



Comune di
San Donato Milanese
Città Metropolitana di Milano

Area Territorio, ambiente
e opere pubbliche

Sportello Unico per l'Edilizia

San Donato Milanese, 29/11/2019

UFFICIO URBANISTICA

Riferimento nota n. 35536
del 30/09/2019

Spett.
Consorzio Quartiere Affari
Via Emilia, 20
20097 San Donato Milanese (MI)

Rif. Istanza - n. PAR2/2019 (DB/Archi7/PAR)

(PEC): consorzioquartiereaffari@pec.it

notifica a mezzo pec:

notifica eseguita ai sensi di Legge, a mezzo Pec to Pec prot.
n. _____ spedita il ___/___/_____
consegna pec avvenuta il ___/___/_____.

Oggetto: Richiesta di parere di conformità urbanistica depositata in data 30/09/2019 con nota prot. n. 35536 -
RISCONTRO

In riferimento alla richiesta di parere di conformità urbanistica pervenuta al protocollo di questo Comune in data 30/09/2019 n. 35536, riguardante la proposta progettuale preliminare relativa a "Uffici multifunzionali e progetto agronomico relativo all'attuale vasca d'acqua ornamentale" si comunica che:

- da un punto di vista strettamente urbanistico la proposta di massima è da considerarsi compatibile;
- dal punto di vista edilizio si evidenzia che l'esecuzione delle opere è subordinata alla presentazione di specifica pratica edilizia, coerente con quanto contenuto nel Titolo III del "Regolamento del verde per la tutela del patrimonio arboreo e la salvaguardia degli spazi verdi ad uso pubblico" vigente in materia di scelta delle essenze.

Fatte salve le prescrizioni degli strumenti urbanistici comunali, e comunque nel rispetto delle altre normative di settore aventi incidenza sulla disciplina dell'attività edilizia e, in particolare, delle norme antisismiche, di sicurezza, antincendio, igienico-sanitarie, di quelle relative all'efficienza energetica, si trasmette il presente parere preliminare per tutti gli usi consentiti dalla legge, da non valersi in alcun modo quale atto di assenso o di autorizzazione comunale all'intervento proposto.

Resta inteso che ai sensi della Deliberazione Consigliare n. 17 del 31.05.2013 e ss.mm. e ii., codesta società dovrà inviare allo Sportello Unico per l'Edilizia, entro 10 giorni dal ricevimento della presente, copia dell'avvenuto versamento dei diritti di istruttoria di € 100,00, da effettuarsi a mezzo di bonifico intestato a Servizio Tesoreria Comune di San Donato Milanese cod. IBAN: IT 78P 05034 33712 000000259539, indicando come causale: "Spese d'istruttoria per richiesta di parere preventivo n. PAR2/2019".

Distinti saluti.



IL DIRIGENTE DELL'AREA GESTIONE TERRITORIO,
AMBIENTE E OPERE PUBBLICHE
(Ing. Biolzi Giovanni) (*)

Il documento è firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs. 82/2005 s.m.i. e
norme collegate e sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.