVO: RISANAMENTO PIAZZA BOBBIO**  
**San Donato Milanese (MI)**

Descrizione	rev. n.	del	Redatto	Controllato	Approvato
Prima emissione	00	02/03/2022	FBS	PCA	NDT
Seconda emissione	01	02/05/2022	FBS	GGU	NDT
Terza emissione	02	10/05/2022	FBS	GGU	NDT

Mod. 8.3.2 rev. 00

**WiP Architecture Technical Engineering**

WIP Architetti srl – P. Iva e C.F. 06228020969 CCIAA Milano REA N° 1878035 cap. soc.€ 10.000,00  
Via Emilia 22, 20097 San Donato Milanese (MI) T +39 02 55604011 F +39 02 51876647 info@wiparchitetti.com  
[www.wiparchitetti.com](http://www.wiparchitetti.com)



**CONSORZIO QUARTIERE AFFARI**

Via Martiri di Cefalonia, 67  
20097 San Donato Milanese (MI)

## 3272-21 - OPERE DI RISANAMENTO PIAZZA BOBBIO - San Donato Milanese

### DOC N. 000 - SINTESI DEGLI INTERVENTI PER MACRO VOCI

n. voce	Intervento	individuazione interventi	
NP_01	PAVIMENTAZIONE QUOTA PIAZZA A GRADONI	LOTTO 1	
NP_02	PAVIMENTAZIONI QUOTA PIAZZA INFERIORE		LOTTO 2
NP_03	RISANAMENTO FIORIERE	LOTTO 1	
NP_04	RISANAMENTO VASCHE A QUOTA PIAZZA	LOTTO 1	
NP_05	RISANAMENTO EDIFICIO ESISTENTE	LOTTO 1	
NP_06	PENSILINE PER USCITE DI SICUREZZA		LOTTO 2
NP_07	RIFACIMENTO RISVOLTI DI GUAINA QUOTA PIAZZA	LOTTO 1	
NP_08	INVOLUCRI IN POLICARBONATO PER I SETTI VANI AERAZIONE		LOTTO 2
NP_09	RISANAMENTO USCITE DI SICUREZZA A CIELO APERTO		LOTTO 2
NP_10	MODIFICA FIORIERE USCITE DI SICUREZZA A CIELO APERTO		LOTTO 2
NP_11	PANCHINE	LOTTO 1	
NP_12	RISANAMENTO PENSILINA ESISTENTE	LOTTO 1	



## CONSORZIO QUARTIERE AFFARI

Via Martiri di Cefalonia, 67  
20097 San Donato Milanese (MI)

### 3272-21 - OPERE DI RISANAMENTO PIAZZA BOBBIO - San Donato Milanese

#### DOC N. 001 - voce NP\_01 - rev02

n. voce	Intervento	individuazione interventi		
NP_01	PAVIMENTAZIONE QUOTA PIAZZA A GRADONI	QUOTA PIAZZA		

N. VOCE	UBICAZIONE	VALUTAZIONE PARAMETRICA			TOT. VOCE
			A CORPO		
NP_01.01	QUOTA PIAZZA				€ 272.681,78
DESCRIZIONE	Livello superiore piazza				
				parziale	€ 272.681,78
	Maggiorazione valutazione importo opere in relazione allo specifico andamento del mercato in termini di costo delle materie prime e costi dell'energia	%	0,00%	€	-
totale voce NP_01					€ 272.681,78

# COMPUTO ESTIMATIVO

**OGGETTO:** PROGETTO DEFINITIVO  
Progetto definitivo per opere di risanamento Piazza Bobbio  
PAVIMENTAZIONE QUOTA PIAZZA A GRADONI - NP\_01 - rev02

**COMMITTENTE:** CONSORZIO QUARTIERE AFFARI

Data, 10/05/2022

**IL TECNICO**

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	unità di misura	D I M E N S I O N I				Quantità	I M P O R T I		incid. %
			par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE	
	<b>R I P O R T O</b>									
	<b><u>LAVORI A CORPO</u></b>									
	<b>APPRONTAMENTI DI CANTIERE E NOLEGGI (SpCat 1)</b>									
1 NC.10.450.00 50.d 23/11/2020	Recinzione con rete in polietilene alta densità, peso 240 g/m², colore arancio, ancorata ad appositi paletti di sostegno in ferro zincato, infissi nel terreno ad interasse di 1 m; compreso il montaggio, lo sfrido, il noleggio per tutta la durata dei lavori, la manutenzione, la segnaletica, lo smontaggio. Per le seguenti altezze: - altezza m 2,00 DELIMITAZIONE AREA DI CANTIERE: 1,5 ml di offset dall'area di intervento *250,00						250,00			
	<b>SOMMANO...</b>	m					250,00	8,48	2'120,00	0,777
2 NC.30.300.00 20.a 23/11/2020	Posa e successiva rimozione di segnali mobili su supporto zavorrato di qualsiasi tipo e dimensione, da mantenere per tutto il periodo necessario, indipendentemente dalla durata delle operazioni e da rimuovere a fine dell'utilizzo in aree adiacenti a quelle di cantiere (al di fuori di dette aree) sulla base di specifiche necessità, quando non siano già compresi nel Capitolato Speciale, individuate e ordinate per iscritto dalla Direzione dei Lavori o dal Coordinatore della Sicurezza:- per il primo segnale mobile CARTELLI DI CANTIERE *1,00						1,00			
	<b>SOMMANO...</b>	cad					1,00	26,07	26,07	0,010
3 NC.30.300.00 20.b 23/11/2020	Posa e successiva rimozione di segnali mobili su supporto zavorrato di qualsiasi tipo e dimensione, da mantenere per tutto il periodo necessario, indipendentemente dalla durata delle operazioni e da rimuovere a fine dell'utilizzo in aree adiacenti a quelle di									
	<b>A R I P O R T A R E</b>								2'146,07	

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	unità di misura	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI		incid. %
			par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE	
	<b>R I P O R T O</b>								2'146,07	
	cantiere (al di fuori di dette aree) sulla base di specifiche necessità, quando non siano già compresi nel Capitolato Speciale, individuate e ordinate per iscritto dalla Direzione dei Lavori o dal Coordinatore della Sicurezza:- per ogni segnale mobile oltre il primo posizionato nella stessa area CARTELLI DI CANTIERE *4,00						4,00			
	SOMMANO...	cad					4,00	13,49	53,96	0,020
	<b>DEMOLIZIONI (SpCat 2)</b>									
4 1U.06.600.00 10 26/02/2022	Rimozione di panchina in legno, compreso il taglio dei ferri, la demolizione dei plinti, il trasporto delle macerie alle discariche. RIMOZIONE PANCHINE ESISTENTI *10,00						10,00			
	SOMMANO...	cad					10,00	47,01	470,10	0,172
5 1U.06.600.00 20 26/02/2022	Rimozione di cestino portarifiuti da 35 l, esclusa demolizione del plinto, incluso il carico e il trasporto alle discariche. RIMOZIONE CESTINI ESISTENTI *2,00						2,00			
	SOMMANO...	cad					2,00	12,08	24,16	0,009
6 1C.27.050.01 00.e 23/02/2022	Oneri per conferimento in impianti autorizzati dei seguenti rifiuti urbani e speciali non pericolosi:- rifiuti misti dell'attività di costruzione e demolizione (CER 170904) presso impianto di smaltimento autorizzato per rifiuti non pericolosi, secondo il giudizio di ammissibilità in discarica rilasciato dal laboratorio di analisi ai sensi del D.M. 27/09/2010 PANCHINE E CESTINI *10,00						10,00			
	SOMMANO...	100 kg					10,00	7,99	79,90	0,029
	<b>A R I P O R T A R E</b>								2'774,19	

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	unità di misura	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI		incid. %
			par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE	
	R I P O R T O								2'774,19	
7 1E.02.070.00 20 26/02/2022	Rimozione di corpo illuminante e/o alimentatore di qualsiasi forma o tipo, in qualsiasi condizione di posa. Compreso accatastamento, abbassamento al piano cortile, trasporto e conferimento agli impianti di raccolta e smaltimento. RIMOZIONE FARETTI INCASSATI NEI GRADONI *15,00	cad					15,00			
	SOMMANO...						15,00	5,52	82,80	0,030
8 1C.27.050.01 00.f 26/02/2022	Oneri per conferimento in impianti autorizzati dei seguenti rifiuti urbani e speciali non pericolosi:- rifiuti misti dell'attività di costruzione e demolizione (CER 170904) presso impianto di recupero autorizzato, secondo il giudizio di ammissibilità in discarica rilasciato dal laboratorio di analisi ai sensi del D.M. 27/09/2010 SMALTIMENTO FARETTI *0,15	100 kg					0,15			
	SOMMANO...						0,15	1,87	0,28	0,000
9 NP_04 28/04/2022	Preparazione: operazione di fresatura eseguita con macchina fresatrice a tamburo rotante munito di utensili Vidiam e manuale nelle arre non accessibili e/o in prossimità di pozzetti; rimozione del materiale di risulta ed accatastamento in area di cantiere (concordata con la Committente) compresa successiva accurata depolveratura; RIMOZIONE DELLO SPESSORE DI CEMENTO AMMALORATO * 2700,00	m2					2'700,00			
	SOMMANO...						2'700,00	13,50	36'450,00	13,367
10 NC.90.050.01 00.a 28/04/2022	Carico con mezzo meccanico di materiali sfusi (terre di scavo, macerie, inerti ecc.), trasporto e scarico, alle seguenti distanze dal cantiere:- fino a 300 m. TRASPORTO CEMENTO									
	A R I P O R T A R E								39'307,27	

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	unità di misura	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI		incid. %
			par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE	
	R I P O R T O								39'307,27	
11 NC.90.050.01 00.b 28/04/2022	RIMOSSO A DISCARICA *[2700* 0,02]	m³	54,00				54,00	1,49	80,46	0,030
	SOMMANO...						54,00			
11 NC.90.050.01 00.b 28/04/2022	Carico con mezzo meccanico di materiali sfusi (terre di scavo, macerie, inerti ecc.), trasporto e scarico, alle seguenti distanze dal cantiere:- da 301 a 1.100 m TRASPORTO CEMENTO RIMOSSO A DISCARICA *[2700* 0,02]	m³	54,00				54,00	1,74	93,96	0,034
	SOMMANO...						54,00			
12 NC.90.050.01 00.c 28/04/2022	Carico con mezzo meccanico di materiali sfusi (terre di scavo, macerie, inerti ecc.), trasporto e scarico, alle seguenti distanze dal cantiere:- da 1,1 fino a 5 km. TRASPORTO CEMENTO RIMOSSO A DISCARICA *[2700* 0,02]	m³	54,00				54,00	2,95	159,30	0,058
	SOMMANO...						54,00			
13 1C.27.050.01 00.a 10/05/2022	Oneri per conferimento in impianti autorizzati dei seguenti rifiuti urbani e speciali non pericolosi:- terre e rocce non contenenti sostanze pericolose (CER 170504), presso impianto di smaltimento autorizzato per rifiuti inerti, secondo il giudizio di ammissibilità in discarica rilasciato dal laboratorio di analisi ai sensi del D.M. 27/09/ 2010 SMALTIMENTO DEMOLIZIONE PAVIMENTO IN CEMENTO * [2700*0,02*2600]*0,01	100 kg	140400,0 0	0,01			1'404,00	3,75	5'265,00	1,931
	SOMMANO...						1'404,00			
14 1U.04.020.00 40.a 15/04/2022	Rimozione di pavimenti in lastre di pietra naturale e della eventuale malta di allettamento, di qualsiasi dimensione. Compreso cernita, accatastamento carico e trasporto a deposito dei									
	A R I P O R T A R E								44'905,99	



Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	unità di misura	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI		incid. %
			par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE	
	<b>R I P O R T O</b>								44'905,99	
	materiali da recuperare; movimentazione, carico e trasporto delle macerie a discarica e/o a stoccaggio; opere di protezione e segnaletica. In orario normale, per gli spessori: - fino a 6 cm più malta allettamento RIMOZIONE PAVIMENTAZIONE RAMPA CENTRALE *215,00 RIMOZIONE PAVIMENTAZIONE RAMPA DIAGONALE *85,00 RIMOZIONE FASCE *350,00						215,00 85,00 350,00			
	SOMMANO...	m²					650,00	13,44	8'736,00	3,204
15 1C.27.050.01 00.a 10/05/2022	Oneri per conferimento in impianti autorizzati dei seguenti rifiuti urbani e speciali non pericolosi:- terre e rocce non contenenti sostanze pericolose (CER 170504), presso impianto di smaltimento autorizzato per rifiuti inerti, secondo il giudizio di ammissibilità in discarica rilasciato dal laboratorio di analisi ai sensi del D.M. 27/09/ 2010 SMALITMENTO PAVIMENTAZIONE IN PIETRA * [2500*615*0,02]*0,01		30750,00	0,01			307,50			
	SOMMANO...	100 kg					307,50	3,75	1'153,13	0,423
16 1C.01.150.00 50.a 28/12/2020	Rimozione di parapetti in ferro, di qualunque natura, forma e dimensione: - con recupero mediante accurato smontaggio e deposito nell'ambito del cantiere o trasporto a deposito PARAPETTI METALLICI LATERALI *40,00*1,100			40,00		1,100	44,00			
	SOMMANO...	m²					44,00	10,55	464,20	0,170
	<b>COSTRUZIONI (SpCat 3)</b>									
17 NP_001 28/12/2020	Rimontaggio di parapetti in ferro, di qualunque natura, forma e dimensione: - con recupero mediante accurato smontaggio e deposito nell'ambito del cantiere o									
	<b>A R I P O R T A R E</b>								55'259,32	

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	unità di misura	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI		incid. %
			par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE	
	R I P O R T O								55'259,32	
	trasporto a deposito PARAPETTI METALLICI LATERALI *40,00*1,100			40,00		1,100	44,00			
	SOMMANO...						44,00	12,00	528,00	0,194
18 1C.22.100.00 20.b 04/04/2022	Verniciatura antiruggine di carpenteria metallica: - una mano su carpenteria leggera, serramenti, ecc. VERNICIATURA PARAPETTO * 10,00						10,00			
	SOMMANO...	100 kg					10,00	26,18	261,80	0,096
19 1C.07.750.00 50 28/04/2022	Stuccatura, sigillatura di piccole lesioni, di distacchi, su tavolati, tamponamenti, murature, solai, con rimozione dell'intonaco, l'apertura delle fessurazioni, la rinzeppatura, la malta idonea, la ripresa dell'intonaco, i piani di lavoro interni. RISANAMENTO MURETTI LATERALI RAMPA *60,00			60,00			60,00			
	SOMMANO...	m					60,00	8,23	493,80	0,181
20 1C.24.140.00 10.f 04/04/2022	Pitturazione a due riprese, su superfici esterne già preparate ed isolate. Compresi piani di lavoro ed assistenze murarie. Con pitture: - a base di resine silossaniche e dispersione acrilica, idrodiluibile (p.s. 1,56 kg/l; resa = 0,25-0,17 l/m²) TINTEGGIATURA MURETTI LATERALI RAMPA *60,00*[0,5+ 0,5+0,2]			60,00		1,200	72,00			
	SOMMANO...	m²					72,00	7,44	535,68	0,196
21 NP-05 20/04/2022	Fornitura e posa di primer consolidante Evercrete Vetrofluid® nella misura di c.ca Gr. 400/Mq. (in due mani contrapposte) per un tot. di Kg 900. Evercrete Vetrofluid® è uno speciale impermeabilizzante antidegrado per calcestruzzo. La sua formulazione, a base di vetro liquido e speciale									
	A R I P O R T A R E								57'078,60	

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	unità di misura	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI		incid. %
			par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE	
	R I P O R T O								57'078,60	
22 NP_06 28/04/2022	additivo modificatore, permette al prodotto di penetrare autonomamente da un minimo di 10 mm fino a 40 mm nel calcestruzzo sigillandone le porosità e diventando una barriera definitiva e permanente nel tempo. Evercrete Vetrofluid® viene applicato per impermeabilizzare, proteggere e consolidare qualsiasi tipo di calcestruzzo. STESURA PRIMER CONSOLIDANTE (INCLUDE RAMPE) *2700,00						2'700,00			
	SOMMANO...	m2					2'700,00	8,24	22'248,00	8,159
	Fornitura a mezzo idonea pompa e posa in opera manuale di calcestruzzo C 37/40 a consistenza S5 in classe XC4, con additivi specifici per pavimentazioni industriali dedicate. Include fornitura e posa di isolamento perimetrale su tutti gli elementi in elevazione, costituito da materassino comprimibile a cellule chiuse spessore 5mm H=10cm. Comprende direzione e assistenza tecnica compresa formazione di planimetria generale con indicati giunti di contrazione di taglio e giunti di costruzione (fine giornata).Comprende assistenza al progetto e ottimizzazione della miscela di calcestruzzo che prevede: ☑ Prequalifica del calcestruzzo mediante analisi, dimensionamento e verifica da laboratorio certificato; ☑ Verifiche e controlli durante la fase di getto; REALIZZAZIONE DELLA PAVIMENTAZIONE (INCLUDE RAMPE) *2700,00						2'700,00			
	SOMMANO...	m2					2'700,00	38,40	103'680,00	38,022
23	Realizzazione di strato di usura									
	A R I P O R T A R E								183'006,60	

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	unità di misura	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI		incid. %
			par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE	
	R I P O R T O								183'006,60	
NP_07 20/04/2022	mediatante livellamento con speciali attrezzature in modo da ottenere una buona compattazione finale. Giunti di contrazione esecuzione: saranno ricavati con fresatrice meccanica a disco diamantato formati riquadri a copiatura dei giunti esistenti; aspirazione del materiale di risulta e scarico in area indicata dalla Committente. Metodo tradizionale (frattazzat fine) + spolvero premix REALIZZAZIONE STRATO DI FINITURA *2050,00						2'050,00			
	SOMMANO...	m2					2'050,00	8,90	18'245,00	6,691
24 NP_08 28/04/2022	Ciclo R. PAVISHIELD - Fornitura e posa di rivestimento protettivo consolidante Ecobeton Evercrete Pavishield. ANTIEVAPORANTE "CURING": 1° mano: applicazione di prima mano ad airless bassa pressione come antievaporante "Curing". A MATURAZIONE: Preparazione: mediante lavaggio della superficie con macchinario idoneo; 2° mano: applicazione di seconda mano ad airless bassa pressione/rullo. RIVESTIMENTO PROTETTIVO CONSOLIDANTE *2050,00						2'050,00			
	SOMMANO...	m2					2'050,00	9,50	19'475,00	7,142
25 1C.16.050.00 90.b 02/05/2022	Fornitura e posa di pavimento in Pietra di Luserna in lastre a spacco naturale di cava con bordi fresati. Posato a disegno, compresa la fornitura della malta di allettamento, la sigillatura dei giunti, la pulizia finale e tutte le assistenze murarie; esclusa la formazione del sottofondo, nei tipi: - cm 30x60 circa -spessore 2,5-4 cm FASCE PAVIMENTAZIONE * 350,00 RAMPA DIAGONALE *85,00 RAMPA CENTRALE PENSILINA * 200,00						350,00 85,00 200,00			
	A R I P O R T A R E						635,00		220'726,60	

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	unità di misura	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI		incid. %
			par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE	
	<b>R I P O R T O</b>						635,00		220'726,60	
26 MC.15.310.0 060 23/02/2022	SOMMANO...	m²					635,00	68,42	43'446,70	15,933
	Gradini in cemento decorativo, prodotti in stabilimento con cemento e graniglia, superficie vista levigata, completi di pedata e alzata. GRADINI IN CLS DIM. 3x0.3m * [6*3]		18,00				18,00			
	SOMMANO...	m					18,00	110,66	1'991,88	0,730
27 1U.04.145.00 10.a 23/02/2022	Fornitura e posa cordonatura realizzata con cordoli in calcestruzzo vibrocompresso con superficie liscia. Compreso lo scarico e la movimentazione nell'ambito del cantiere; lo scavo, la fondazione ed il rinfiamento in calcestruzzo C12/15, gli adattamenti, la posa a disegno; la pulizia con carico e trasporto delle macerie a discarica e/o a stoccaggio: - sezione 12/15 x 25 cm - calcestruzzo ÷0,025 m³/ml; CORDOLI GRADINI IL CLS PREFABBRICATO *185,00						185,00			
	SOMMANO...	m					185,00	21,10	3'903,50	1,432
28 1E.06.050.00 40.b 28/04/2022	Apparecchio illuminante da giardino (esterno) con riflettore in alluminio purissimo e diffusore vetro temperato satinato. - 230 volt Grado di protezione IP 65 - conforme alle norme CEI 34 - 21 completo di lampada a scarica del tipo: - con lampada a risparmio energetico FLC 2 x 18 D NUOVI FARETTI AD INCASSO NEI GRADONI *14,00						14,00			
	SOMMANO...	cad					14,00	186,65	2'613,10	0,958
	<b>Parziale LAVORI A CORPO euro</b>								272'681,78	100,000
	<b>T O T A L E euro</b>								272'681,78	100,000
	-----									
	<b>A R I P O R T A R E</b>									

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	IMPORTI	incid. %
		TOTALE	
	R I P O R T O		
	<div><div><div>Riepilogo SUPER CATEGORIE</div><div>001 APPONTAMENTI DI CANTIERE E NOLEGGI 002 DEMOLIZIONI 003 COSTRUZIONI</div></div><div>Totale SUPER CATEGORIE euro</div></div>	<div>2'200,03 53'059,29 217'422,46 <div>272'681,78</div></div>	<div>0,807 19,458 79,735 100,000</div>
	A R I P O R T A R E		

[illegible]

[illegible]





## CONSORZIO QUARTIERE AFFARI

Via Martiri di Cefalonia, 67  
20097 San Donato Milanese (MI)

### 3272-21 - OPERE DI RISANAMENTO PIAZZA BOBBIO - San Donato Milanese

#### DOC N. 003- voce NP\_03

n. voce	Intervento			individuazione interventi			
NP_03	RISANAMENTO FIORIERE			QUOTA PIAZZA			
N. VOCE	UBICAZIONE	PREZZO UNITARIO			UNITA' MISURA	QUANTITA'	TOT. VOCE
NP_03.01	QUOTA PIAZZA	€/fioriera campione	5.903,82	a corpo	cad	10,00	€ 59.038,20
DESCRIZIONE	Risanamento fioriere						parziale € 59.038,20
	Maggiorazione valutazione importo opere in relaizone allo specifico andamento del mercato in termini di costo delle materie prime e costi dell'energia				%	10,00%	€ 5.903,82
	totale voce NP_03 € 64.942,02						

**Comune di San Donato Milanese**  
Città Metropolitana di Milano

pag. 1

# COMPUTO ESTIMATIVO

**OGGETTO:** PROGETTO DEFINITIVO  
Progetto definitivo per opere di risanamento Piazza Bobbio  
FIORELLI QUOTA PIAZZA GRADONI - IMPORTO SU CAMPIONE DI  
FIORELLI 3,56X3,56 ml - NP\_03

**COMMITTENTE:** CONSORZIO QUARTIERE AFFARI

Data, 22/02/2022

**IL TECNICO**

[illegible]

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	unità di misura	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI		incid. %
			par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE	
	<b>R I P O R T O</b>								350,18	
	cantiere (al di fuori di dette aree) sulla base di specifiche necessità, quando non siano già compresi nel Capitolato Speciale, individuate e ordinate per iscritto dalla Direzione dei Lavori o dal Coordinatore della Sicurezza:- per ogni segnale mobile oltre il primo posizionato nella stessa area CARTELLI DI CANTIERE *3,00						3,00			
	SOMMANO...	cad					3,00	13,49	40,47	0,685
	<b>DEMOLIZIONI (SpCat 2)</b>									
4 NC.90.050.01 00.a 27/12/2020	Carico con mezzo meccanico di materiali sfusi (terre di scavo, macerie, inerti ecc.), trasporto e scarico, alle seguenti distanze - fino a 300 m. SVUOTAMENTO DELLE FIORIERE *3,56*3,560*0,500									
	SOMMANO...	m³		3,56	3,560	0,500	6,34			
							6,34	2,81	17,82	0,302
5 NC.90.050.00 50 25/11/2020	Carico esclusivamente manuale di materiali sfusi (terre di scavo, macerie, ecc.), trasporto a discarica autorizzata a qualsiasi distanza e scarico RIMOZIONE DELLE IMPERMEABILIZZAZIONI: fondo *2,00*3,56*3,560*0,005 RIMOZIONE IMPERMEABILIZZAZIONI: RISVOLTI *[3,56*4]*0,005 PARZIALE SVUOTAMENTO FIORIERE *12,63*0,100 RIMOZIONE PAVIMENTAZIONE PIAZZA *30,33*0,020 PARZIALE RIMOZIONE IMPERMEABILIZZAZIONE IN CORRISPONDENZA DELLA PAVIMENTAZIONE DEMOLITA: offset 1,00 ml dal bordo fioriera *18,22*0,020									
			2,00	3,56	3,560	0,005	0,13			
				14,24		0,005	0,07			
				12,63		0,100	1,26			
			30,33			0,020	0,61			
			18,22			0,020	0,36			
	SOMMANO...	m³					2,43	32,87	79,87	1,353
6 NC.80.050.00 10 23/11/2020	Solo trasporto generico di materiali sciolti, alle discariche o impianti di riciclaggio, oppure dalle cave, a qualsiasi distanza,									
	<b>A R I P O R T A R E</b>								488,34	

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	unità di misura	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI		incid. %
			par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE	
	R I P O R T O								488,34	
	di materiale già caricato sul mezzo, e scarico RIMOZIONE DELLE IMPERMEABILIZZAZIONI TERRENO DERIVANTE DAL PARZIALE SVUOTAMENTO FIORIERE: NEL CASO SPECIFICO SI CONSIDERA CHE IL TERRENO VENGA RIUTILIZZATO E QUINDI DEPOSITATO IN AREA DI CANTIERE - PERTANTO LA PRESENTE VOCE NON COMPARE NELLE VOCI DI CONFERIMENTO ALLE DISCARICHE. RIMOZIONE DELLA PAVIMENTAZIONE DELLA PIAZZA. Vedi voce n° 5 [m³ 2.43]						2,43			
	SOMMANO...	m³					2,43	7,82	19,00	0,322
7 1U.04.010.01 00.a 25/12/2020	Demolizione di massetti e sottofondi in conglomerato cementizio per pavimentazioni esterne e marciapiedi, eseguito con l'ausilio di mezzi meccanici, compresa movimentazione, carico e trasporto delle macerie a discarica e/o a stoccaggio: - fino a 12 cm RIMOZIONE DI UNA FASCIA PERIMETRALE DI PAVIMENTAZIONE DELLA PIAZZA: PROFONDITA' DELLA FASCIA 1.5 ml *30,33						30,33			
	SOMMANO...	m²					30,33	8,12	246,28	4,172
8 1C.01.060.00 70.a 07/12/2020	Disfacimento di manto impermeabile costituito da membrane bituminose, fogli sintetici, sia ad uno strato che a più strati alternati, su superfici orizzontali, verticali o comunque inclinate. Compresa la movimentazione con qualsiasi mezzo nell'ambito del cantiere; il carico e trasporto agli impianti di stoccaggio, di recupero o a discarica. Esclusi gli oneri di smaltimento. Per manti costituiti da: - membrane bituminose, fogli sintetici, sia ad uno strato che a più strati alternati. RIMOZIONE DI GUAINA									
	A R I P O R T A R E								753,62	

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	unità di misura	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI		incid. %
			par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE	
	<b>R I P O R T O</b>								753,62	
9 1C.27.050.01 00.k 25/11/2020	AMMALORATI PERCHE' ESPOSTI SENZA PROTEZIONE E OGNI ALTRA MEMBRANA DRENANTE O ANTIRADICE fondo *2,00*3,56*3,560 risvolti *[3,56*4]*0,500 porzione pavimentazione piazza rimossa *18,22	m²	2,00	3,56 14,24	3,560	0,500	25,35	4,20	212,90	3,606
							7,12			
							18,22			
	SOMMANO...						50,69			
9 1C.27.050.01 00.k 25/11/2020	<b>COSTRUZIONI (SpCat 3)</b>	t	2,00	3,56 14,24	3,560	0,040 0,040	1,01	184,32	291,23	4,933
	Oneri per conferimento in impianti autorizzati dei seguenti rifiuti urbani e speciali non pericolosi: - guaina bituminosa (CER 170302), presso impianto di smaltimento autorizzato per rifiuti non pericolosi IMPERMEABILIZZAZIONI *2,00* 3,56*3,560*[40/1000] 14,24*[40/1000]						0,57			
							1,58			
	SOMMANO...									
10 1C.27.050.01 00.a 25/12/2020	Oneri per conferimento in impianti autorizzati dei seguenti rifiuti urbani e speciali non pericolosi: - terre e rocce non contenenti sostanze pericolose (CER 170504), presso impianto di smaltimento autorizzato per rifiuti inerti RIMOZIONE PAVIMENTAZIONE PIAZZA: MASSETTO 20kg/mq per centimetro *30,33*0,06* [20/1000]	t	30,33	0,06		0,020	0,04	18,98	0,76	0,013
							0,04			
	SOMMANO...									
11 1C.02.100.00 60.c 09/12/2020	Scavo a sezione obbligata in terreno di qualsiasi natura e consistenza, in presenza di reti di servizi, eseguito a macchina e con interventi manuali, comprese le opere provvisoriale di protezione e segnalazione, di puntellazione e sospensione delle reti, escluse le armature degli scavi: - con carico e deposito delle									
	<b>A R I P O R T A R E</b>								1'258,51	

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	unità di misura	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI		incid. %
			par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE	
	R I P O R T O								1'258,51	
12 1C.04.010.00 30.a 25/12/2020	terre nell'ambito del cantiere LA VOCE SI RIFERISCE ALLO SVUOTAMENTO DELLE FIORIERE *12,63*0,500	m³	12,63			0,500	6,32	17,41	110,03	1,864
	SOMMANO...						6,32			
12 1C.04.010.00 30.a 25/12/2020	Murature in conglomerato cementizio, entro e fuori terra, realizzate mediante getto, con l'ausilio di gru o qualsiasi altro mezzo di movimentazione, di calcestruzzo confezionato in betoniera, con inerti ad assortimento granulometrico adeguato alla particolare destinazione del getto diametro massimo 32 mm, consistenza S3, per spessori non inferiori a 17 cm, compresa la vibratura; esclusi casseri e ferro; resistenza: - C25/30 - esposizione XC1 o XC2 FORMAZIONE DI CORDOLO PERIMETRALE NELLA VASCA PER IL CORRETTO RISVOLTO DELLA NUOVA IMPEMEABILIZZAZIONE E PER IL CONTENIMENTO DEL NUOVO MASSETTO DELLA PAVIMENTAZIONE DELLA PIAZZA *14,24*0,540*0,080	m³		14,24	0,540	0,080	0,62	137,85	85,47	1,448
	SOMMANO...						0,62			
13 2C.13.710.00 30 27/11/2020	Formazione di guscia di raccordo in malta di cemento, per il solo rifacimento di guscie ove mancanti (nell'esecuzione delle pendenze la formazione della guscia è compresa e compensata) BORDI INTERNO FIORIERA 14,24	m		14,24			14,24	8,47	120,61	2,043
	SOMMANO...						14,24			
14 1C.13.050.00 10 27/11/2020	Imprimatura a base bituminosa, da applicare preventivamente ai piani di posa da impermeabilizzare, in ragione di 200 ÷ 300 g/m² IMPERMEABILIZZAZIONE COMPLETA DELL'INTERNO									
	A R I P O R T A R E								1'574,62	

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	unità di misura	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI		incid. %
			par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE	
	R I P O R T O								1'574,62	
15 MC.13.150.0 075.a 27/11/2020	FIORIERA COMPRESO IL RISVOLTO SULLO SPESSORE DEI MURI DI CONTENIMENTO fondo *2,00*3,56*3,560 risvolti *[3,56*4]*0,500 porzione pavimentazione piazza rimossa *30,33	m²	2,00	3,56 14,24	3,560	0,500	25,35 7,12 30,33	1,54	96,71	1,638
	SOMMANO...						62,80			
	Membrana bituminosa elastoplastomerica (BPP) ottenuta da compound a base di bitume, armata da un tessuto non tessuto di poliestere da filo continuo ad elevata grammatura, marcata CE, per ponti, viadotti, platee, parcheggi ecc., idoneo ad accogliere direttamente conglomerati bituminosi stradali a caldo, idoneo alla norma tecnica europea EN 14695. Norma di riferimento / Caratteristiche UNI EN 1109 -flessibilità a freddo ≤ -15°C EN 1110 - stabilità di forma a caldo ≥ 140° C UNI EN 12311-1 - resistenza a trazione a rottura L/T 1200/ 1000 N/50 mm (-20%) UNI EN 12317-1 - Resistenza alla trazione delle giunzioni L/T 1100/900 N/50 mm (-20%) Negli spessori: - spessore 3 mm IMPERMEABILIZZAZIONE COMPLETA DELL'INTERNO									
	FIORIERA COMPRESO IL RISVOLTO SULLO SPESSORE DEI MURI DI CONTENIMENTO PRIMO STRATO *1,00*3,56* 3,560 RISVOLTI: N.3 RISVOLTI INCROCIATI *[3,56*4]*[0,7+ 0,6+0,6] DUE STRATI IN CORRISPONDENZA DELLA PAVIMENTAZIONE RIMOSSA COMPRESO IL RISVOLTO SULLA GUAINA ESISTENTE *2,00* 30,33		1,00	3,56 14,24	3,560 1,900		12,67 27,06			
	SOMMANO...	m²	2,00	30,33			60,66 100,39	6,02	604,35	10,237
	A R I P O R T A R E								2'275,68	



Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	unità di misura	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI		incid. %
			par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE	
	R I P O R T O								2'275,68	
16 1C.13.160.00 60 25/12/2020	Manto impermeabile bituminoso per coperture a verde pensile, costituito da una membrana elastoplastomerica dello spessore di mm 5, additivata con agenti anti-radice in leganti plastomerici, ad alto contenuto di poliolefine atattiche, flessibilità a freddo - 20°, biarmata (TNT poliestere 260 gr/m2 e TNT velo vetro 55 gr/m2, raschiati in superficie), resistente ai raggi U.V.; compreso strato di colla bituminosa permanentemente plastica in ragione di 1 kg/m <sup>2</sup> , saldatura dei giunti a fiamma con cannello di sicurezza, compresi formazione di colli perimetrali di raccordo, sfridi, sormonti e assistenze murarie. SECONDO STRATO IMPERMEABILE *1,00*3,56*3,560									
	SOMMANO...	m <sup>2</sup>	1,00	3,56	3,560		12,67			
							12,67	28,49	360,97	6,114
17 1U.06.040.00 90 09/12/2020	Geostuoia tridimensionale antierosione in opera, costituita da monofilamenti in nylon (poliammide 6, densità non inferiore a 1140 kg/m <sup>3</sup> , temperatura di fusione non inferiore a 214°C) aggrovigliati e termosaldati nei punti di contatto, con porosità non inferiore al 95% . Di spessore (EN 964-1) a 0.5 kPa non inferire a 19 mm e spessore (EN 964-1) a 20 kPa non inferiore a 18mm. Resistenza alla trazione ( EN 10319 ) non inferiore a: - direzione longitudinale 1.9 kg/m; - direzione trasversale 1,4 kg/m. Resistenza delle giunzioni 0,8 kg/m. Protezione dei filamenti agli agenti atmosferici e ai raggi UV con trattamento carbone black e stabilizzatori UV. Resistente a tutte le sostanze chimiche normalmente presenti nel terreno e nelle acque di superficie.									
	A R I P O R T A R E								2'636,65	

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	unità di misura	D I M E N S I O N I				Quantità	I M P O R T I		incid. %
			par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE	
	R I P O R T O								2'636,65	
	<p>Alla temperatura di impiego da -30 a + 80 la geostuoia non dovrà subire alcuna variazione di flessibilità o resistenza, dovrà avere bassa infiammabilità e bassa produzione di fumi, essere approvata per l'uso in galleria da ENTI EUROPEI qualificati (EMPA svizzero rapporto 151,153, DB tedesco rapporto 6172/82 DIN 4120). La geostuoia non dovrà avere nessuna tossicità, ed essere approvata per l'impiego con acqua potabile dall'istituto di igiene, non dovrà avere nessun valore nutritivo per i roditori o altri animali.</p> <p>Il materiale dovrà essere prodotto da aziende con certificazione ISO 9001, tale certificato dovrà essere sottoposto alla DL prima della fornitura. Ogni fornitura dovrà essere documentata da dichiarazione di conformità secondo le norme UNI EN 1676.</p> <p>Posa e fissaggio della geostuoia con graffe in tondini di ferro (50+10+10 cm) diam. 10 mm n°2/m², taglio a misura, riempimento della geostuoia con terreno vegetale, finitura a mano con rastrello. Esclusa la terra.</p> <p>Resa giornaliera 200 m².</p> <p>PROTEZIONE IMPERMEABILIZZAZIONE DAL TERRENO; IL GEOCOMPOSITO FUNGE ANCHE DA PROTEZIONE ANTIRADICE</p> <p>fondo *3,56*3,560 risolto *[3,56*4]*0,500</p>									
	SOMMANO...	m²		3,56 14,24	3,560	0,500	12,67 7,12 <hr/> 19,79	11,53	228,18	3,865
18 1C.13.100.00 20 25/12/2020	<p>Barriera al vapore con foglio in polietilene dello spessore di 0,3 mm, applicato a secco, compresi sormonti e assistenze murarie alla posa.</p> <p>STRATO DI SEPARAZIONE TRA NUOVA IMPERMEABILIZZAZIONE A LIVELLO DELLA PIAZZA E</p>									
	A R I P O R T A R E								2'864,83	

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	unità di misura	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI		incid. %
			par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE	
	R I P O R T O								2'864,83	
19 1C.08.250.00 10.b 28/12/2020	NUOVO MASSETTO DELLAPAVIMENTAZIONE DELLA PIAZZA *30,33	m²					30,33			
	SOMMANO...						30,33	2,53	76,73	1,300
	Massetto di pavimento realizzato con malta pronta ad asciugamento rapido ed a ritiro controllato, spessore 4 cm, idoneo alla posa di qualsiasi pavimento: - ad asciugamento veloce (5 giorni)									
	NUOVO MASSETTO A PROTEZIONE DELLA IMPERMEABILIZZAZIONE Vedi voce n° 18 [m² 30.33]						30,33			
20 1C.08.300.00 50 28/12/2020	SOMMANO...	m²					30,33	22,85	693,04	11,739
	Sovraprezzo alla cappa in malta di cemento per armatura con rete metallica da 0,400 kg/ m².									
	ARMATURA NUOVO MASSETTO Vedi voce n° 19 [m² 30.33]						30,33			
	SOMMANO...	m²					30,33	1,79	54,29	0,920
21 1C.02.350.00 10.a 26/11/2020	Rinterro di scavi con mezzi meccanici con carico, trasporto e scarico al luogo d'impiego, spianamenti e costipazione a strati non superiori a 50 cm, bagnatura e ricarichi: - con terre depositate nell'ambito del cantiere									
	RIEMPIMENTO DELLE FIORIERE Vedi voce n° 11 [m³ 6.32]						6,32			
	SOMMANO...	m³					6,32	2,75	17,38	0,294
22 1C.13.400.01 70 26/12/2020	Impermeabilizzazione praticabile di terrazzi e coperture in genere, formata da un rivestimento elastomerico continuo, composto da resine poliuretatiche modificate miscelate, con interposta armatura in tessuto non tessuto di poliestere leggero. Viene applicata direttamente al									
	A R I P O R T A R E								3'706,27	

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	unità di misura	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI		incid. %
			par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE	
	R I P O R T O								3'706,27	
23 NP_01 22/02/2022	supporto, che deve garantire adeguata resistenza e completa praticabilità; escluse eventuali opere di preparazione della superficie. IMPERMEABILIZZAZIONE tipo MAPELASTIK DEL MASSETTO PRIMA DELLA POSA DELLA PAVIMENTAZIONE IN PIETRA; PROTEZIONE DELLA GUAINA BITUMINOSA SULLO SPESSORE DEL MURETTO DI CONTENIMENTO PER CONSENTIRE LA PRESA DELLA PAVIMENTAZIONE IN PIETRA *						30,33			
	SOMMANO...	m²					30,33	31,59	958,12	16,229
	Fornitura pavimentazione in elementi autobloccanti tipo PA.RI.EK.Creato dalla lavorazione di materiale plastico interamente riciclato, colore grigio, antiscivolo e resistente all'utilizzo del sale in presenza di neve e/o ghiaccio. Finitura superficiale a "bolle", posato a secco su letto di sabbia di spessore 5 cm circa, senza intasamento delle fughe con sabbia. Peso indicativo al mq pari a kg 63.									
	PORZIONE DI PAVIMENTAZIONE PERIMETRALE OGGETTO DI RISANAMENTO DELLA FIORIERA. SI CALCOLA UNO SFRIDO DEL 20% Vedi voce n° 7 [m² 30.33] *1,20		1,20				36,40			
24 NP_02 22/02/2022	LA POSA DELLA PAVIMENTAZIONE, LE ASSISTENZE ALLA POSA E LA BATTITURA DELLA PAVIMENTAZIONE SONO INCLUSE NELLA VOCE SUCCESSIVA RELATIVA ALLA FORMAIZONE DEL LETTO DI SABBIA.									
	SOMMANO...	m2					36,40	9,60	349,44	5,919
	A R I P O R T A R E								5'013,83	

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	unità di misura	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI		incid. %
			par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE	
	R I P O R T O								5'013,83	
25 1C.17.650.00 20.p 28/12/2020	pavimentazione in autobloccante, l'assistenza muraria, la battitura, la sabbia per l'intasamento delle connessure: - spessore 60 mm Vedi voce n° 23 [m2 36.40]	m2					36,40	21,00	764,40	12,948
	SOMMANO...						36,40			
25 1C.17.650.00 20.p 28/12/2020	Fornitura e posa di copertine su muretti, larghezza cm. 20, spessore cm 3, a spigoli vivi con piano visto e coste levigate, sporgenti sui due lati, con gocciolatoi. Compresa la malta di legante idraulico o idonei collanti, le assistenze murarie, la protezione in corso lavori, la pulizia finale e quanto altro necessario per dare l'opera finita in ogni sua parte. Nei materiali: - Serizzo Antigorio - per ogni cm in più o in meno oltre i 20 cm. COPERTINE *1,10*14,24	m x cm	1,10	14,24			15,66	0,83	13,00	0,220
	SOMMANO...						15,66			
26 1C.17.050.00 30.b 28/12/2020	Spigoli con bisello, smusso o arrotondamento: - bisello levigato, larghezza o raggio da 3 a 5 mm COPERTINE Vedi voce n° 25 [m x cm 15.66] *1,00	m	1,00				15,66	1,90	29,75	0,504
	SOMMANO...						15,66			
27 1C.17.050.00 50.a 28/12/2020	Scuretti, gocciolatoi, ribassi passanti: - fino a cm 1x1, lisciati di mola COPERTINE Vedi voce n° 26 [m 15.66]	m					15,66	3,44	53,87	0,912
	SOMMANO...						15,66			
28 1U.06.200.01 00.b 22/02/2022	Messa a dimora di alberi a foglia caduca o persistente, a filare o in gruppo, con scavo, piantumazione, rinterro, formazione di tornello, fornitura e distribuzione di concimi o ammendanti 50 l/ pianta, bagnatura con 150-200									
	A R I P O R T A R E								5'874,85	

[illegible]

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	IMPORTI	incid. %
		TOTALE	
	RIPORTO		
	<div><div>Riepilogo SUPER CATEGORIE</div><div><div><div>001APPRONTAMENTI DI CANTIERE E NOLEGGI390,656,617</div><div>002DEMOLIZIONI575,879,754</div><div>003COSTRUZIONI4'937,3083,629</div></div><div>Totale SUPER CATEGORIE euro5'903,82100,000</div></div></div>		
	A RIPORTARE		

[illegible]



[illegible]



## CONSORZIO QUARTIERE AFFARI

Via Martiri di Cefalonia, 67  
20097 San Donato Milanese (MI)

### 3272-21 - OPERE DI RISANAMENTO PIAZZA BOBBIO - San Donato Milanese

#### DOC N. 004- voce NP\_04 - rev01

n. voce	Intervento	individuazione interventi				
NP_04	RISANAMENTO VASCHE A CIELO APERTO	QUOTA PIAZZA				

N. VOCE	UBICAZIONE	PREZZO UNITARIO		UNITA' MISURA	QUANTITA'	TOT. VOCE
NP_04.01	QUOTA PIAZZA	€/mq	a corpo	mq	700,00	€ 204.836,99
					parziale	€ 204.836,99
Maggiorazione valutazione importo opere in relazione allo specifico andamento del mercato in termini di costo delle materie prime e costi dell'energia				%	10,00%	€ 20.483,70

totale voce NP_04						€ 225.320,69
-------------------	--	--	--	--	--	--------------

# COMPUTO ESTIMATIVO

**OGGETTO:** PROGETTO DEFINITIVO  
Progetto definitivo per opere di risanamento Piazza Bobbio  
RISANAMENTO VASCHE A QUOTA PIAZZA - VALUTAZIONE  
PARAMETRICA PER mq - NP\_04 rev01

**COMMITTENTE:** CONSORZIO QUARTIERE AFFARI

Data, 10/05/2022

**IL TECNICO**

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	unità di misura	D I M E N S I O N I				Quantità	I M P O R T I		incid. %
			par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE	
	<b>R I P O R T O</b>									
	<b><u>LAVORI A CORPO</u></b>									
	<b>APPRONTAMENTI DI CANTIERE E NOLEGGI (SpCat 1)</b>									
1 / 1 NC.10.450.00 50.d 23/11/2020	Recinzione con rete in polietilene alta densità, peso 240 g/m <sup>2</sup> , colore arancio, ancorata ad appositi paletti di sostegno in ferro zincato, infissi nel terreno ad interasse di 1 m; compreso il montaggio, lo sfrido, il noleggio per tutta la durata dei lavori, la manutenzione, la segnaletica, lo smontaggio. Per le seguenti altezze: - altezza m 2,00 DELIMITAZIONE AREA DI CANTIERE			300,00			300,00			
	<b>SOMMANO...</b>	m					300,00	8,48	2'544,00	1,242
2 / 2 NC.30.300.00 20.a 23/11/2020	Posa e successiva rimozione di segnali mobili su supporto zavorrato di qualsiasi tipo e dimensione, da mantenere per tutto il periodo necessario, indipendentemente dalla durata delle operazioni e da rimuovere a fine dell'utilizzo in aree adiacenti a quelle di cantiere (al di fuori di dette aree) sulla base di specifiche necessità, quando non siano già compresi nel Capitolato Speciale, individuate e ordinate per iscritto dalla Direzione dei Lavori o dal Coordinatore della Sicurezza:- per il primo segnale mobile CARTELLI DI CANTIERE						1,00			
	<b>A R I P O R T A R E</b>						1,00		2'544,00	

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	unità di misura	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI		incid. %
			par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE	
	R I P O R T O						1,00		2'544,00	
3 / 3 NC.30.300.00 20.b 23/11/2020	Posa e successiva rimozione di segnali mobili su supporto zavorrato di qualsiasi tipo e dimensione, da mantenere per tutto il periodo necessario, indipendentemente dalla durata delle operazioni e da rimuovere a fine dell'utilizzo in aree adiacenti a quelle di cantiere (al di fuori di dette aree) sulla base di specifiche necessità, quando non siano già compresi nel Capitolato Speciale, individuate e ordinate per iscritto dalla Direzione dei Lavori o dal Coordinatore della Sicurezza:- per ogni segnale mobile oltre il primo posizionato nella stessa area CARTELLI DI CANTIERE	cad					1,00	26,07	26,07	0,013
	SOMMANO...	cad					9,00			
	SOMMANO...	cad					9,00	13,49	121,41	0,059
4 / 4 NC.10.050.00 20.a 09/05/2022	Nolo automezzo con gru, compreso autista, carburante e lubrificante: - portata utile 3,0 t NOLO AUTOGRU PER MOVIMENTAZIONE MATERIALI *(par.ug.=8*5)		40,00				40,00			
	SOMMANO...	ora					40,00	54,60	2'184,00	1,066
5 / 5 NC.90.050.00 50 25/11/2020	Carico esclusivamente manuale di materiali sfusi (terre di scavo, macerie, ecc.), trasporto									
	DEMOLIZIONI (SpCat 2)									
	A R I P O R T A R E								4'875,48	

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	unità di misura	D I M E N S I O N I				Quantità	I M P O R T I		incid. %
			par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE	
	R I P O R T O								4'875,48	
6 / 6 1C.27.050.01 00.k 25/11/2020	a discarica autorizzata a qualsiasi distanza e scarico	m³	700,00	401,00	1,000	0,005	3,50	32,87	181,11	0,088
	RIMOZIONE DELLE IMPERMEABILIZZAZIONI: fondo									
	RIMOZIONE DELLE IMPERMEABILIZZAZIONI: risolto *(lung.=230+99+72)									
	SOMMANO...						5,51			
6 / 6 1C.27.050.01 00.k 25/11/2020	Oneri per conferimento in impianti autorizzati dei seguenti rifiuti urbani e speciali non pericolosi: - guaina bituminosa (CER 170302), presso impianto di smaltimento autorizzato per rifiuti non pericolosi	t	700,00	401,00	1,000	0,004	2,80	184,32	811,01	0,396
	IMPERMEABILIZZAZIONI fondo *(H/peso=4/1000)									
	risolto *(lung.=230+99+72)*(H/peso=4/1000)									
	SOMMANO...						4,40			
7 / 7 1C.01.060.00 70.a 07/12/2020	Disfacimento di manto impermeabile costituito da membrane bituminose, fogli sintetici, sia ad uno strato che a più strati alternati, su superfici orizzontali, verticali o comunque inclinate. Compresa la movimentazione con qualsiasi mezzo nell'ambito del cantiere; il carico e trasporto agli impianti di stoccaggio, di recupero o a discarica. Esclusi gli oneri di smaltimento. Per manti costituiti da: - membrane bituminose, fogli sintetici, sia ad uno strato che a più strati									
	A R I P O R T A R E								5'867,60	

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	unità di misura	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI		incid. %
			par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE	
	<b>R I P O R T O</b>								5'867,60	
8 / 8 1C.01.150.00 50.b 06/05/2022	alternati. RIMOZIONE DI GUAINA TIPO MAPELASTIK fondo risolto *(lung.=230+ 99+72)	m <sup>2</sup>		401,00	1,000		700,00	4,20	4'624,20	2,258
							401,00			
	SOMMANO...						1'101,00			
8 / 8 1C.01.150.00 50.b 06/05/2022	Rimozione di parapetti in ferro, di qualunque natura, forma e dimensione: - con carico e trasporto ad impianti di stoccaggio, di recupero o a discarica. PARAPETTI METALLICI	m <sup>2</sup>		125,00		1,100	137,50	9,20	1'265,00	0,618
							137,50			
	SOMMANO...						137,50			
9 / 9 1C.27.050.01 00.e 06/05/2022	Oneri per conferimento in impianti autorizzati dei seguenti rifiuti urbani e speciali non pericolosi:- rifiuti misti dell'attività di costruzione e demolizione (CER 170904) presso impianto di smaltimento autorizzato per rifiuti non pericolosi, secondo il giudizio di ammissibilità in discarica rilasciato dal laboratorio di analisi ai sensi del D.M. 27/09/2010 SMALTIMENTO PARAPETTI METALLICI * (par.ug.=125*1,1)*(H/ peso=10/100)	100 kg	137,50			0,100	13,75	7,99	109,86	0,054
							13,75			
	SOMMANO...						13,75			
<b>COSTRUZIONI (SpCat 3)</b>										
10 / 10 2C.12.700.01 00.a 10/05/2022	Sgombero e pulizia di pozzetti di media grandezza per la raccolta di acque meteoriche e similari (non stradali) - per un singolo									
	<b>A R I P O R T A R E</b>								11'866,66	

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	unità di misura	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI		incid. %
			par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE	
	R I P O R T O								11'866,66	
11 / 11 2C.12.700.01 00.b 10/05/2022	intervento RIPRISTINO POZZETTI SCARICO	cad					1,00	58,49	58,49	0,029
	SOMMANO...						1,00			
11 / 11 2C.12.700.01 00.b 10/05/2022	Sgombero e pulizia di pozzetti di media grandezza per la raccolta di acque meteoriche e similari (non stradali) - per ogni ulteriore intervento adiacente RIPRISTINO POZZETTI SCARICO	cad					29,00	39,23	1'137,67	0,555
	SOMMANO...						29,00			
12 / 12 1C.13.710.00 10 10/05/2022	Lisciatura del piano di pendenza, dopo la demolizione del manto per il rifacimento dello stesso, realizzata con malta cementizia, spessore minimo cm. 2 RIPRISTINO PENDENZE	m²					700,00	11,21	7'847,00	3,831
	SOMMANO...						700,00			
13 / 13 1C.07.750.00 50 28/04/2022	Stuccatura, sigillatura di piccole lesioni, di distacchi, su tavolati, tamponamenti, murature, solai, con rimozione dell'intonaco, l'apertura delle fessurazioni, la rinzeppatura, la malta idonea, la ripresa dell'intonaco, i piani di lavoro interni. RISANAMENTO MURETTI LATERALI	m			350,00		350,00	8,23	2'880,50	1,406
	SOMMANO...						350,00			
14 / 14 1C.24.140.00 10.f 04/04/2022	Pitturazione a due riprese, su superfici esterne già preparate ed isolate. Compresi piani di lavoro ed assistenze murarie. Con pitture: - a									
	A R I P O R T A R E								23'790,32	



Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	unità di misura	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI		incid. %
			par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE	
	R I P O R T O								23'790,32	
15 / 15 1C.17.150.00 30.b 10/05/2022	base di resine silossaniche e dispersione acrilica, idrodiluibile (p.s. 1,56 kg/l; resa = 0,25-0,17 l/m²) TINTEGGIATURA MURETTI LATERALI *(H/peso=0,5+0,2+0,3)	m²		350,00		1,000	350,00			
	SOMMANO...						350,00	7,44	2'604,00	1,271
15 / 15 1C.17.150.00 30.b 10/05/2022	Posa in opera di copertine muretti e frontali balconi in lastre di pietra naturale; compresa la malta di legante idraulico o idonei collanti, le assistenze murarie, la protezione in corso lavori, la pulizia finale e quanto altro necessario per dare l'opera finita in ogni sua parte. Per: - oltre 20 fino a 30 cm di larghezza COPERTINA MURETTO BORDO VASCA	m		200,00			200,00			
	SOMMANO...						200,00	28,30	5'660,00	2,763
16 / 16 2C.13.710.00 30 27/11/2020	Formazione di guscio di raccordo in malta di cemento, per il solo rifacimento di guscio ove mancanti (nell'esecuzione delle pendenze la formazione della guscio è compresa e compensata) BORDI INTERNO FIORIERA *(lung.=230+99+72)	m		401,00			401,00			
	SOMMANO...						401,00	8,47	3'396,47	1,658
17 / 17 1C.13.050.00 10 27/11/2020	Imprimitura a base bituminosa, da applicare preventivamente ai piani di posa da impermeabilizzare, in ragione di 200 ÷ 300 g/									
	A R I P O R T A R E								35'450,79	

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	unità di misura	D I M E N S I O N I				Quantità	I M P O R T I		incid. %
			par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE	
	R I P O R T O								35'450,79	
18 / 18 MC.13.150.0 075.a 27/11/2020	m² IMPERMEABILIZZAZIONE COMPLETA DELL'INTERNO FIORIERA COMPRESO IL RISVOLTO SULLO SPESSORE DEI MURI DI CONTENIMENTO fondo risvolti *(lung.=230+99+ 72)	m²		401,00	1,000		700,00	1,54	1'695,54	0,828
	401,00									
	1'101,00									
	SOMMANO...									
	Membrana bituminosa elastoplastomerica (BPP) ottenuta da compound a base di bitume, armata da un tessuto non tessuto di poliestere da filo continuo ad elevata grammatura, marcata CE, per ponti, viadotti, platee, parcheggi ecc., idoneo ad accogliere direttamente conglomerati bituminosi stradali a caldo, idoneo alla norma tecnica europea EN 14695. Norma di riferimento / Caratteristiche UNI EN 1109 -flessibilità a freddo ≤ -15°C EN 1110 - stabilità di forma a caldo ≥ 140° C UNI EN 12311-1 - resistenza a trazione a rottura L/T 1200/1000 N/50 mm (-20%) UNI EN 12317-1 - Resistenza alla trazione delle giunzioni L/T 1100/ 900 N/50 mm (-20%) Negli spessori: - spessore 3 mm IMPERMEABILIZZAZIONE COMPLETA DELL'INTERNOVASCA COMPRESO IL RISVOLTO SULLO SPESSORE DEI MURI DI CONTENIMENTO PRIMO STRATO RISVOLTI: N.3 RISVOLTI									
	A R I P O R T A R E						700,00		37'146,33	

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	unità di misura	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI		incid. %
			par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE	
	R I P O R T O						700,00		37'146,33	
19 / 19 1C.13.160.00 60 25/12/2020	INCROCIATI * (lung.=230+99+72)		3,00	401,00	1,000		1'203,00			
	SOMMANO...	m²					1'903,00	6,02	11'456,06	5,593
	Manto impermeabile bituminoso per coperture a verde pensile, costituito da una membrana elastoplastomerica dello spessore di mm 5, additivata con agenti anti-radice in leganti plastomerici, ad alto contenuto di poliolefine atattiche, flessibilità a freddo -20°, biarmata (TNT poliestere 260 gr/m² e TNT velo vetro 55 gr/m², raschiati in superficie), resistente ai raggi U.V.; compreso strato di colla bituminosa permanentemente plastica in ragione di 1 kg/m², saldatura dei giunti a fiamma con cannello di sicurezza, compresi formazione di colli perimetrali di raccordo, sfridi, sormonti e assistenze murarie. SECONDO STRATO IMPERMEABILE						700,00			
20 / 20 NP_04.01 09/05/2022	SOMMANO...	m²					700,00	28,49	19'943,00	9,736
	Fornitura e posa in opera, compresi oneri ed utili d'impresa Impermeabilizzazione certificata antiradice EN 13948 HarpoPlan ZDUV. L'elemento di tenuta sarà costituito da un manto sintetico in PVC, tipo HarpoPlan ZD UV, spessore nominale 1,8 mm a norma UNI 11235 secondo EN 13948, rinforzata con una griglia									
	A R I P O R T A R E								68'545,39	

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	unità di misura	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI		incid. %
			par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE	
	R I P O R T O								68'545,39	
21 / 21 NP_04.03 09/05/2022	in fibra di vetro, resistente ai raggi UV, resistente ai microrganismi. Particolarmente idonea a svolgere la funzione d'impermeabilizzazione in coperture piane zavorrate ed accessibili, con metodo d'applicazione a posa libera sotto zavorra con fissaggi perimetrali. Le caratteristiche della membrana sono rispondenti ai requisiti minimi previsti dalle normative EN 13956 ELEMENTO DI TENUTA Fondo Risvolti *(par.ug.=230+ 99+72)						700,00			
			401,00			0,500	200,50			
	SOMMANO...	m2					900,50	32,50	29'266,25	14,288
	Fornitura e posa di fissaggi ai piedi delle pareti. Il fissaggio perimetrale ai piedi delle pareti e dei rilevati in genere sarà realizzato con fissaggi meccanici per punti, secondo il numero e la disposizione definita dal produttore delle membrane. La Direzione Lavori si riserverà, in alternativa, la facoltà di richiedere la posa di un profilo al piede delle pareti, in lamiera tipo Harpo costituita da lamiera metallica galvanizzata dello spessore di 6/10 rivestita con membrana in PVC HarpoPlan di spessore 8/10, sagomato ad L, sul quale verrà fissata meccanicamente la membrana impermeabile orizzontale e saldata ad									
	A R I P O R T A R E								97'811,64	

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	unità di misura	D I M E N S I O N I				Quantità	I M P O R T I		incid. %
			par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE	
	R I P O R T O								97'811,64	
22 / 22 NP_04.02 09/05/2022	aria calda quella verticale. FISSAGGIO DELL'ELEMNTO DI TENUTA ALLE PARETI PERIMETRALI * (par.ug.=230+99+72)	m	401,00				401,00	11,50	4'611,50	2,251
	401,00									
	SOMMANO...									
	Fornitura e posa in opera, compresi oneri ed utili d'impresa di Idromant 4, MediDrain M40, MediFilter MF1, TerraMediterranea TMI sp compattato pari a 18 cm medi, fasce di ghiaia tonda lavata perimetrali. 7.Fornitura e posa in opera del sistema multistrato tipo Harpo verde pensile intensivo leggero RIC,, costituito da feltro di accumulo idrico, detenzione e protezione meccanica, elemento di accumulo drenaggio e aerazione, telo filtrante e substrato, con i requisiti previsti dalla norma UNI 11235. Caratteristiche del sistema: spessore totale del sistema da 20 cm a 30 cm± 5% con spessore di substrato a compattazione avvenuta d 15 a 25 cm, con spessore medio 18 cm; peso a massima saturazione idrica, esclusa vegetazione, non superiore a 380 kg/ m²; con riferimento allo spessore medio di 18 cm di substrato: a PF1 volume d'aria presente nel sistema ≥ 70 l/m²; massima acqua trattenuta MT ≥ 98 l/m²; acqua totale disponibile ATD ≥ 82 l/m²; rapporto									
	A R I P O R T A R E								102'423,14	

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	unità di misura	D I M E N S I O N I				Quantità	I M P O R T I		incid. %
			par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE	
	R I P O R T O								102'423,14	
	<p>di utilizzabilità <math>UT \geq 0,84</math>; rapporto di efficienza <math>EF \geq 0.58</math>. Il coefficiente di deflusso medio del sistema, certificato da istituti indipendenti, dovrà essere <math>C \leq 0,22</math>. La resistenza termica del sistema a massima ritenzione idrica dovrà essere non inferiore a <math>0.55 (mq \cdot K)/W</math> secondo rapporto di prova di istituti indipendenti.</p> <p>Caratteristiche del feltro ritentore:</p> <p>Tipo Idromant 4 o equivalente,</p> <p>assorbimento idrico pari a <math>8,60 l/m^2</math> (EN 344), ritenzione idrica dopo 16 ore a <math>20^\circ C</math> pari a <math>5,0 l/m^2</math> (EN 344), quantità di acqua disponibile (a potenziale idrico tra 0 e -1,5 MPa) non inferiore a <math>7,8 l/m^2</math>. L'acqua disponibile, se trasferita teoricamente nel substrato secco (al punto di appassimento permanente), deve essere sufficiente a reidratarlo ad un potenziale idrico non inferiore a -0,5 MPa.</p> <p>Caratteristiche dell'elemento drenante:</p> <p>Tipo MediDrain MD 40 o equivalente, deve avere una conducibilità idraulica totale a 20kPa (secondo norma EN ISO 12958) a gradiente idraulico <math>i = 0,01</math> non inferiore a <math>1,5 l/sm</math> e ad <math>i = 0,1</math> non inferiore a <math>4,6 l/sm</math>.</p> <p>Caratteristiche del substrato:</p> <p>Substrato tipo Terra Mediterranea TMI o equivalente, con le seguenti caratteristiche: massa di particelle con</p>									
	A R I P O R T A R E								102'423,14	

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	unità di misura	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI		incid. %
			par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE	
	R I P O R T O								102'423,14	
23 / 23 NP_04.04 09/05/2022	granulometria <0,05mm inferiore al 5%, velocità di infiltrazione compresa tra 10 e 60 mm/min, capacità di scambio cationico <sup>1</sup> superiore a 18 meq/100g, sostanza organica <sup>2</sup> inferiore al 8% in massa, porosità tra 60 e 70%. Al punto di appassimento permanente (-1,5 MPa), il contenuto d'acqua <sup>3</sup> deve essere non superiore all'12% v/v. La quantità d'acqua disponibile per le piante non deve essere inferiore al 30% v/v. Peso a massima saturazione 1400 kg/mc. SISTEMA HARPO VERDE INTENSIVO LEGGERO	m2					700,00			
	SOMMANO...						700,00	104,00	72'800,00	35,540
	Fornitura e posa in opera, compresi oneri ed utili d'impresa opzione prato seminato con tappezzanti VEGETAZIONE						700,00			
	SOMMANO...						700,00	8,65	6'055,00	2,956
24 / 24 NP_006 09/12/2020	Fornitura e posa di pompa ad immersione di rilancio acque reflue del tipo DAB NOVA 200MNA Codice 60194402: Flow rate minimum and maximum: from 1 m3/h to 16 m3/h Head up to: 10,2 m Maximum immersion depth: 7 m Type of pumped liquid: clear water or rainwater Free passage: 5 mm or 10 mm (depending on the model) Minimum intake level: NOVA 180/200 8mm									
	A R I P O R T A R E								181'278,14	

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	unità di misura	D I M E N S I O N I				Quantità	I M P O R T I		incid. %
			par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE	
	R I P O R T O								181'278,14	
25 / 25 1E.03.070.00 30.b 09/12/2020	NOVA 300 13mm NOVA 600 30mm Supported liquid temperature min. and max.: from +0°C a +35°C for domestic use from +0°C a +50° C for other use Class of protection: IP 68 Motor insulation class: F Impeller construction material(s): technopolimer Single phase power input: 230 v 50 Hz Three phase power input: 3x400V 50 Hz Possible type of installation: fixed or portable in a vertical position POMPE DI RILANCIO ACQUE REFLUE						2,00			
	SOMMANO...	cadauno					2,00	500,00	1'000,00	0,488
	Quadro elettrico di distribuzione da parete, in resina verniciato grado di protezione IP43 doppio isolamento con porta di vetro fino a 160 A preassemblato completo di intelaiatura interna per il fissaggio delle apparecchiature elettriche modulari, pannelli di copertura delle apparecchiature, targhette identificatrici, targhetta da compilare per la certificazione EN 61-439, accessori meccanici di fissaggio compreso morsettiere in opera del tipo:- 600x800 mm QUADRO DI ALIMENTAZIONE POMPE DI RILANCIO A IMMERSIONE						1,00			
	SOMMANO...	cad					1,00	395,97	395,97	0,193
	A R I P O R T A R E								182'674,11	



Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	unità di misura	D I M E N S I O N I				Quantità	I M P O R T I		incid. %
			par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE	
	R I P O R T O								182'674,11	
26 / 26 MU.06.700.0 110.b 09/12/2020	Unità di controllo a batteria con le seguenti caratteristiche tecniche: apertura e chiusura automatica delle elettrovalvole equipaggiate di "Solenoidi Bistabili", involucro completamente stagno all'immersione, alimentazione con batteria alcalina da 9 V tipo 6AM6 (norme internazionali) o 6LR61 (norme Europee), compartimento batteria stagno, connettore a raggi infrarossi esterno, trasmissione del programma anche con unità di controllo completamente immersa nell'acqua, fori per il fissaggio, un cavo pilota per ciascuna stazione ed 1 cavo comune, oppure un cavo pilota per ciascuna stazione e 2 cavi comuni, cavo per collegamento al sensore per l'umidità, mantenimento per 5 minuti del programma impostato durante il cambio della batteria. Specifiche funzionali: Sistema anti-vandalo perché programmabile solamente a mezzo comando portatile, triplo programma A-B-C, funzionamento sequenziale delle stazioni all'interno di un programma possibilità di distanziare le elettrovalvole dall'unità di controllo pertinente fino ad un massimo di 14 mt. Con un cavo di mm² 1,5 di sezione, sincronizzazione dell'orologio interno									
	A R I P O R T A R E								182'674,11	

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	unità di misura	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI		incid. %
			par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE	
	<b>R I P O R T O</b>								182'674,11	
27 / 27 1E.07.010.00 50.d 09/12/2020	automatica ad ogni collegamento con il programmatore. - 2 stazioni UNITA' DI CONTINUITA' DI ALIMENTAZIONE POMPE DI RILANCIO AD IMMERSIONE	cad					2,00			
	SOMMANO...						2,00	214,84	429,68	0,210
	Cavi in rame a 4 coppie twistate non schermate, UTP, conduttore in rame 24 AWG in Classe CPR Eca, isolamento - Categoria:- guaina LSZH, Categoria 6 LINEE DI ALIMENTAZIONE POMPE DIRILANCIO AD IMMERSIONE N.2 LINEE	m	3,00 3,00	47,00 47,00			141,00 141,00			
	SOMMANO...						282,00	2,60	733,20	0,358
28 / 28 NP_04.05 09/05/2022	Fornitura e posa di impianto d'irrigazione composto da: allaccio alla rete idrica esistente, fornitura e posa di tubazione in PE PN12,5 AD con diametri a partire da 50mm, pozzetti in resina con elettrovalvole da 1 1/2" (comandate da centraline a batteria a 9V da porre nei pozzetti delle elettrovalvole) per la realizzazione di settori ad ala gocciolante a sub-irrigazione, sfiatatoi posti sulla linea di adduzione, fornitura e posa di ala gocciolante da interrimento 2,5ml/mq. SISTEMA IRRIGAZIONE	m2					700,00			
	SOMMANO...						700,00	30,00	21'000,00	10,252
	<b>Parziale LAVORI A</b>									
	<b>A R I P O R T A R E</b>								204'836,99	











## CONSORZIO QUARTIERE AFFARI

Via Martiri di Cefalonia, 67  
20097 San Donato Milanese (MI)

### 3272-21 - OPERE DI RISANAMENTO PIAZZA BOBBIO - San Donato Milanese

#### DOC N. 005 - voce NP\_05 - rev01

n. voce	Intervento	individuazione interventi		
NP_05	RISANAMENTO EDIFICIO ESISTENTE	QUOTA PIAZZA		

N. VOCE	UBICAZIONE	VALUTAZIONE PARAMETRICA			TOT. VOCE
NP_05.01	QUOTA PIAZZA				€ 97.953,52

descrizione	RISANAMENTO EDIFICIO ESISTENTE				
				parziale	€ 97.953,52
	Maggiorazione valutazione importo opere in relazione allo specifico andamento del mercato in termini di costo delle materie prime e costi dell'energia	%	10,00%		€ 9.795,35

**totale voce NP\_05 € 107.748,87**

# COMPUTO ESTIMATIVO

**OGGETTO:** PROGETTO DEFINITIVO  
Progetto definitivo per opere di risanamento Piazza Bobbio  
RISANAMENTO EDIFICIO ESISTENTE - NP\_05 - rev01

**COMMITTENTE:** CONSORZIO QUARTIERE AFFARI

Data, 02/05/2022

**IL TECNICO**



[illegible]

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	unità di misura	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI		incid. %
			par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE	
	R I P O R T O								1'552,47	
4 NC.10.350.00 10.a 23/02/2022	cantiere (al di fuori di dette aree) sulla base di specifiche necessità, quando non siano già compresi nel Capitolato Speciale, individuate e ordinate per iscritto dalla Direzione dei Lavori o dal Coordinatore della Sicurezza:- per ogni segnale mobile oltre il primo posizionato nella stessa area CARTELLI DI CANTIERE *5,00	ca					5,00	13,49	67,45	0,069
	SOMMANO...						5,00			
4 NC.10.350.00 10.a 23/02/2022	Nolo ponteggio in struttura metallica tubolare. Compresi: il trasporto, il montaggio, lo smontaggio, la messa a terra, i parapetti, i fermapiedi, gli ancoraggi, le segnalazioni e tutte le misure ed accorgimenti atti a garantire la sicurezza degli operai e pubblica. Esclusi i piani di lavoro e i paraschegge:- per i primi 30 giorni consecutivi o frazione, compreso montaggio e smontaggio PONTEGGIO *175,00*6,500	m²		175,00		6,500	1'137,50	8,55	9'725,63	9,929
	SOMMANO...						1'137,50			
5 NC.10.350.00 10.b 23/02/2022	Nolo ponteggio in struttura metallica tubolare. Compresi: il trasporto, il montaggio, lo smontaggio, la messa a terra, i parapetti, i fermapiedi, gli ancoraggi, le segnalazioni e tutte le misure ed accorgimenti atti a garantire la sicurezza degli operai e pubblica. Esclusi i piani di lavoro e i paraschegge:- per ogni successivo periodo di 30 giorni consecutivi o frazione PONTEGGIO *2,00*175,00*6,500	m²	2,00	175,00		6,500	2'275,00	0,87	1'979,25	2,021
	SOMMANO...						2'275,00			
6 NC.10.350.00 40.a 23/02/2022	Nolo piani di lavoro o di sottoponte in tavole di abete da 50 mm di spessore o in pianali metallici, corredati di fermapiede e parapetto regolamentari, compreso approntamento e smontaggio:									
	A R I P O R T A R E								13'324,80	

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	unità di misura	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI		incid. %
			par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE	
	R I P O R T O								13'324,80	
7 NC.10.350.00 40.b 23/02/2022	- per i primi 30 giorni consecutivi o frazione, compreso montaggio e smontaggio PONTEGGIO *175,00*1,000*3,000	m²		175,00	1,000	3,000	525,00	5,45	2'861,25	2,921
	SOMMANO...						525,00			
7 NC.10.350.00 40.b 23/02/2022	Nolo piani di lavoro o di sottoponte in tavole di abete da 50 mm di spessore o in pianali metallici, corredati di fermapiEDE e parapetto regolamentari, compreso approntamento e smontaggio: - per ogni successivo periodo di 30 giorni consecutivi o frazione PONTEGGIO *2,00*175,00*1,000*3,000	m²	2,00	175,00	1,000	3,000	1'050,00	0,57	598,50	0,611
	SOMMANO...						1'050,00			
8 NC.10.350.00 50.a 23/02/2022	Nolo di paraschegge (mantovana), realizzato con tavole di abete oppure con adatti elementi in lamiera zincata, compresa la struttura di sostegno e quanto altro necessario, l'approntamento ed il disarmo a fine utilizzo: - per i primi 30 giorni consecutivi o frazione, compreso montaggio e smontaggio PONTEGGIO *175,00*2,000	m²		175,00	2,000		350,00	7,50	2'625,00	2,680
	SOMMANO...						350,00			
9 NC.10.350.00 50.b 23/02/2022	Nolo di paraschegge (mantovana), realizzato con tavole di abete oppure con adatti elementi in lamiera zincata, compresa la struttura di sostegno e quanto altro necessario, l'approntamento ed il disarmo a fine utilizzo: - per ogni successivo periodo di 30 giorni consecutivi o frazione PONTEGGIO *2,00*175,00*2,000	m²	2,00	175,00	2,000		700,00	1,18	826,00	0,843
	SOMMANO...						700,00			
10	Nolo di trabattello metallico									
	A R I P O R T A R E								20'235,55	

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	unità di misura	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI		incid. %
			par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE	
	<b>R I P O R T O</b>								20'235,55	
NC.10.400.00 20.a 26/02/2022	completo in opera di tutti gli accessori, secondo la norma UNI EN 1004, altezza fino a 4 m, per uso interno ed esterno, compreso montaggio e smontaggio: - per il primo giorno NOLO DI TRABATTELLO PER RIFACIMENTO CONTROSOFFITTO *1,00						1,00			
	SOMMANO...	giorno					1,00	51,27	51,27	0,052
11 NC.10.400.00 20.b 26/02/2022	Nolo di trabattello metallico completo in opera di tutti gli accessori, secondo la norma UNI EN 1004, altezza fino a 4 m, per uso interno ed esterno, compreso montaggio e smontaggio: - per ogni giorno successivo NOLO TRABATTELLO PER RIFACIMENTO CONTROSOFFITTO *60,00						60,00			
	SOMMANO...	giorno					60,00	2,43	145,80	0,149
	<b>DEMOLIZIONI (SpCat 2)</b>									
12 1C.01.130.00 10.a 23/02/2022	Rimozione di lastre in pietra naturale o artificiale. Compresi e compensati: il carico, trasporto ed accatastamento nell'ambito del cantiere ; la cernita, pulizia e stoccaggio del materiale riutilizzabile; il carico e trasporto delle macerie agli impianti di stoccaggio, di recupero o a discarica. Esclusi gli oneri di smaltimento: - zoccolature e rivestimenti RIMOZIONE RIVESTIMENTO ESTERNO IN PIETRA: rispetto allo stato dei luoghi si valuta il 50% della superficie delle facciate *250,00*0,500		250,00			0,500	125,00			
	SOMMANO...	m²					125,00	20,98	2'622,50	2,677
13 1C.27.050.01 00.b 23/02/2022	Oneri per conferimento in impianti autorizzati dei seguenti rifiuti urbani e speciali non pericolosi:- terre e rocce non contenenti sostanze									
	<b>A R I P O R T A R E</b>								23'055,12	

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	unità di misura	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI		incid. %
			par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE	
	R I P O R T O								23'055,12	
14 1C.01.090.00 20.b 23/02/2022	pericolose (CER 170504), presso impianto di smaltimento autorizzato per rifiuti non pericolosi, secondo il giudizio di ammissibilità in discarica rilasciato dal laboratorio di analisi ai sensi del D.M. 27/09/2010 SMALTIMENTO RIVESTIMENTO PIETRA *125,00*0,500	100 kg	125,00			0,500	62,50	8,89	555,63	0,567
	SOMMANO...						62,50			
14 1C.01.090.00 20.b 23/02/2022	Scrostamento di intonaco interno od esterno, di qualsiasi tipo, sia rustico che civile. Compresi i piani di lavoro, l'umidificazione, la scrostatura fino al vivo della muratura; la spazzolatura finale, il lavaggio e la pulizia della superficie scrostata; la movimentazione delle macerie nell'ambito del cantiere; il carico e trasporto agli impianti di stoccaggio, di recupero o a discarica. Esclusi gli oneri di smaltimento - in cattivo stato di conservazione SCROSTAMENTO DEI RESIDUI SUPERFICIALI DA RIMOZIONE RIVESTIMENTO LAPIDEO *	m²					400,00	9,74	3'896,00	3,977
	SOMMANO...						400,00			
15 1C.27.050.01 00.a 23/02/2022	Oneri per conferimento in impianti autorizzati dei seguenti rifiuti urbani e speciali non pericolosi:- terre e rocce non contenenti sostanze pericolose (CER 170504), presso impianto di smaltimento autorizzato per rifiuti inerti, secondo il giudizio di ammissibilità in discarica rilasciato dal laboratorio di analisi ai sensi del D.M. 27/09/2010 SMALTIMENTO INTONACO RESIDUO *50,00	100 kg					50,00	3,75	187,50	0,191
	SOMMANO...						50,00			
16 1C.01.080.00	Rimozione di controsoffitti, fino ad altezza di 4,00 m, compresi:									
	A R I P O R T A R E								27'694,25	

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	unità di misura	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI		incid. %
			par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE	
	<b>R I P O R T O</b>								27'694,25	
10.c 06/04/2022	i piani di lavoro o trabatelli, le opere provvisionali e di protezione; la cernita e l'accatastamento degli elementi riutilizzabili; la movimentazione delle macerie nell'ambito del cantiere; il carico e trasporto agli impianti di stoccaggio, di recupero o a discariche autorizzate. Esclusi gli oneri di smaltimento. Nei tipi: - in pannelli mobili o doghe, di qualsiasi dimensione, tipo e materiale (alluminio, fibre minerali, cartongesso, legno, alluminio, lamiera, PVC, ecc,) compresa la eventuale coibentazione e gli elementi di sostegno RIMOZIONE DEL CONTROSOFFITTO ESISTENTE * 510,00 RIMOZIONE DEI PANNELLI PERIMETRALI DI FACCIATA * 175,00						510,00			
							175,00			
	<b>SOMMANO...</b>	m²					685,00	9,33	6'391,05	6,525
17 1C.27.050.01 00.e 23/02/2022	Oneri per conferimento in impianti autorizzati dei seguenti rifiuti urbani e speciali non pericolosi:- rifiuti misti dell'attività di costruzione e demolizione (CER 170904) presso impianto di smaltimento autorizzato per rifiuti non pericolosi, secondo il giudizio di ammissibilità in discarica rilasciato dal laboratorio di analisi ai sensi del D.M. 27/09/2010 SMALTIMENTO CONTROSOFFITTATURA E PANNELLI PERIMETRALI *30,00						30,00			
	<b>SOMMANO...</b>	100 kg					30,00	7,99	239,70	0,245
	<b>COSTRUZIONI (SpCat 3)</b>									
18 2C.24.750.00 10.b 04/04/2022	Rimozione di graffiti da superfici di qualunque natura, con formulato a base di solventi e tensioattivi disgregante gli ossidi coloranti degli spray e pennarelli,									
	<b>A R I P O R T A R E</b>								34'325,00	

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	unità di misura	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI		incid. %
			par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE	
	R I P O R T O								34'325,00	
19 NP_05.01 28/04/2022	applicato a più riprese a spruzzo o a pennello, con spugnatura finale ad acqua. Compresi piani di lavoro ed assistenze murarie. - su superfici mediamente imbrattate RIMOZIONE GRAFFITI DA PARETI IN LAMIERA *10,00* 3,000	m²		10,00		3,000	30,00	18,74	562,20	0,574
	SOMMANO...						30,00			
20 NP_05.03 02/05/2022	Fornitura di controsoffitto Tipo METALSCREEN LA/150 RIV doga per esterno antisingciamento passo mm.150 bordo squadrato chiusa accostata in alluminio preverniciato spessore mm.0,6 incombustibile Euroclass A1 lavabile imputrescibile anti- ingiallimento resistenza umidità e corrosione salsedine 100% riciclabile senza piombo- cromo OXIDAL INOX GREY - DARK GREY effetto anodizzato finitura spazzolato NUOVO CONTROSOFFITTO * 510,00	m2					510,00	42,00	21'420,00	21,868
	SOMMANO...						510,00			
21 NP_05.02 02/05/2022	Tipo METALSCREEN 44-01/100- 150 portante omega di supporto con ribattuta di rinforzo longitudinale antiflessione in acciaio zincato spessore maggiorato mm.0,7 lunghezza mm.4000 per doghe bordo squadrato passo mm.100-150 (confezioni da nr.15 pezzi = mtl.60) ORDITURA CONTROSOFFITTO * 500,00	m					500,00	4,00	2'000,00	2,042
	SOMMANO...						500,00			
	A R I P O R T A R E								58'307,20	

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	unità di misura	D I M E N S I O N I				Quantità	I M P O R T I		incid. %
			par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE	
	R I P O R T O								58'307,20	
22 NP_05.04 02/05/2022	imputrescibile anti- ingiallimento resistenza umidità e corrosione 100% senza piombo-cromo OXIDAL INOX GREY - DARK GREY effetto anodizzato finitura spazzolato (confezioni da 30 pz.= mtl 90) CORNICE PERIMETRALE * 175,00	m					175,00	6,00	1'050,00	1,072
	SOMMANO...						175,00			
	Posa controsoffitto in doghe di alluminio preverniciato compreso l'impiego di trabattelli, tutte le assistenze murarie, la pulizia finale con allontanamento dei materiali di risulta. POSA CONTROSOFFITTO * 510,00						510,00			
	SOMMANO...						510,00			
23 1E.06.060.00 95.a 28/04/2022	Plafoniera ad incasso per controsoffittature a doghe o pannelli. Prodotto in conformità alle norme EN 60598-1 CEI 34-21, classe di isolamento I e grado di protezione IP43 - IK06 in conformità alle norme EN 60529 e EN 50102. Corpo e cornice stampato in policarbonato bianco infrangibile ed autoestinguente diffusore estruso in tecnopolimero opale ad alta trasmissione, complete di sistema dimmer; equipaggiata con lampada led 4000K 3700lm potenza 31 w, modulo da: - 300 x 1200 mm NUOVI CORPI ILLUMINANTI * 10,00	m2					10,00	25,00	12'750,00	13,016
	SOMMANO...						10,00			
24 2C.22.700.00 20.a 29/03/2022	Piccole riparazioni di infissi in metallo, compresa raddrizzatura di bordi, regolazione della chiusura, aggiustaggio delle battute, revisione e fissaggio della ferramenta e di parti applicate,	cad					10,00	221,01	2'210,10	2,256
	SOMMANO...						10,00			
	A R I P O R T A R E								74'317,30	



Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	unità di misura	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI		incid. %
			par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE	
	R I P O R T O								74'317,30	
	lubrificazione delle cerniere: - porte, serramenti e cancelli in ferro di qualsiasi tipo e dimensione RIPARAZIONE PANNELLI E PORTE IN LAMIERA CORRUGATA *20,00*3,000	m²		20,00		3,000	60,00	27,49	1'649,40	1,684
							60,00			
25	Revisione di infissi in metallo con regolazione della chiusura, revisione e fissaggio della ferramenta, lubrificazione delle cerniere: - cancellate, parapetti balconi, parapetti scale, inferriate	m²		45,00		1,100	49,50	12,97	1'712,04	1,748
2C.22.700.00	RIPARAZIONE PARAPETTO IN ACCIAIO ZINCATO *45,00* 1,100						82,50			
10.c	GRILGIE AERAZIONE PARCHEGGIO INTERRATO * 75,00*1,100	m²		75,00		1,100	82,50	12,97	1'712,04	1,748
23/02/2022	SOMMANO...						132,00			
26	Verniciatura antiruggine di carpenteria metallica: - una mano su carpenteria leggera, serramenti, ecc.	100 kg					20,00	26,18	523,60	0,535
1C.22.100.00	GRIGLIE E PARAPETTI *20,00						20,00			
20.b	SOMMANO...	100 kg					30,00	26,18	785,40	0,802
04/04/2022	VERNICIATURA DEI PANNELLI DI LAMIERA *30,00						30,00			
27	Verniciatura antiruggine di carpenteria metallica: - una mano su carpenteria leggera, serramenti, ecc.	100 kg					30,00	26,18	785,40	0,802
1C.22.100.00	VERNICIATURA DEI PANNELLI DI LAMIERA *30,00						30,00			
20.b	SOMMANO...	100 kg					15,00	19,31	289,65	0,296
04/04/2022	VERNICIATURA DELLE COLONNE IN ACCIAIO *[50*3* 10]*0,010						15,00			
28	Verniciatura antiruggine di carpenteria metallica: - una mano su carpenteria pesante	100 kg	1500,00			0,010	15,00	19,31	289,65	0,296
1C.22.100.00	VERNICIATURA DELLE COLONNE IN ACCIAIO *[50*3* 10]*0,010						15,00			
20.a	SOMMANO...	100 kg	1500,00			0,010	15,00	19,31	289,65	0,296
04/04/2022	VERNICIATURA DELLE COLONNE IN ACCIAIO *[50*3* 10]*0,010						15,00			
29	Posa in opera di copertine									
	A R I P O R T A R E								79'277,39	

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	unità di misura	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI		incid. %
			par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE	
	R I P O R T O								79'277,39	
1C.17.150.00 30.b 23/02/2022	muretti e frontali balconi in lastre di pietra naturale; compresa la malta di legante idraulico o idonei collanti, le assistenze murarie, la protezione in corso lavori, la pulizia finale e quanto altro necessario per dare l'opera finita in ogni sua parte. Per: - oltre 20 fino a 30 cm di larghezza COPERTINA DEL MURETTO ALLA BASE DEI PARAPETTI IN MATERIALE LAPIDEO *45,00									
				45,00			45,00			
	SOMMANO...	m					45,00	28,30	1'273,50	1,300
30 1C.07.270.00 20 29/03/2022	Intonaco completo per esterni ad esecuzione meccanica, con finitura liscia, su superfici orizzontali e verticali, costituito da rinzafo, intonaco rustico con premiscelato a base di leganti aerei ed idraulici, ed arricciatura eseguita con rasante a base di cemento, calce, inerti selezionati, additivi; esclusi i ponteggi esterni. INTONACATURA DELLE PARETI ESTERNE *250,00									
							250,00			
	SOMMANO...	m²					250,00	21,21	5'302,50	5,413
31 1C.24.140.00 10.f 04/04/2022	Pitturazione a due riprese, su superfici esterne già preparate ed isolate. Compresi piani di lavoro ed assistenze murarie. Con pitture: - a base di resine silossaniche e dispersione acrilica, idrodiluibile (p.s. 1,56 kg/l; resa = 0,25-0,17 l/m²) TINTEGGIATURA DELLE PARETI ESTERNE *250,00									
							250,00			
	SOMMANO...	m²					250,00	7,44	1'860,00	1,899
32 1C.14.050.00 20.f 28/04/2022	Canali di gronda completi di cicogne o tiranti; pluviali, compresa la posa dei braccioli; converse, scossaline, copertine. Tutti lavorati con sagome e sviluppi normali, in opera, comprese le assistenze murarie e accessori di fissaggio.									
	A R I P O R T A R E								87'713,39	

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]



## CONSORZIO QUARTIERE AFFARI

Via Martiri di Cefalonia, 67  
20097 San Donato Milanese (MI)

### 3272-21 - OPERE DI RISANAMENTO PIAZZA BOBBIO - San Donato Milanese

#### DOC N. 007 - voce NP\_07

n. voce	Intervento	individuazione interventi		
NP_07	RIFACIMENTO RISVOLTI DI GUAINA QUOTA PIAZZA	QUOTA PIAZZA		

#### RISVOLTO GRATE AERAZIONE

NP_07.01	QUOTA PIAZZA					
N. VOCE	UBICAZIONE	PREZZO UNITARIO		UNITA' MISURA	QUANTITA'	TOT. VOCE
		€/ml	313,53	a corpo	ml	203,37
						€ 63.762,60
				ml sviluppo vani grate	14,40	
					22,04	
					21,78	
					9,52	
					23,34	
					22,74	
					11,70	
					21,75	
					18,70	
					18,70	
					18,70	
						parziale € 63.762,60
		Maggiorazione valutazione importo opere in relazione allo specifico andamento del mercato in termini di costo delle materie prime e costi dell'energia		%	10,00%	€ 6.376,26

#### RISVOLTO VANI AERAZIONE AUTORIMESSA

NP_07.02	QUOTA PIAZZA					
N. VOCE	UBICAZIONE	PREZZO UNITARIO		UNITA' MISURA	QUANTITA'	TOT. VOCE
		€/vano campione	17.865,49	a corpo	cad	4,00
						€ 71.461,96
						parziale € 71.461,96
		Maggiorazione valutazione importo opere in relazione allo specifico andamento del mercato in termini di costo delle materie prime e costi dell'energia		%	10,00%	€ 7.146,20

**totale voce NP\_07 € 148.747,01**

# COMPUTO ESTIMATIVO

**OGGETTO:** PROGETTO DEFINITIVO  
Progetto definitivo per opere di risanamento Piazza Bobbio  
RIFACIMENTO RISVOLTI DI GUAINA - GRATE DI AERAZIONE:  
VALUTAZIONE SVILUPPO LINARE VANO GRIGLIA - NP\_07\_01

**COMMITTENTE:** CONSORZIO QUARTIERE AFFARI

Data, 01/03/2022

**IL TECNICO**



Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	unità di misura	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI		incid. %
			par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE	
	R I P O R T O									
	<b>LAVORI A CORPO</b>									
	<b>APPONTAMENTI DI CANTIERE E NOLEGGI (SpCat 1)</b>									
1 NC.10.450.00 50.d 23/11/2020	Recinzione con rete in polietilene alta densità, peso 240 g/m², colore arancio, ancorata ad appositi paletti di sostegno in ferro zincato, infissi nel terreno ad interasse di 1 m; compreso il montaggio, lo sfrido, il noleggio per tutta la durata dei lavori, la manutenzione, la segnaletica, lo smontaggio. Per le seguenti altezze: - altezza m 2,00 DELIMITAZIONE AREA DI CANTIERE: 1,5 ml di offset dall'area di intervento			1,00			1,00			
	SOMMANO...	m					1,00	8,48	8,48	2,705
2 NC.30.300.00 20.a 23/11/2020	Posa e successiva rimozione di segnali mobili su supporto zavorrato di qualsiasi tipo e dimensione, da mantenere per tutto il periodo necessario, indipendentemente dalla durata delle operazioni e da rimuovere a fine dell'utilizzo in aree adiacenti a quelle di cantiere (al di fuori di dette aree) sulla base di specifiche necessità, quando non siano già compresi nel Capitolato Speciale, individuate e ordinate per iscritto dalla Direzione dei Lavori o dal Coordinatore della Sicurezza:- per il primo segnale mobile CARTELLI DI CANTIERE: valore parametrizzato sullo sviluppo lineare del bordo dei vani delle grate: valore medio 20,00 ml * (par.ug.=1/20)						0,05			
	SOMMANO...	cad					0,05	26,07	1,30	0,415
3 NC.30.300.00 20.b 23/11/2020	Posa e successiva rimozione di segnali mobili su supporto zavorrato di qualsiasi tipo e dimensione, da mantenere per tutto il periodo necessario,									
	A R I P O R T A R E								9,78	

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	unità di misura	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI		incid. %
			par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE	
	<b>R I P O R T O</b>								9,78	
	<p>indipendentemente dalla durata delle operazioni e da rimuovere a fine dell'utilizzo in aree adiacenti a quelle di cantiere (al di fuori di dette aree) sulla base di specifiche necessità, quando non siano già compresi nel Capitolato Speciale, individuate e ordinate per iscritto dalla Direzione dei Lavori o dal Coordinatore della Sicurezza:- per ogni segnale mobile oltre il primo posizionato nella stessa area</p> <p><b>CARTELLI DI CANTIERE:</b> valore parametrizzato sullo sviluppo lineare del bordo dei vani delle grate: valore medio 20,00 ml * (par.ug.=1/20)</p> <p><b>SOMMANO...</b></p>	cad	0,05				0,05			
							0,05	13,49	0,67	0,214
	<b>DEMOLIZIONI (SpCat 2)</b>									
4 NC.90.050.00 50 25/11/2020	<p>Carico esclusivamente manuale di materiali sfusi (terre di scavo, macerie, ecc.), trasporto a discarica autorizzata a qualsiasi distanza e scarico</p> <p><b>RIMOZIONE PAVIMENTAZIONE PIAZZA</b></p> <p><b>PARZIALE RIMOZIONE IMPERMEABILIZZAZIONE IN CORRISPONDENZA DELLA PAVIMENTAZIONE DEMOLITA:</b> offset 1,00 ml dal bordo fioriera</p> <p><b>SOMMANO...</b></p>	m³	1,00	1,00	1,500	0,020	0,03			
			1,00	1,00	1,500	0,005	0,01			
							0,04	32,87	1,31	0,418
5 NC.80.050.00 10 23/11/2020	<p>Solo trasporto generico di materiali sciolti, alle discariche o impianti di riciclaggio, oppure dalle cave, a qualsiasi distanza, di materiale già caricato sul mezzo, e scarico</p> <p><b>RIMOZIONE DELLE IMPERMEABILIZZAZIONI TERRENO DERIVANTE DAL PARZIALE SVUOTAMENTO FIORIERE: NEL CASO SPECIFICO SI CONSIDERA CHE IL TERRENO VENGA RIUTILIZZATO E QUINDI DEPOSITATO IN AREA DI CANTIERE - PERTANTO LA</b></p>									
	<b>A R I P O R T A R E</b>								11,76	

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	unità di misura	D I M E N S I O N I				Quantità	I M P O R T I		incid. %			
			par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE				
	R I P O R T O								11,76				
6 1C.27.050.01 00.k 25/11/2020	PRESENTE VOCE NON COMPARE NELLE VOCI DI CONFERIMENTO ALLE DISCARICHE. RIMOZIONE DELLA PAVIMENTAZIONE DELLA PIAZZA. Vedi voce n° 4 [m³ 0.04]	m³	1,00	1,50		0,040	0,04	7,82	0,31	0,099			
	SOMMANO...						0,04						
	Oneri per conferimento in impianti autorizzati dei seguenti rifiuti urbani e speciali non pericolosi: - guaina bituminosa (CER 170302), presso impianto di smaltimento autorizzato per rifiuti non pericolosi IMPERMEABILIZZAZIONI (H/peso=40/1000)	t					0,06				184,32	11,06	3,528
	SOMMANO...	0,06											
7 1C.27.050.01 00.a 25/12/2020	Oneri per conferimento in impianti autorizzati dei seguenti rifiuti urbani e speciali non pericolosi: - terre e rocce non contenenti sostanze pericolose (CER 170504), presso impianto di smaltimento autorizzato per rifiuti inerti RIMOZIONE PAVIMENTAZIONE PIAZZA: MASSETTO 20kg/mq per centimetro *(H/peso=20/ 1000)	t	1,00	1,50	6,000	0,020	0,18	18,98	3,42	1,091			
	SOMMANO...						0,18						
	Rimozione di griglie a pavimento, inclusi telai, di qualsunque forma e dimensione: - con recupero mediante accurato smontaggio e deposito nell'ambito del cantiere o trasporto a deposito LA VOCE SI RIFERISCE ALLE GRIGLIE A QUOTA STRADA	m²					1,00				7,80	7,80	2,488
	SOMMANO...	1,00											
9 1U.04.010.01 00.a	Demolizione di massetti e sottofondi in conglomerato cementizio per pavimentazioni												
	A R I P O R T A R E								34,35				

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	unità di misura	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI		incid. %
			par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE	
	<b>R I P O R T O</b>								34,35	
25/12/2020	esterne e marciapiedi, eseguito con l'ausilio di mezzi meccanici, compresa movimentazione, carico e trasporto delle macerie a discarica e/o a stoccaggio: - fino a 12 cm RIMOZIONE DI UNA FASCIA PERIMETRALE DI PAVIMENTAZIONE DELLA PIAZZA: PROFONDITA' DELLA FASCIA 1.5 ml		1,00	1,00	1,500		1,50			
	SOMMANO...	m²					1,50	8,12	12,18	3,885
10 1C.01.060.00 70.a 07/12/2020	Disfacimento di manto impermeabile costituito da membrane bituminose, fogli sintetici, sia ad uno strato che a più strati alternati, su superfici orizzontali, verticali o comunque inclinate. Compresa la movimentazione con qualsiasi mezzo nell'ambito del cantiere; il carico e trasporto agli impianti di stoccaggio, di recupero o a discarica. Esclusi gli oneri di smaltimento. Per manti costituiti da: - membrane bituminose, fogli sintetici, sia ad uno strato che a più strati alternati. RIMOZIONE DI GUAINA AMMALORATI PERCHE' ESPOSTI SENZA PROTEZIONE E OGNI ALTRA MEMBRANA DRENANTE O ANTIRADICE porzione pavimentazione piazza rimossa		1,00	1,00	1,000		1,00			
	SOMMANO...	m²					1,00	4,20	4,20	1,340
	<b>COSTRUZIONI (SpCat 3)</b>									
11 2C.13.710.00 30 27/11/2020	Formazione di guscia di raccordo in malta di cemento, per il solo rifacimento di guscie ove mancanti (nell'esecuzione delle pendenze la formazione della guscia è compresa e compensata) BORDO TRA BASE DI APPOGGIO DELLA GRATA E SOLAIO DELLA PIAZZA			1,00			1,00			
	<b>A R I P O R T A R E</b>						1,00		50,73	

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	unità di misura	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI		incid. %
			par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE	
	R I P O R T O						1,00		50,73	
12 1C.08.250.00 10.b 28/12/2020	SOMMANO...  Massetto di pavimento realizzato con malta pronta ad asciugamento rapido ed a ritiro controllato, spessore 4 cm, idoneo alla posa di qualsiasi pavimento: - ad asciugamento veloce (5 giorni) NUOVO MASSETTO A PROTEZIONE DELLA IMPERMEABILIZZAZIONE	m					1,00	8,47	8,47	2,701
			1,00	1,00	1,000		1,00			
	SOMMANO...	m²					1,00	22,85	22,85	7,288
13 1C.08.300.00 50 28/12/2020	Sovrapprezzo alla cappa in malta di cemento per armatura con rete metallica da 0,400 kg/ m². ARMATURA NUOVO MASSETTO Vedi voce n° 12 [m² 1.00]						1,00			
	SOMMANO...	m²					1,00	1,79	1,79	0,571
14 1C.13.100.00 20 25/12/2020	Barriera al vapore con foglio in polietilene dello spessore di 0,3 mm, applicato a secco, compresi sormonti e assistenze murarie alla posa. STRATO DI SEPARAZIONE TRA NUOVA IMPERMEABILIZZAZIONE A LIVELLO DELLA PIAZZA E NUOVO MASSETTO DELLAPAVIMENTAZIONE DELLA PIAZZA Vedi voce n° 13 [m² 1.00]						1,00			
	SOMMANO...	m²					1,00	2,53	2,53	0,807
15 1C.13.050.00 10 27/11/2020	Imprimatura a base bituminosa, da applicare preventivamente ai piani di posa da impermeabilizzare, in ragione di 200 ÷ 300 g/m² IMPERMEABILIZZAZIONE COMPLETA DELL'INTERNO FIORIERA COMPRESO IL RISVOLTO SULLO SPESSORE DEI MURI DI CONTENIMENTO risvolti porzione pavimentazione piazza rimossa		1,00	1,00	0,500	0,500	0,25			
			1,00	1,00	1,500		1,50			
	A R I P O R T A R E						1,75		86,37	

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	unità di misura	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI		incid. %
			par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE	
	R I P O R T O						1,75		86,37	
	SOMMANO...	m²					1,75	1,54	2,70	0,861
16 MC.13.150.0 075.a 27/11/2020	Membrana bituminosa elastoplastomerica (BPP) ottenuta da compound a base di bitume, armata da un tessuto non tessuto di poliestere da filo continuo ad elevata grammatura, marcata CE, per ponti, viadotti, platee, parcheggi ecc., idoneo ad accogliere direttamente conglomerati bituminosi stradali a caldo, idoneo alla norma tecnica europea EN 14695. Norma di riferimento / Caratteristiche UNI EN 1109 -flessibilità a freddo ≤ -15°C EN 1110 - stabilità di forma a caldo ≥ 140° C UNI EN 12311-1 - resistenza a trazione a rottura L/T 1200/ 1000 N/50 mm (-20%) UNI EN 12317-1 - Resistenza alla trazione delle giunzioni L/T 1100/900 N/50 mm (-20%) Negli spessori: - spessore 3 mm IMPERMEABILIZZAZIONE COMPLETA DELL'INTERNO FIORIERA COMPRESO IL RISVOLTO SULLO SPESSORE DEI MURI DI CONTENIMENTO RISVOLTI: N.3 RISVOLTI INCROCIATI *(larg.=0,7+0,6+0,6) DUE STRATI IN CORRISPONDENZA DELLA PAVIMENTAZIONE RIMOSSA COMPRESO IL RISVOLTO SULLA GUAINA ESISTENTE									
			1,00	1,00	1,900		1,90			
			2,00	1,00	1,500		3,00			
	SOMMANO...	m²					4,90	6,02	29,50	9,409
17 1C.13.100.00 20 25/12/2020	Barriera al vapore con foglio in polietilene dello spessore di 0,3 mm, applicato a secco, compresi sormonti e assistenze murarie alla posa. STRATO DI SEPARAZIONE TRA NUOVA IMPERMEABILIZZAZIONE A LIVELLO DELLA PIAZZA E NUOVO MASSETTO									
	A R I P O R T A R E								118,57	

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	unità di misura	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI		incid. %
			par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE	
	R I P O R T O								118,57	
18 1C.13.400.01 70 26/12/2020	DELLAPAVIMENTAZIONE DELLA PIAZZA		1,00	1,00	1,500		1,50			
	SOMMANO...	m²					1,50	2,53	3,80	1,212
18 1C.13.400.01 70 26/12/2020	Impermeabilizzazione praticabile di terrazzi e coperture in genere, formata da un rivestimento elastomerico continuo, composto da resine poliuretaniche modificate miscelate, con interposta armatura in tessuto non tessuto di poliestere leggero. Viene applicata direttamente al supporto, che deve garantire adeguata resistenza e completa praticabilità; escluse eventuali opere di preparazione della superficie. IMPERMEABILIZZAZIONE tipo MAPELASTIK DEL MASSETTO PRIMA DELLA POSA DELLA PAVIMENTAZIONE IN PIETRA		1,00	1,00	1,500		1,50			
	SOMMANO...	m²					1,50	31,59	47,39	15,115
19 1C.17.660.00 10.h 28/12/2020	Fornitura e posa in opera di pavimento in lastre di marmo o pietra naturale, spessore minimo cm 2, dimensioni commerciali, piano levigato, posato con malta o idoneo collante, compresa ogni assistenza muraria, in opera e dato perfettamente finito e pulito, nei materiali: - Serizzo Antigorio NUOVA PAVIMENTAZIONE PIAZZA 10% sfrido *(par.ug.=1*1,1)		1,10				1,10			
	SOMMANO...	m²					1,10	110,23	121,25	38,673
20 1C.22.060.00 10.b 06/12/2020	Grigliato di tipo pressato in acciaio zincato a caldo, in pannelli bordati, pedonali e carrabili, con piatti portanti e maglia dipendenti dai carichi di esercizio e dall'interasse delle travi portanti, in opera completi di ganci fermagrigliato, controtelai ed accessori, compresa posa e									
	A R I P O R T A R E								291,01	

[illegible]



[illegible]

[illegible]

# COMPUTO ESTIMATIVO

**OGGETTO:** PROGETTO DEFINITIVO  
Progetto definitivo per opere di risanamento Piazza Bobbio  
RIFACIMENTO RISVOLTI DI GUAINA - VANI AERAZIONE  
AUTORIMESSA: VALUTAZIONE A CAMPIONE - NP\_07\_02

**COMMITTENTE:** CONSORZIO QUARTIERE AFFARI

Data, 01/03/2022

**IL TECNICO**

[illegible]

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	unità di misura	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI		incid. %
			par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE	
	<b>R I P O R T O</b>								580,92	
	cantiere (al di fuori di dette aree) sulla base di specifiche necessità, quando non siano già compresi nel Capitolato Speciale, individuate e ordinate per iscritto dalla Direzione dei Lavori o dal Coordinatore della Sicurezza:- per ogni segnale mobile oltre il primo posizionato nella stessa area <b>CARTELLI DI CANTIERE</b>						3,00			
	<b>SOMMANO...</b>	cad					3,00	13,49	40,47	0,227
	<b>DEMOLIZIONI (SpCat 2)</b>									
4 NC.90.050.00 50 25/11/2020	Carico esclusivamente manuale di materiali sfusi (terre di scavo, macerie, ecc.), trasporto a discarica autorizzata a qualsiasi distanza e scarico <b>RIMOZIONE IMPERMEABILIZZAZIONI: RISVOLTI</b>			41,42	0,200	0,005	0,04			
	<b>RIMOZIONE PAVIMENTAZIONE PIAZZA *(par.ug.=175,40-104,25)</b>		71,15			0,020	1,42			
	<b>PARZIALE RIMOZIONE IMPERMEABILIZZAZIONE IN CORRISPONDENZA DELLA PAVIMENTAZIONE DEMOLITA: offset 1,00 ml dal bordo fioriera *(par.ug.=149,68-104,25)</b>		45,43			0,020	0,91			
	<b>SOMMANO...</b>	m³					2,37	32,87	77,90	0,436
5 NC.80.050.00 10 23/11/2020	Solo trasporto generico di materiali sciolti, alle discariche o impianti di riciclaggio, oppure dalle cave, a qualsiasi distanza, di materiale già caricato sul mezzo, e scarico <b>RIMOZIONE DELLE IMPERMEABILIZZAZIONI TERRENO DERIVANTE DAL PARZIALE SVUOTAMENTO FIORIERE: NEL CASO SPECIFICO SI CONSIDERA CHE IL TERRENO VENGA RIUTILIZZATO E QUINDI DEPOSITATO IN AREA DI CANTIERE - PERTANTO LA PRESENTE VOCE NON COMPARE NELLE VOCI DI CONFERIMENTO ALLE</b>									
	<b>A R I P O R T A R E</b>								699,29	

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	unità di misura	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI		incid. %
			par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE	
	<b>R I P O R T O</b>								699,29	
6 1C.27.050.01 00.k 25/11/2020	DISCARICHE. RIMOZIONE DELLA PAVIMENTAZIONE DELLA PIAZZA. Vedi voce n° 4 [m³ 2.37]	m³					2,37			
	SOMMANO...						2,37	7,82	18,53	0,104
	<b>COSTRUZIONI (SpCat 3)</b>									
	Oneri per conferimento in impianti autorizzati dei seguenti rifiuti urbani e speciali non pericolosi: - guaina bituminosa (CER 170302), presso impianto di smaltimento autorizzato per rifiuti non pericolosi IMPERMEABILIZZAZIONI *(H/ peso=40/1000) (H/peso=40/1000)	t		41,42 71,15	0,200	0,040 0,040	0,33 2,85			
	SOMMANO...						3,18	184,32	586,14	3,281
7 1C.27.050.01 00.a 25/12/2020	Oneri per conferimento in impianti autorizzati dei seguenti rifiuti urbani e speciali non pericolosi: - terre e rocce non contenenti sostanze pericolose (CER 170504), presso impianto di smaltimento autorizzato per rifiuti inerti RIMOZIONE PAVIMENTAZIONE PIAZZA: MASSETTO 20kg/mq per centimetro *(H/peso=20/ 1000)	t	71,15	0,06		0,020	0,09			
	SOMMANO...						0,09	18,98	1,71	0,010
	<b>DEMOLIZIONI (SpCat 2)</b>									
8 1C.01.150.00 50.a 28/12/2020	Rimozione di parapetti in ferro, di qualunque natura, forma e dimensione: - con recupero mediante accurato smontaggio e deposito nell'ambito del cantiere o trasporto a deposito PARAPETTI METALLICI VANI AERAZIONE AUTORIMESSA INTERRATA	m²		21,10	1,100		23,21			
	SOMMANO...						23,21	10,55	244,87	1,371
	<b>A R I P O R T A R E</b>								1'550,54	

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	unità di misura	D I M E N S I O N I				Quantità	I M P O R T I		incid. %
			par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE	
	<b>R I P O R T O</b>								1'550,54	
9 1U.04.010.01 00.a 25/12/2020	Demolizione di massetti e sottofondi in conglomerato cementizio per pavimentazioni esterne e marciapiedi, eseguito con l'ausilio di mezzi meccanici, compresa movimentazione, carico e trasporto delle macerie a discarica e/o a stoccaggio: - fino a 12 cm RIMOZIONE DI UNA FASCIA PERIMETRALE DI PAVIMENTAZIONE DELLA PIAZZA: PROFONDITA' DELLA FASCIA 1.5 ml						71,15			
	SOMMANO...	m²					71,15	8,12	577,74	3,234
10 1C.01.060.00 70.a 07/12/2020	Disfacimento di manto impermeabile costituito da membrane bituminose, fogli sintetici, sia ad uno strato che a più strati alternati, su superfici orizzontali, verticali o comunque inclinate. Compresa la movimentazione con qualsiasi mezzo nell'ambito del cantiere; il carico e trasporto agli impianti di stoccaggio, di recupero o a discarica. Esclusi gli oneri di smaltimento. Per manti costituiti da: - membrane bituminose, fogli sintetici, sia ad uno strato che a più strati alternati. RIMOZIONE DI GUAINA AMMALORATI PERCHE' ESPOSTI SENZA PROTEZIONE E OGNI ALTRA MEMBRANA DRENANTE O ANTIRADICE risvolti porzione pavimentazione piazza rimossa			41,42	0,200		8,28			
	SOMMANO...	m²					45,43			
							53,71	4,20	225,58	1,263
	<b>COSTRUZIONI (SpCat 3)</b>									
11 2C.13.710.00 30 27/11/2020	Formazione di guscia di raccordo in malta di cemento, per il solo rifacimento di guscie ove mancanti (nell'esecuzione delle pendenze la formazione della guscia è compresa e compensata)									
	<b>A R I P O R T A R E</b>								2'353,86	

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	unità di misura	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI		incid. %
			par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE	
	R I P O R T O								2'353,86	
	BORDI INTERNO FIORIERA			41,43			41,43			
	SOMMANO...	m					41,43	8,47	350,91	1,964
12 1C.08.250.00 10.b 28/12/2020	Massetto di pavimento realizzato con malta pronta ad asciugamento rapido ed a ritiro controllato, spessore 4 cm, idoneo alla posa di qualsiasi pavimento: - ad asciugamento veloce (5 giorni) NUOVO MASSETTO A PROTEZIONE DELLA IMPERMEABILIZZAZIONE						71,15			
	SOMMANO...	m²					71,15	22,85	1'625,78	9,100
13 1C.08.300.00 50 28/12/2020	Sovrapprezzo alla cappa in malta di cemento per armatura con rete metallica da 0,400 kg/ m². ARMATURA NUOVO MASSETTO Vedi voce n° 12 [m² 71.15]						71,15			
	SOMMANO...	m²					71,15	1,79	127,36	0,713
14 1C.13.100.00 20 25/12/2020	Barriera al vapore con foglio in polietilene dello spessore di 0,3 mm, applicato a secco, compresi sormonti e assistenze murarie alla posa. STRATO DI SEPARAZIONE TRA NUOVA IMPERMEABILIZZAZIONE A LIVELLO DELLA PIAZZA E NUOVO MASSETTO DELLAPAVIMENTAZIONE DELLA PIAZZA Vedi voce n° 13 [m² 71.15]						71,15			
	SOMMANO...	m²					71,15	2,53	180,01	1,008
15 1C.13.050.00 10 27/11/2020	Imprimitura a base bituminosa, da applicare preventivamente ai piani di posa da impermeabilizzare, in ragione di 200 ÷ 300 g/m² IMPERMEABILIZZAZIONE COMPLETA DELL'INTERNO FIORIERA COMPRESO IL RISVOLTO SULLO SPESSORE DEI MURI DI CONTENIMENTO									
	A R I P O R T A R E								4'637,92	



Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	unità di misura	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI		incid. %
			par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE	
	R I P O R T O								4'637,92	
	risvolti porzione pavimentazione piazza rimossa			41,42		0,500	20,71			
							45,43			
	SOMMANO...	m²					66,14	1,54	101,86	0,570
16 MC.13.150.0 075.a 27/11/2020	Membrana bituminosa elastoplastomerica (BPP) ottenuta da compound a base di bitume, armata da un tessuto non tessuto di poliestere da filo continuo ad elevata grammatura, marcata CE, per ponti, viadotti, platee, parcheggi ecc., idoneo ad accogliere direttamente conglomerati bituminosi stradali a caldo, idoneo alla norma tecnica europea EN 14695. Norma di riferimento / Caratteristiche UNI EN 1109 -flessibilità a freddo ≤ -15°C EN 1110 - stabilità di forma a caldo ≥ 140° C UNI EN 12311-1 - resistenza a trazione a rottura L/T 1200/ 1000 N/50 mm (-20%) UNI EN 12317-1 - Resistenza alla trazione delle giunzioni L/T 1100/900 N/50 mm (-20%) Negli spessori: - spessore 3 mm IMPERMEABILIZZAZIONE COMPLETA DELL'INTERNO FIORIERA COMPRESO IL RISVOLTO SULLO SPESSORE DEI MURI DI CONTENIMENTO RISVOLTI: N.3 RISVOLTI INCROCIATI *(larg.=0,7+0,6+ 0,6) DUE STRATI IN CORRISPONDENZA DELLA PAVIMENTAZIONE RIMOSSA COMPRESO IL RISVOLTO SULLA GUAINA ESISTENTE									
				41,42	1,900		78,70			
			2,00	71,15			142,30			
	SOMMANO...	m²					221,00	6,02	1'330,42	7,447
17 1C.13.100.00 20 25/12/2020	Barriera al vapore con foglio in polietilene dello spessore di 0,3 mm, applicato a secco, compresi sormonti e assistenze murarie alla posa. STRATO DI SEPARAZIONE TRA NUOVA									
	A R I P O R T A R E								6'070,20	

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	unità di misura	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI		incid. %
			par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE	
	R I P O R T O								6'070,20	
18 1C.13.400.01 70 26/12/2020	IMPERMEABILIZZAZIONE A LIVELLO DELLA PIAZZA E NUOVO MASSETTO DELL'PAVIMENTAZIONE DELLA PIAZZA	m²					71,15	2,53	180,01	1,008
	SOMMANO...						71,15			
	Impermeabilizzazione praticabile di terrazzi e coperture in genere, formata da un rivestimento elastomerico continuo, composto da resine poliuretaniche modificate miscelate, con interposta armatura in tessuto non tessuto di poliestere leggero. Viene applicata direttamente al supporto, che deve garantire adeguata resistenza e completa praticabilità; escluse eventuali opere di preparazione della superficie.									
19 1C.17.660.00 10.h 28/12/2020	IMPERMEABILIZZAZIONE tipo MAPELASTIK DEL MASSETTO PRIMA DELLA POSA DELLA PAVIMENTAZIONE IN PIETRA	m²					71,15	31,59	2'247,63	12,581
	SOMMANO...						71,15			
	Fornitura e posa in opera di pavimento in lastre di marmo o pietra naturale, spessore minimo cm 2, dimensioni commerciali, piano levigato, posato con malta o idoneo collante, compresa ogni assistenza muraria, in opera e dato perfettamente finito e pulito, nei materiali: - Serizzo Antigorio									
20 NP_001 28/12/2020	NUOVA PAVIMENTAZIONE PIAZZA 10% sfrido *(par.ug.=71,15* 1,1)	m²	78,27				78,27	110,23	8'627,70	48,293
	SOMMANO...						78,27			
	Rimontaggio di parapetti in ferro, di qualunque natura, forma e dimensione: - con recupero mediante accurato smontaggio e deposito nell'ambito del cantiere o									
	A R I P O R T A R E								17'125,54	

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	unità di misura	D I M E N S I O N I				Quantità	I M P O R T I		incid. %		
			par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE			
	R I P O R T O								17'125,54			
21 1C.22.080.00 30.c 29/11/2020	trasporto a deposito	kg	2,00	12,10		1,100	26,62	12,00	319,44	1,788		
	SOMMANO...					26,62						
	Manufatti diversi eseguiti su ordinazione specifica, con l'impiego di profilati, sagomati di qualsiasi tipo, lamiere pressopiegate, da impiegarsi anche come parti decorative; in opera, compresi gli accessori, l'assistenza muraria e i piani di lavoro interni: - in acciaio inox AISI 304 FORMAZIONE DI SCOSSALINE PER LA PROTEZIONE DEI RISVOLTI DI GUAINA LUNGO IL PARAPETTO IN CA		2,00	8,60	0,200	8,000	27,52	15,28	420,51	2,354		
	SOMMANO...					27,52						
	Parziale LAVORI A CORPO euro										17'865,49	100,000
	T O T A L E   euro										17'865,49	100,000
	-----											
	-----											
	-----											
	-----											
-----												
-----												
-----												
-----												
-----												
-----												
-----												
-----												
-----												
-----												
-----												
-----												
-----												
-----												
-----												
-----												
-----												
-----												
-----												
-----												
-----												
-----												
-----												
-----												
-----												
-----												
-----												
-----												
-----												
-----												
-----												
-----												
-----												
-----												
-----												
-----												
-----												
-----												
-----												
-----												
-----												
-----												
-----												
-----												
-----												
-----												
-----												
-----												
-----												
-----												
-----												
-----												
-----												
-----												
-----												
-----												
-----												
-----												
-----												
-----												
-----												
-----												
-----												
-----												
-----												
-----												
-----												
-----												
-----												
-----												
-----												
-----												
-----												
-----												
-----												
-----												
-----												
-----												
-----												
-----												
-----												
-----												
-----												
-----												
-----												
-----												
-----												
-----												
-----												
-----												
-----												
-----												
-----												
-----												
-----												
-----												
-----												
-----												
-----												
-----												
-----												
-----												
-----												
-----												
-----												
-----												
-----												
-----												

[illegible]

[illegible]



## CONSORZIO QUARTIERE AFFARI

Via Martiri di Cefalonia, 67  
20097 San Donato Milanese (MI)

### 3272-21 - OPERE DI RISANAMENTO PIAZZA BOBBIO - San Donato Milanese

#### DOC N. 011 - voce NP\_11 - rev02

n. voce	Intervento	individuazione interventi					
NP_11	PANCHINE	QUOTA PIAZZA					
N. VOCE	UBICAZIONE	PREZZO UNITARIO			UNITA' MISURA	QUANTITA'	TOT. VOCE
NP_11.01	QUOTA PIAZZA SUPERIORE	€/MQ panchina	439,46	€/mq	mq	22,00	€ 9.668,12
						parziale	€ 9.668,12
NP_11.02	QUOTA PIAZZA INFERIORE	€/MQ panchina	439,46	€/mq	mq	6,00	€ 2.636,76
						parziale	€ 2.636,76
Maggiorazione valutazione importo opere in relazione allo specifico andamento del mercato in termini di costo delle materie prime e costi dell'energia					%	0,00%	- €
totale voce NP_11							€ 12.304,88

# COMPUTO ESTIMATIVO

**OGGETTO:** PROGETTO DEFINITIVO  
Progetto definitivo per opere di risanamento Piazza Bobbio  
PANCHINE - IMPORTO SU MQ - NP\_11

**COMMITTENTE:** CONSORZIO QUARTIERE AFFARI

Data, 01/03/2022

**IL TECNICO**

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	unità di misura	D I M E N S I O N I				Quantità	I M P O R T I		incid. %
			par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE	
	<b>R I P O R T O</b>									
	<b><u>LAVORI A CORPO</u></b>									
	<b>APPRONTAMENTI DI CANTIERE E NOLEGGI (SpCat 1)</b>									
1 NC.10.450.00 50.d 23/11/2020	Recinzione con rete in polietilene alta densità, peso 240 g/m², colore arancio, ancorata ad appositi paletti di sostegno in ferro zincato, infissi nel terreno ad interasse di 1 m; compreso il montaggio, lo sfrido, il noleggio per tutta la durata dei lavori, la manutenzione, la segnaletica, lo smontaggio. Per le seguenti altezze: - altezza m 2,00 DELIMITAZIONE AREA DI CANTIERE: 1,5 ml di offset dall'area di intervento *10,00									
				10,00			10,00			
	SOMMANO...	m					10,00	8,48	84,80	19,296
2 NC.30.300.00 20.a 23/11/2020	Posa e successiva rimozione di segnali mobili su supporto zavorrato di qualsiasi tipo e dimensione, da mantenere per tutto il periodo necessario, indipendentemente dalla durata delle operazioni e da rimuovere a fine dell'utilizzo in aree adiacenti a quelle di cantiere (al di fuori di dette aree) sulla base di specifiche necessità, quando non siano già compresi nel Capitolato Speciale, individuate e ordinate per iscritto dalla Direzione dei Lavori o dal Coordinatore della Sicurezza:- per il primo segnale mobile CARTELLI DI CANTIERE *1,00									
							1,00			
	SOMMANO...	cad					1,00	26,07	26,07	5,932
	<b>COSTRUZIONI (SpCat 3)</b>									
3 1C.22.020.00 10.h 24/02/2022	Carpenteria metallica limitata a parti di edifici per travature per solai, coperture, ossature, rampe e ripiani scale, pensiline, balconi e simili, in opera imbullonata o saldata. Acciaio									
	<b>A R I P O R T A R E</b>								110,87	



Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	unità di misura	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI		incid. %
			par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE	
	<b>R I P O R T O</b>								110,87	
4 MC.21.090.0 010.f 25/02/2022	del tipo S235, S275 e S355. Compresi i profilati di qualsiasi tipo, sezione e dimensione, piastre, squadre, tiranti, bulloni, fori, fissaggi; mano di antiruggine; trasporti e sollevamenti; opere di sostegno e protezione, esclusi oneri per demolizioni e ripristini di opere murarie. Per strutture formate da: - profilati laminati a caldo S355J0 - UNI EN 10025, altezza da 240 a 600mm TUBI IN ACCIAIO PER SOTTOSTRUTTURA DELLE PANCHINE ESTERNE. PROFILI A SEZIONE QUADRATA 40mm, sp.2mm. *[7,84*2,39]		18,74				18,74			
	SOMMANO...	kg					18,74	4,50	84,33	19,189
5 MC.24.220.0 030 25/02/2022	Segati e squadrati, tavolame spessore 20/60 mm o commerciale, lunghezza 4 m: - pino nord europeo, assortimento U/S RIVESTIMENTO LEGNO *0,06						0,06			
	SOMMANO...	m³					0,06	717,89	43,07	9,801
6 NP_14 25/02/2022	Vernice impregnante trasparente per legno, per esterno ed interno (p.s.0,83 kg/l - resa 0,10-0,12 l/m² per due mani) VERNICIATURA LEGNO PER ESTERNI *0,15						0,15			
	SOMMANO...	l					0,15	7,96	1,19	0,271
6 NP_14 25/02/2022	Striscia LED per retroilluminazione dei pannelli in policarbonato. Compreso trasformatore. LED RETROILLUMINAZIONE * 2,50			2,50			2,50			
	SOMMANO...	ml					2,50	80,00	200,00	45,510
	<b>Parziale LAVORI A CORPO euro</b>								439,46	100,000
	<b>T O T A L E euro</b>								439,46	100,000
	<b>A R I P O R T A R E</b>								439,46	

[illegible]

[illegible]

[illegible]



## CONSORZIO QUARTIERE AFFARI

Via Martiri di Cefalonia, 67  
20097 San Donato Milanese (MI)

### 3272-21 - OPERE DI RISANAMENTO PIAZZA BOBBIO - San Donato Milanese

#### DOC N. 012 - voce NP\_12 - rev01

n. voce	Intervento	individuazione interventi			
NP_12	RISANAMENTO PENSILINA ESISTENTE	QUOTA PIAZZA			

N. VOCE	UBICAZIONE	PREZZO UNITARIO			UNITA' MISURA	QUANTITA'	TOT. VOCE
NP_12.01	RISANAMENTO PENSILINA ESISTENTE						€ 28.730,95
parziale							€ 28.730,95
Maggiorazione valuazione importo opere in relaizone allo specifico andamento del mercato in termini di costo delle materie prime e costi dell'energia					%	10,00%	2.873,10 €
totale voce NP_12							€ 31.604,05

# COMPUTO ESTIMATIVO

**OGGETTO:** PROGETTO DEFINITIVO  
Progetto definitivo per opere di risanamento Piazza Bobbio  
RISANAMENTO PENSILINA ESISTENTE - NP\_12 - rev01

**COMMITTENTE:** CONSORZIO QUARTIERE AFFARI

Data, 02/05/2022

**IL TECNICO**

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	unità di misura	D I M E N S I O N I				Quantità	I M P O R T I		incid. %
			par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE	
	<b>R I P O R T O</b>									
	<b><u>LAVORI A CORPO</u></b>									
	<b>APPRONTAMENTI DI CANTIERE E NOLEGGI (SpCat 1)</b>									
1 NC.10.450.00 50.d 23/11/2020	Recinzione con rete in polietilene alta densità, peso 240 g/m², colore arancio, ancorata ad appositi paletti di sostegno in ferro zincato, infissi nel terreno ad interasse di 1 m; compreso il montaggio, lo sfrido, il noleggio per tutta la durata dei lavori, la manutenzione, la segnaletica, lo smontaggio. Per le seguenti altezze: - altezza m 2,00 DELIMITAZIONE AREA DI CANTIERE: 1,5 ml di offset dall'area di intervento *90,00						90,00			
	<b>SOMMANO...</b>	m					90,00	8,48	763,20	2,656
2 NC.30.300.00 20.a 23/11/2020	Posa e successiva rimozione di segnali mobili su supporto zavorrato di qualsiasi tipo e dimensione, da mantenere per tutto il periodo necessario, indipendentemente dalla durata delle operazioni e da rimuovere a fine dell'utilizzo in aree adiacenti a quelle di cantiere (al di fuori di dette aree) sulla base di specifiche necessità, quando non siano già compresi nel Capitolato Speciale, individuate e ordinate per iscritto dalla Direzione dei Lavori o dal Coordinatore della Sicurezza:- per il primo segnale mobile CARTELLI DI CANTIERE *1,00						1,00			
	<b>SOMMANO...</b>	cad					1,00	26,07	26,07	0,091
3 NC.30.300.00 20.b 23/11/2020	Posa e successiva rimozione di segnali mobili su supporto zavorrato di qualsiasi tipo e dimensione, da mantenere per tutto il periodo necessario, indipendentemente dalla durata delle operazioni e da rimuovere a fine dell'utilizzo in aree adiacenti a quelle di									
	<b>A R I P O R T A R E</b>								789,27	

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	unità di misura	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI		incid. %
			par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE	
	R I P O R T O								789,27	
	cantiere (al di fuori di dette aree) sulla base di specifiche necessità, quando non siano già compresi nel Capitolato Speciale, individuate e ordinate per iscritto dalla Direzione dei Lavori o dal Coordinatore della Sicurezza:- per ogni segnale mobile oltre il primo posizionato nella stessa area CARTELLI DI CANTIERE *4,00*0,010									
	SOMMANO...	cad	4,00			0,010	0,04			
							0,04	13,49	0,54	0,002
4 NC.10.350.00 10.a 23/02/2022	Nolo ponteggio in struttura metallica tubolare. Compresi: il trasporto, il montaggio, lo smontaggio, la messa a terra, i parapetti, i fermapiedi, gli ancoraggi, le segnalazioni e tutte le misure ed accorgimenti atti a garantire la sicurezza degli operai e pubblica. Esclusi i piani di lavoro e i paraschegge:- per i primi 30 giorni consecutivi o frazione, compreso montaggio e smontaggio PONTEGGIO *90,00*6,500									
	SOMMANO...	m²		90,00		6,500	585,00			
							585,00	8,55	5'001,75	17,409
5 NC.10.350.00 10.b 23/02/2022	Nolo ponteggio in struttura metallica tubolare. Compresi: il trasporto, il montaggio, lo smontaggio, la messa a terra, i parapetti, i fermapiedi, gli ancoraggi, le segnalazioni e tutte le misure ed accorgimenti atti a garantire la sicurezza degli operai e pubblica. Esclusi i piani di lavoro e i paraschegge:- per ogni successivo periodo di 30 giorni consecutivi o frazione PONTEGGIO *1,00*90,00*6,500									
	SOMMANO...	m²	1,00	90,00		6,500	585,00			
							585,00	0,87	508,95	1,771
6 NC.10.350.00 40.a 23/02/2022	Nolo piani di lavoro o di sottoponte in tavole di abete da 50 mm di spessore o in pianali metallici, corredati di fermapiede e parapetto regolamentari, compreso									
	A R I P O R T A R E								6'300,51	



Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	unità di misura	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI		incid. %
			par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE	
	R I P O R T O								6'300,51	
7 NC.10.350.00 40.b 23/02/2022	approntamento e smontaggio: - per i primi 30 giorni consecutivi o frazione, compreso montaggio e smontaggio PONTEGGIO *90,00*1,000*3,000  SOMMANO...	m²		90,00	1,000	3,000	270,00	5,45	1'471,50	5,122
							270,00			
7 NC.10.350.00 40.b 23/02/2022	Nolo piani di lavoro o di sottoponte in tavole di abete da 50 mm di spessore o in pianali metallici, corredati di fermapiède e parapetto regolamentari, compreso approntamento e smontaggio: - per ogni successivo periodo di 30 giorni consecutivi o frazione PONTEGGIO *1,00*90,00*1,000*3,000  SOMMANO...	m²	1,00	90,00	1,000	3,000	270,00	0,57	153,90	0,536
							270,00			
8 NC.10.350.00 50.a 23/02/2022	Nolo di paraschegge (mantovana), realizzato con tavole di abete oppure con adatti elementi in lamiera zincata, compresa la struttura di sostegno e quanto altro necessario, l'approntamento ed il disarmo a fine utilizzo: - per i primi 30 giorni consecutivi o frazione, compreso montaggio e smontaggio PONTEGGIO *90,00*3,000  SOMMANO...	m²		90,00		3,000	270,00	7,50	2'025,00	7,048
							270,00			
9 NC.10.350.00 50.b 23/02/2022	Nolo di paraschegge (mantovana), realizzato con tavole di abete oppure con adatti elementi in lamiera zincata, compresa la struttura di sostegno e quanto altro necessario, l'approntamento ed il disarmo a fine utilizzo: - per ogni successivo periodo di 30 giorni consecutivi o frazione PONTEGGIO *1,00*90,00*3,000  SOMMANO...	m²	1,00	90,00		3,000	270,00	1,18	318,60	1,109
							270,00			
	A R I P O R T A R E								10'269,51	

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	unità di misura	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI		incid. %
			par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE	
	<b>R I P O R T O</b>								10'269,51	
10 NC.10.400.00 20.a 26/02/2022	Nolo di trabattello metallico completo in opera di tutti gli accessori, secondo la norma UNI EN 1004, altezza fino a 4 m, per uso interno ed esterno, compreso montaggio e smontaggio: - per il primo giorno NOLO DI TRABATTELLO PER RIFACIMENTO CONTROSOFFITTO *1,00						1,00			
	SOMMANO...	giorno					1,00	51,27	51,27	0,178
11 NC.10.400.00 20.b 26/02/2022	Nolo di trabattello metallico completo in opera di tutti gli accessori, secondo la norma UNI EN 1004, altezza fino a 4 m, per uso interno ed esterno, compreso montaggio e smontaggio: - per ogni giorno successivo NOLO TRABATTELLO PER RIFACIMENTO CONTROSOFFITTO *30,00						30,00			
	SOMMANO...	giorno					30,00	2,43	72,90	0,254
	<b>DEMOLIZIONI (SpCat 2)</b>									
12 1C.01.080.00 10.c 23/02/2022	Rimozione di controsoffitti, fino ad altezza di 4,00 m, compresi: i piani di lavoro o trabatelli, le opere provvisionali e di protezione; la cernita e l'accatastamento degli elementi riutilizzabili; la movimentazione delle macerie nell'ambito del cantiere; il carico e trasporto agli impianti di stoccaggio, di recupero o a discariche autorizzate. Esclusi gli oneri di smaltimento. Nei tipi: - in pannelli mobili o doghe, di qualsiasi dimensione, tipo e materiale (alluminio, fibre minerali, cartongesso, legno, alluminio, lamiera, PVC, ecc,) compresa la eventuale coibentazione e gli elementi di sostegno RIMOZIONE CONTROSOFFITTO *175,00						175,00			
	SOMMANO...	m²					175,00	9,33	1'632,75	5,683
	<b>A R I P O R T A R E</b>								12'026,43	

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	unità di misura	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI		incid. %
			par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE	
	<b>R I P O R T O</b>								12'026,43	
13 1C.27.050.01 00.e 23/02/2022	Oneri per conferimento in impianti autorizzati dei seguenti rifiuti urbani e speciali non pericolosi:- rifiuti misti dell'attività di costruzione e demolizione (CER 170904) presso impianto di smaltimento autorizzato per rifiuti non pericolosi, secondo il giudizio di ammissibilità in discarica rilasciato dal laboratorio di analisi ai sensi del D.M. 27/09/2010 SMALTIMENTO CONTROSOFFITTATURA *8,50						8,50			
	SOMMANO...	100 kg					8,50	7,99	67,92	0,236
14 1E.02.070.00 20 26/02/2022	Rimozione di corpo illuminante e/o alimentatore di qualsiasi forma o tipo, in qualsiasi condizione di posa. Compreso accatastamento, abbassamento al piano cortile, trasporto e conferimento agli impianti di raccolta e smaltimento. RIMOZIONE FARETTI A PARETE SU COLONNE *14,00						14,00			
	SOMMANO...	cad					14,00	5,52	77,28	0,269
15 1C.27.050.01 00.f 26/02/2022	Oneri per conferimento in impianti autorizzati dei seguenti rifiuti urbani e speciali non pericolosi:- rifiuti misti dell'attività di costruzione e demolizione (CER 170904) presso impianto di recupero autorizzato, secondo il giudizio di ammissibilità in discarica rilasciato dal laboratorio di analisi ai sensi del D.M. 27/09/2010 SMALTIMENTO FARETTI *14,00						14,00			
	SOMMANO...	100 kg					14,00	1,87	26,18	0,091
	<b>COSTRUZIONI (SpCat 3)</b>									
16 NP_05.01	Fornitura di controsoffitto Tipo METALSCREEN LA/150 RIV									
	<b>A R I P O R T A R E</b>								12'197,81	

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	unità di misura	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI		incid. %
			par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE	
	R I P O R T O								12'197,81	
28/04/2022	doga per esterno antiganciamento passo mm.150 bordo squadrato chiusa accostata in alluminio preverniciato spessore mm.0,6 incombustibile Euroclass A1 lavabile imputrescibile anti- ingiallimento resistenza umidità e corrosione salsedine 100% riciclabile senza piombo- cromo OXIDAL INOX GREY - DARK GREY effetto anodizzato finitura spazzolato NUOVO CONTROSOFFITTO * 175,00						175,00			
	SOMMANO...	m2					175,00	42,00	7'350,00	25,582
17 NP_05.03 02/05/2022	Tipo METALSCREEN 44-01/100- 150 portante omega di supporto con ribattuta di rinforzo longitudinale antiflessione in acciaio zincato spessore maggiorato mm.0,7 lunghezza mm.4000 per doghe bordo squadrato passo mm.100-150 (confezioni da nr.15 pezzi = mtl.60) ORDITURA CONTROSOFFITTO * [40*5]		200,00				200,00			
	SOMMANO...	m					200,00	4,00	800,00	2,784
18 NP_05.02 02/05/2022	Tipo METALSCREEN C30 PUSH- DOWN cornice perimetrale antisollevamento sezione C mm.20x30x20x3000 con ribattuta di rinforzo e linguette premi-pannello in alluminio preverniciato lavabile imputrescibile anti- ingiallimento resistenza umidità e corrosione 100% senza piombo-cromo OXIDAL INOX GREY - DARK GREY effetto anodizzato finitura spazzolato (confezioni da 30 pz.= mtl 90) CORNICE PERIMETRALE *90,00						90,00			
	SOMMANO...	m					90,00	6,00	540,00	1,880
19 1C.22.100.00 20.a 04/04/2022	Verniciatura antiruggine di carpenteria metallica: - una mano su carpenteria pesante VERNICIATURA CARTER									
	A R I P O R T A R E								20'887,81	

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	unità di misura	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI		incid. %
			par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE	
	R I P O R T O								20'887,81	
20 1E.06.060.00 75.c 02/05/2022	COLONNE H.3.9m *4,00*[4* 0,2*3,9]*0,100 VERNICIATURA CARTER	100 kg	4,00	3,12		0,100	1,25			
	COLONNE H.3.3m *2,00*[4* 3,3*0,2]*0,100 VERNICIATURA CARTER		2,00	2,64		0,100	0,53			
	COLONNE H.3m *20,00*[4*3* 0,2]*0,100		20,00	2,40		0,100	4,80			
	SOMMANO...						6,58	19,31	127,06	0,442
20 1E.06.060.00 75.c 02/05/2022	Fornitura e posa di proiettore per esterno corpo in alluminio pressofuso, staffa di sostegno in acciaio, vericiato a polvere in doppio strato resistente alla corrosione ed agli agenti atmosferici, riflettore in policarbinato metallizzato, diffusore in vetro temperato ressistente agli shock termici, cablaggio su piastra in acciaio zincato, gonio graduato per puntamento, pressacavo , equipaggiato con led alta efficienza 124 lumen/watt 4000 k durata 50000 h - Costruito in conformità alle norme EN 60598-1 e EN 60598- 2 - Predisposto per sistema DALI; versione: - con fascio ellittico potenza 75 W NUOVI CORPI ILLUMINANTI * 14,00	cad					14,00			
	SOMMANO...						14,00	300,37	4'205,18	14,636
21 1C.14.050.00 20.f 02/05/2022	Canali di gronda completi di cicogne o tiranti; pluviali, compresa la posa dei braccioli; converse, scossaline, copertine. Tutti lavorati con sagome e sviluppi normali, in opera, comprese le assistenze murarie e accessori di fissaggio. Esclusi i pezzi speciali di gronde, pluviali, lattonerie speciali; in: - lastra in lega di alluminio preverniciato - spess. 1,0 mm (peso = 2,70 kg/m²) RIFACIMENTO CANALI DI GRONDA E SCOSSALINE PERIMETRALI *90,00*1,000	m²	90,00			1,000	90,00			
	SOMMANO...						90,00	39,01	3'510,90	12,220
	A R I P O R T A R E								28'730,95	

[illegible]

[illegible]

[illegible]



[illegible]



## CONSORZIO QUARTIERE AFFARI

Via Martiri di Cefalonia, 67  
20097 San Donato Milanese (MI)

### 3272-21 - OPERE DI RISANAMENTO PIAZZA BOBBIO - San Donato Milanese

#### DOC N. 013 - SINTESI DEGLI INTERVENTI PER MACRO VOCI CON RELATIVI PARZIALI

n. voce	Specifiche intervento	totali voce
NP_01	PAVIMENTAZIONE QUOTA PIAZZA A GRADONI	
NP_01.01		€ 272.681,78
NP_02	PAVIMENTAZIONI DELLA PIAZZA	
NP_02.01		€ 1.041.576,85
NP_03	RISANAMENTO FIORIERE	
NP_03.01		€ 64.942,02
NP_04	RISANAMENTO VASCHE A QUOTA PIAZZA	
NP_04.01		€ 225.320,69
NP_05	RISANAMENTO EDIFICIO ESISTENTE	
NP_05.01		€ 107.748,87
NP_06	PENSILINE PER USCITE DI SICUREZZA	
NP_06.01		€ 188.825,13
NP_07	RIFACIMENTO RISVOLTI DI GUAINA QUOTA PIAZZA	
NP_07.01		€ 70.138,86
NP_07.02		€ 78.608,16
NP_08	INVOLUCRI IN POLICARBONATO PER I SETTI VANI AERAZIONE	
NP_08.01		€ 139.207,11
NP_09	RISANAMENTO USCITE DI SICUREZZA A CIELO APERTO	
NP_09.01	USCITA DI SICUREZZA N.2	€ 20.372,53
NP_09.02	USCITA DI SICUREZZA N.4	€ 20.372,53
NP_10	MODIFICA FIORIERE USCITE DI SICUREZZA A CIELO APERTO	
NP_10.01		€ 3.656,25
NP_10.02		€ 3.656,25
NP_11	PANCHINE	
NP_11.01		€ 9.668,12
NP_11.02		€ 2.636,76
NP_12	RISANAMENTO PENSILINA ESISTENTE	
NP_12.01		€ 31.604,05



3272-21 - OPERE DI RISANAMENTO PIAZZA BOBBIO - San Donato Milanese

DOC N. 014 - IMPORTO TOTALE OPERE - rev03

n. voce	Specifiche intervento	parziali	NOTE	TOTALE OPERE BASE LOTTO 1	TOTALE OPERE COMPLETE LOTTO 1	TOTAE OPERE CON PREVISIONE DI SCONTO	TOTALE OPERE AL NETTO DEI LISTINI
				LOTTO 1A	LOTTO 1B	LOTTO 2	
NP_01	PAVIMENTAZIONE QUOTA PIAZZA A GRADONI	LOTTO 1	272.681,78 € *Valutare voce manutenzione illuminazione pubblica esistente		272.681,78 €		
NP_02	PAVIMENTAZIONI QUOTA PIAZZA INFERIORE		SONO VALUTATI I PREZZI PIENI DA LISTINO: - Scontistica per pavimentazione in gres porcellanato 30%: - 152.460,00 €; TOTALE PREVISIONE INTERVENTO NP_01: 889.116,35 €			889.116,85 €	1.041.576,85 €
NP_03	RISANAMENTO FIORIERE	LOTTO 2	64.942,02 €			64.942,02 €	64.942,02 €
NP_04	RISANAMENTO VASCHE A QUOTA PIAZZA	LOTTO 1	225.320,69 €	225.320,69 €			
NP_05	RISANAMENTO EDIFICIO ESISTENTE	LOTTO 1	107.748,87 € OPERE AGGIUNTIVE - Rifacimento controsoffitto metallico con doghe in alluminio preverniciato - Riverniciatura colonne in acciaio - Risanamento pareti metalliche esistenti - Lavori di finiture generali *Scontistica per controsoffitto da valutare  Opere per cui è prevista la compartecipazione del Comune: 6.115 Calcolate in % sui lavori di rimozione e smaltimento del rivestimento esistente, nuova intonacatura della facciata e riparazione e verniciatura della lamiera di rivestimento.	107.748,87 €			
NP_06	PENSILINE PER USCITE DI SICUREZZA		MQ TOTALI PENSILINE: 345,00 MQ - In fase di progetto preliminare si erano valutati 115,00 mq totali di pensiline. L'aumento è derivato dalla valutazione dell'effettiva efficacia nella protezione dei vani scala. SONO VALUTATI I PREZZI PIENI DA LISTINO: - previsione scontistica per controsoffitto in polycarbonato 20%: - 10462,47 € - previsione scontistica retrorilluminazione 20%: - 4.320,00 €			174.042,66 €	188.825,13 €
NP_07	RIFACIMENTO RISVOLTI DI GUAINA QUOTA PIAZZA	LOTTO 2	148.747,01 €			148.747,01 €	148.747,01 €
NP_08	INVOLUCRI IN POLICARBONATO PER I SETTI VANI AERAZIONE		SONO VALUTATI I PREZZI PIENI DA LISTINO: - previsione scontistica per controsoffitto in polycarbonato 20%: - 9383,80 € - previsione scontistica retrorilluminazione 20%: - 2.720,00 €			127.103,31 €	139.207,11 €
NP_09	RISANAMENTO USCITE DI SICUREZZA A CIELO APERTO	VOCE AGGIUNTIVA	PS: la voce fa riferimento alla valutazione delle opere per il risanamento delle infiltrazione nel parcheggio interrato a quota p-1 e p-2: valutiamo l'opportunità di inserire la voce nel presente computo per completezza			40.745,06 €	40.745,06 €
NP_10	MODIFICA FIORIERE USCITE DI SICUREZZA A CIELO APERTO	VOCE AGGIUNTIVA	PS:la valutazione riguarda la modifica delle dimensioni e forma delle attuali fioriere alle spalle dei volumi di aerazione dei parcheggi interrati; abbiamo valutato il maggiore carico di acque reflue provenienti dalle pensiline e una armonizzazione nel disegno generale della piazza			7.312,49 €	7.312,49 €
NP_11	PANCHINE	VOCE AGGIUNTIVA	PS: abbiamo inserito l'elemento delle panchine quale elemento organico al progetto, finalizzato a migliorare il livello di "accoglienza" dello spazio pubblico_Sono incluse le panchine della quota piazza inferiore SONO VALUTATI I PREZZI PIENI DA LISTINO: previsione scontistica retrorilluminazione 20%: TOTALE INTERVENTO NP_11: 11.184,88	12.304,88 €			
NP_12	RISANAMENTO PENSILINA ESISTENTE	VOCE AGGIUNTIVA	31.604,05 € *Scontistica per controsoffitto da valutare	31.604,05 €			
		LOTTO 1		376.978,49 €	272.681,78 €		
		LOTTO 2				1.452.009,40 €	1.631.355,67 €
		VOCI AGGIUNTIVE					
		TOTALE	2.281.015,94 €				