

## **AVVISO ESPLORATIVO**

**PER MANIFESTAZIONE DI INTERESSE ALLA PROCEDURA DI GARA PER AFFIDARE LA REALIZZAZIONE E GESTIONE DI AREA SI SOSTA ATTREZZATA A PAGAMENTO DEL CONSORZIO QUARTIERE AFFARI, UBICATA IN SAN DONATO MILANESE (MI), VIA**

### **Oggetto e procedimento**

Il Consorzio Quartiere Affari intende selezionare un operatore economico, **anche in associazione temporanea di imprese**, cui affidare la realizzazione e gestione di area di sosta attrezzata, **assoggettata all'uso pubblico**, come da progetto allegato. Il periodo di durata dell'affidamento della gestione sarà pari ad anni 15 (quindici) decorrenti dal collaudo dei lavori. **È altresì consentita la realizzazione di infrastrutture per la ricarica di veicoli elettrici.**

Il presente avviso è finalizzato esclusivamente a ricevere manifestazioni di interesse per favorire la partecipazione e la consultazione del maggior numero di operatori economici in modo non vincolante per il Consorzio. Le manifestazioni di interesse hanno l'unico scopo di comunicare al Consorzio la disponibilità ad essere invitati a presentare offerta.

Con il presente avviso non è indetta alcuna procedura di affidamento concorsuale e non sono previste graduatorie di merito o attribuzione di punteggi; si tratta semplicemente di un'indagine conoscitiva finalizzata all'individuazione di operatori economici da consultare nel rispetto dei principi di economicità, efficacia, imparzialità, parità di trattamento, trasparenza, proporzionalità ai sensi dell'art. 30 del D.Lvo n. 50/16 e s.m.i.

Il Consorzio, per rispettare il principio di proporzionalità, rapportato anche all'entità del servizio, si riserva di individuare i soggetti idonei, nel numero di **cinque** Ditte, alle quali sarà richiesto, con lettera di invito, di presentare offerta. Nel caso in cui arrivassero minori manifestazioni di interesse saranno invitate tutte le Ditte in possesso dei requisiti. Il Consorzio si riserva altresì di sospendere, modificare o annullare la procedura relativa

al presente avviso esplorativo e di non dar seguito all'indizione delle successive gare per l'affidamento dei lavori e della gestione.

### **Requisiti dei partecipanti**

Le ditte interessate all'affidamento devono possedere i seguenti requisiti:

assenza delle cause ostative alla partecipazione alle gare pubbliche di cui all'art. 80 del D.Lvo n. 50/2016 e s.m.i.;

iscrizione alla CCIAA per l'espletamento dei lavori e del servizio di cui trattasi; nel caso di organismo non tenuto all'obbligo di iscrizione in CCIAA, dichiarazione del legale rappresentante resa in forma di autocertificazione ai sensi del DPR 445/2000, con la quale si dichiara l'insussistenza del suddetto obbligo di iscrizione alla CCIAA;

capacità economico finanziaria da dimostrare mediante fatturato nella realizzazione e nella gestione di aree di sosta a pagamento nell'ultimo triennio (2019, 2017 e 2016) per un fatturato complessivo di euro -----

capacità tecnico professionale: aver svolto servizi inerenti la gestione di aree di sosta a pagamento nel corso dell'ultimo triennio (2019, 2017 e 2016), mediante presentazione dell'elenco dei principali esercizi gestiti con l'indicazione degli importi, delle date e dei destinatari, pubblici o privati. Possesso dei requisiti di qualificazione attinenti la natura dei lavori OG3, previsti dall'art. 90 del DPR 207/2010.

### **Valore dell'iniziativa**

L'importo massimo dell'appalto, compresi oneri per la sicurezza, è di €

La tariffa massima per ogni stallo in progetto è di € 250,00 mensili

### **Contenuto della proposta**

La proposta deve includere, una bozza di convenzione, il piano economico-finanziario a supporto della proposta economica e la specificazione delle caratteristiche della costruzione e della gestione dell'opera. Il proponente potrà prevedere il trasferimento a terzi, in regime di concessione, di una parte delle aree di sosta che saranno realizzate per

un periodo non superiore ad anni 15.

### **Criterio di aggiudicazione**

Il criterio di aggiudicazione della procedura verrà individuato nella lettera di invito alla procedura.

Le Imprese interessate ad essere invitate a presentare la loro offerta devono inviare **entro le ore 12.00 del -----**, a mezzo PEC (all'indirizzo) o mezzo raccomandata A/R, un plico chiuso al seguente indirizzo:

-----

Sulla busta dovrà essere riportata la seguente dicitura: *“Manifestazione di interesse a partecipare a procedura di gara per affidare la costruzione e gestione di area di sosta attrezzata a pagamento **assoggettata all'uso pubblico**, ubicata in San Donato Milanese (MI), via ----”*

All'istanza dovrà essere allegato un documento di riconoscimento in corso di validità del sottoscrittore.

La Ditta interessata dovrà dichiarare il possesso dei requisiti sopraccitati nonché l'inesistenza delle cause di esclusione previste dall'art. 80 del D.Lvo n. 50/16 e s.m.i..

Per informazioni scrivere a:

Il presente avviso è pubblicato sul sito internet

### **Allegati:**

Allegato 1 Progetto area di sosta attrezzata