

CONSORZIO QUARTIERE AFFARI
"SAN DONATO MILANESE"

VERBALE CONSIGLIO DIRETTIVO

Verbale del 13 settembre 2021

Il giorno 13 settembre 2021, alle ore 11,00, si riunisce il Consiglio Direttivo in via telematica attraverso la piattaforma Microsoft Teams, convocato dal Presidente nei termini previsti dall'art. 8 dello Statuto, dall'art. 106, D.L. 17 marzo 2020, n. 18 e tramite invio dell'indirizzo virtuale utile al collegamento, per discutere e deliberare sul seguente odg:

- 1) Deliberazioni in ordine a "Delibera della Giunta Comunale PII san Francesco N. 81 del 01/07/2021";
- 2) Varie ed eventuali.

Sono virtualmente presenti in proprio i seguenti Consiglieri:

CONSIGLIERE	PRESENTE	ASSENTE
A Silvio Algeri		X
B Marco Davoli		X
C Mauro Ferrante		X
D Paolo Menegaldo	X	
E Antonio Prezioso	X	
F Nicola Principato	X	
G Luca Tomasini	X	
TOTALE	PRESENTI	ASSENTI
	4	3

Il Consiglio invita l'ing. Paolo Menegaldo, il quale accetta, a presiedere la seduta. Il Presidente, verificata ed accertata l'identità dei partecipanti, constatata che, essendo presente 4 Consiglieri (art. 8 Statuto), il Consiglio può validamente deliberare.

Sono altresì presenti:

- L'avv. Riccardo Ludogoroff e l'avv. Vilma Aliberti dello Studio Ludogoroff;
- L'avv. Lodovico Cancarini dello Studio Benessia & Maccagno;
- il dott. Guido Pezzana e il dott. Alessandro Invernizzi per conto della società incaricata della Gestione e Consulenza Odos Servizi srl.

Il Presidente chiama a fungere da Segretario il dott. Alessandro Invernizzi, che accetta. Il Presidente chiede quindi se qualcuno desidera dichiararsi non informato in merito agli argomenti all'odg e se nulla opponga alla presenza di persone diverse dai Consiglieri. Nessuno intervenendo, il Presidente alle ore 11:05 dichiara aperta la seduta.

PUNTO N° 1	Bando di gara gestione parcheggi interrati: informativa di aggiornamento e determinazioni conseguenti;
------------	--

Sintesi della discussione: Il Presidente, dopo una breve introduzione dell'argomento, cede la parola all'avv. Riccardo Ludogoroff il quale offre ampia panoramica del tema in oggetto e, in particolare, dei termini entro i quali il Consorzio potrà presentare un eventuale ricorso al Tribunale Amministrativo Regionale relativamente all'approvazione del Piano Integrato. Nello specifico, l'ultimo giorno utile per la notifica del ricorso sarà il 15 ottobre 2021 (termine perentorio); successivamente alla notifica, il ricorso dovrà essere depositato entro il termine altrettanto perentorio di trenta giorni: ove non depositato, il ricorso notificato decadrebbe d'ufficio.

L'avv. Ludogoroff, in conclusione, sottolinea il fatto che, qualsiasi sia lo Studio Legale che il Consorzio vorrà eventualmente incaricare, l'affidamento dovrà avvenire a stretto giro, stante le tempistiche per la notifica del ricorso sopra indicate.

Il Presidente informa quindi degli sviluppi relativi al dialogo con il Soggetto Promotore, Sportlifecity, dai quali non sono emerse concrete proposte conciliative rispetto alla posizione tenuta dal Consorzio nelle osservazioni presentate.

Il Presidente chiede quindi ai Consiglieri di esprimersi in merito all'eventuale proposizione del ricorso al Tribunale Amministrativo per la difesa delle ragioni del Consorzio nella vicenda.

A tal proposito, l'avv. Vilma Aliberti dello Studio Ludogoroff specifica ai sigg.ri Consiglieri che la competenza per decisione sulla proposizione del ricorso spetta, in via ultima, all'Assemblea sulla cui convocazione il Consiglio dovrà, in ogni caso, determinarsi.

Alle ore 11:34 si collega anche il Consigliere Mauro Ferrante, il quale viene rapidamente reso edotto degli approfondimenti già svolti e che si dice pertanto pienamente in grado di assumere una posizione in proposito. Il Consiglio risulta pertanto così composto:

CONSIGLIERE	PRESENTE	ASSENTE
A Silvio Algeri		X
B Marco Davoli		X
C Mauro Ferrante	X	
D Paolo Menegaldo	X	
E Antonio Prezioso	X	
F Nicola Principato	X	
G Luca Tomasini	X	
TOTALE	PRESENTI	ASSENTI
	5	2

Ciò premesso, il Presidente sottopone al Consiglio la seguente delibera:

- Mandato allo Studio Ludogoroff per la predisposizione, sin da ora, della bozza di ricorso e sottoposizione dell'argomento ad una prossima Assemblea per l'approvazione, già individuando le seguenti date per la sua convocazione:
 - prima convocazione: 13 ottobre 2021 alle ore 17:30 presso la sede di Odos Servizi Srl in Novara, Baluardo Lamarmora 15
 - seconda convocazione: 14 ottobre 2021 alle ore 11:00 presso gli uffici consortili di via Bruxelles 2/H

con la possibilità di partecipazione da remoto tramite piattaforma MS Teams o, per chi ne facesse richiesta, in presenza fisica.

Esprimono parere favorevole i Consiglieri Tomasini, Ferrante, Principato e il Presidente Menegaldo. Si astiene dalla votazione il Consigliere Prezioso, il quale dovrà ottenere esplicita delega dal proprio dante causa per fornire il proprio orientamento.

La delibera, essendo espressi 4 voti favorevoli su 7, risulta approvata.

PUNTO N° 2	Varie ed eventuali.
------------	---------------------

Sintesi della discussione: nessun altro argomento viene posto all'ordine del giorno.

Null'altro essendovi da discutere e da deliberare, alle ore 11:45 il Presidente dichiara chiusa la seduta.

Il Presidente

Paolo Menegaldo
Firmato in originale

Il Segretario

Alessandro Invernizzi
Firmato in originale