



CQA

Novara, 19 dicembre 2018

Spett.le  
BIOSISTEMI Srl  
V.le Dell'Unione Europea, 24  
21013 Gallarate

RaccPEC  
biosistemisrl@legalmail.it

**Oggetto: Vostre offerta del 10 luglio 2018 - Appalto servizio Derattizzazione e Deanzarizzazione – Anno 2018 – Consorzio Quartiere Affari**

In relazione all'oggetto, Vi comunichiamo che siamo disponibili ad accettare le Vostre offerta Vs offerte nr. 2395/2018 e nr. 2394/2018 del 10 luglio 2018, qui allegata sub. A, avente ad oggetto il servizio di derattizzazione e deanzarizzazione per l'importo annuale di Euro 7.285,00 + Iva, comprensivo degli oneri di sicurezza, alle seguenti condizioni da ritenersi essenziali:

- il rapporto contrattuale deve avere decorrenza dal 01/01/2019 al 31/12/2019; con esclusione di rinnovo tacito salvo espresso patto scritto tra le parti;
- il termine di pagamento del corrispettivo deve essere fissato a 90 gg dffm a mezzo bonifico bancario;
- il subappalto è vietato, salvo espressa autorizzazione della Committente; la richiesta di subappalto dovrà essere formulata unicamente tramite apposito format (all. 12) da intendersi quale allegato contrattuale;
- facoltà della committente di recedere anticipatamente in ogni momento con preavviso di almeno 30 giorni;
- facoltà della committente di far cessare il rapporto nel caso in cui il contratto in forma scritta ed i relativi allegati non siano sottoscritti e trasmessi dall'Appaltatore entro il 31/01/2019;
- facoltà di risolvere il contratto di appalto nei casi di:
  - I. omessa presentazione del certificato assicurativo e relativa quietanza, proprio e degli eventuali subappaltatori;
  - II. mancata presentazione del Durc in corso di validità o consegna di Durc irregolare o invalido o negativo, proprio e degli eventuali subappaltatori;
- ferma la facoltà di risoluzione di diritto, la sospensione dei pagamenti al verificarsi di anche uno solo dei caso specificati al punto che precede;
- L'Appaltatore, a garanzia della corretta e puntuale esecuzione dei servizi oggetto di appalto e di ogni altro obbligo assunto ai sensi del presente contratto, ivi compreso, in particolare, il vincolo di solidarietà di cui all'art. 29 D.Lgs. n. 276/2003 e s.m.i., si obbliga a consegnare, entro 15 giorni dalla data di inizio del servizio alla Committente una fideiussione bancaria "a prima richiesta" di importo pari al 10% dell'ammontare annuo, al netto di IVA, dell'appalto, con rinuncia, da parte dell'istituto bancario garante, al beneficio della preventiva escussione del debitore principale ex art. 1944 c.c. ed alla facoltà di cui all'art. 1945 c.c.. La fideiussione deve avere efficacia fino a 27 mesi dopo la cessazione del presente contratto e deve prevedere l'adeguamento automatico annuale dell'importo garantito, in misura pari all'intera variazione percentuale dell'indice ISTAT dei prezzi al consumo per le famiglie di operai ed impiegati intervenuta rispetto all'anno precedente.
- Il costo di tale fideiussione è a carico dell'Appaltatore.
- L'Appaltatore, sino alla presentazione della fideiussione di cui sopra da ritenersi a tutti gli effetti obbligatoria, autorizza espressamente sin d'ora la Committente a trattenere mensilmente il 10% dell'imponibile delle fatture emesse per i servizi oggetto dell'appalto fino all'accantonamento infruttifero della somma pari al 10% dell'ammontare annuo dell'appalto, al netto di IVA. L'Appaltatore avrà diritto alla restituzione del predetto importo solo dopo la consegna della fideiussione o che sia decorso il termine di cui all'art. 29 D.Lgs. n. 276/2003 s.m.i. a condizione che la Committente non sia stata chiamata a rispondere, in via solidale, ai sensi delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di appalto.



- sottoscrizione ed allegazione al contratto dei seguenti documenti, quali parti integranti e sostanziali dello stesso:

- 1 Autocertificazione Del Possesso Dei Requisiti Tecnico-Professionali E Sicurezza Azienda
- 2 Corrispettivo dell'appalto e dichiarazione dei costi (oneri) per mezzi di prevenzione/protezione dedicati allo svolgimento dell'appalto
- 3 Visura Camerale dell'Appaltatore;
- 4 DURC dell'Appaltatore;
- 5 Scheda informativa Ditte Esterne: Rischi Specifici connessi all'appalto e Procedure di Emergenza presso i luoghi ove si svolge l'appalto;
- 6 Documento di valutazione dei rischi interferenti (DUVRI);
- 7 Certificato assicurativo e relativa quietanza di pagamento;
- 8 Dichiarazione del numero unico di reperibilità dell'Appaltatore e dei nominativi del Responsabile dell'Appaltatore e del Personale dedicato all'appalto da parte dell'Appaltatore;
- 9 Capitolato Tecnico: Descrizione dell'appalto Manutenzione;
- 10 Informativa Privacy Committente
- 11 Informativa Privacy dell'Appaltatore
- 12 Modello lettera di autorizzazione al subappalto

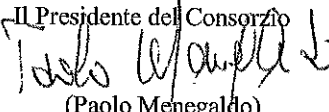
Nel caso in cui le nostre condizioni dovessero essere di Vostro interesse, Vi preghiamo di caricare sul ns portale il testo contrattuale ed i relativi allegati debitamente sottoscritti, nonché la presente comunicazione firmata per accettazione, da considerarsi parte essenziale ed integrante degli accordi contrattuali.

A tal fine, Vi segnaliamo che gli allegati sopra indicati con i nr. 1, 2, 5, 6, 8, 9, 10 12 dovranno essere predisposti secondo i nostri standard che qui accludiamo per compilazione e sottoscrizione.

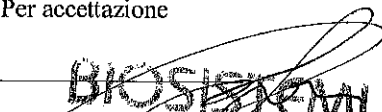
La documentazione contrattuale completa dovrà essere caricata sul nostro portale entro il 29 dicembre 2018.

Per qualunque chiarimento, Vi preghiamo di contattare l'Ufficio Contratti (email: [contrattidos@pec.it](mailto:contrattidos@pec.it) – tel. 0321/612966).

L'occasione è gradita per porgere cordiali saluti.

Il Presidente del Consorzio  
  
(Paolo Menegaldo)

Per accettazione

  
**BIOSISTEMI**  
tecnologie avanzate di disinfezione



CQA

ALLEGATI:

- Sub. A) Offerta economica;
- 1 Autocertificazione Del Possesso Dei Requisiti Tecnico-Professionali E Sicurezza Azienda
  - 2 Corrispettivo dell'appalto e dichiarazione dei costi (oneri) per mezzi di prevenzione/protezione dedicati allo svolgimento dell'appalto
  - 5 Scheda informativa Ditte Esterne: Rischi Specifici connessi all'appalto e Procedure di Emergenza presso i luoghi ove si svolge l'appalto;
  - 6 Documento di valutazione dei rischi interferenti (DUVRI);
  - 8 Dichiarazione del numero unico di reperibilità dell'Appaltatore e dei nominativi del Responsabile dell'Appaltatore e del Personale dedicato all'appalto da parte dell'Appaltatore;
  - 9 Capitolato Tecnico: Descrizione dell'appalto Manutenzione;
  - 10 Informativa Privacy Committente
  - 12 Modello lettera di autorizzazione al subappalto

Gallarate, 10 luglio 2018  
**Offerta di servizi nr. 2395/2018**

Spettabile  
**CONSORZIO QUARTIERE AFFARI**  
Via Martiri di Cefalonia, 67  
20097 San Donato Milanese (MI)

Alla cortese attenzione di: Gent.mo Dott. Alessandro INVERNIZZI

Oggetto: **Proposta di contratto (rinnovo), per un programma annuale, di interventi di disinfestazione antilarvale, contro Ditteri Culicidi (zanzare) ed altri simili Ditteri ematofagi, da effettuarsi, per l' anno 2019, con oggetto le aree urbane, stradali e pedonali, incluse le aree a verde, di pertinenza del Vostro Quartiere Affari, nel Comune di San Donato Milanese (MI).**

A seguito dei consueti accordi intercorsi con Vs. dirigente, Dott. Invernizzi, Vi proponiamo con la presente nostro contratto, per il rinnovo dei servizi di disinfestazione, di cui all'oggetto, presso le aree del Consorzio Quartiere Affari, di San Donato Milanese (MI) di Vs. gestione, essendo già a conoscenza del contesto operativo con relative aree di intervento.

## **1. Premessa: inquadramento, del problema ed obiettivo intervento**

Si intendono come insetti target quelle popolazioni di Ditteri Culicidi, ad alimentazione ematofaga, appartenenti soprattutto ai generi *Culex*, *Aedes*, *Ochlerotatus*, *Anopheles*, *Culiseta* ed altri stabilmente presenti nella Pianura e nel Pianalto lombardi, comprendendo sia le specie con ambiente di riferimento urbano, sia quelle legate a contesti di campagna irrigua o di aree umide inserite normalmente in aree protette. In linea di massima, le specie che per comportamento e densità di popolazione entrano nel novero degli organismi nocivi per l'uomo sono: *Aedes albopictus*, *Ae. vexans*, *Anopheles messeae*, *An. labranchiae*, *Culex modestus*, *Cx. pipiens*, *Ochlerotatus caspius*, *Oc. detritus*, *Oc. mariaezammitii*.

CENNI SULLA BIOLOGIA ED IL COMPORTAMENTO; STATUS SANITARIO DELLA ZANZARA TIGRE - Le popolazioni di *Ae. albopictus* che hanno colonizzato i paesi a clima Temperato dell'emisfero settentrionale, sono dotate di un tratto genetico che consente loro di superare stagioni invernali anche molto rigide, con la produzione di uova svernanti (Bellini, 2003).

L' introduzione della zanzara Tigre in Italia e nel Bacino del Mediterraneo costituisce un nuovo problema sanitario, sia come potenziale vettore di patogeni, sia come ectoparassita (per il disagio associato alle punture). Nel continente di origine è vettore del virus della dengue e probabilmente gioca un ruolo anche nella trasmissione di quelli della febbre gialla e dell'encefalite giapponese. *Ae. albopictus* è un potenziale vettore anche di altri arbovirus. E' stata dimostrata sperimentalmente la sua competenza nella trasmissione di circa 20 ceppi di questi virus.

Va ricordato, tuttavia, come in Italia sia soprattutto l'attività ectoparassitaria di *Ae. albopictus* la causa dei maggiori problemi. L'intensità degli attacchi è spesso tale da costringere le vittime ad abbandonare attività condotte all'aperto per rifugiarsi al coperto. La reazione alle punture è costituita da pomfi dolorosi, e le numerose punture contemporanee, spesso concentrate sugli arti inferiori, provocano risposte allergiche che possono richiedere l'intervento medico, in particolare su soggetti sensibili.



## 2. Area di intervento

Le aree oggetto dell'intervento comprendono, secondo quanto concordato, principalmente le aree delle sedi stradali, quelle dei relativi marciapiedi, delle piazze, con riferimento particolare agli spazi pedonali e di sosta, nonché le aree sistemate a verde ornamentale, in prevalenza aiuole, filari con fasce a prato sottostanti, barriere verdi quali siepi, o macchie di arbusti.

## 3. Calendario degli interventi

Il presente programma di intervento, redatto sulla base di nozioni scientifiche e di buona pratica prevede, per l'anno 2019, un numero di 5) ripetizioni annuali, da effettuarsi orientativamente (secondo le linee già messe in atto negli anni precedenti) – con cadenza di circa 1 mese – nei mesi di **aprile, maggio, giugno, luglio, ed agosto.**

Sulla base all'andamento climatico, in modo concordato tra le parti, nel caso di un ritardo nella ripresa delle temperature primaverili, l'inizio del programma potrà essere posticipato a maggio, ed i restanti interventi saranno in seguito distribuiti, a cadenza di circa 20/30 gg, nei mesi successivi, in linea di massima con l'eccezione di agosto.

Si segnala che la data di effettuazione di ogni singolo intervento potrà, sempre in forma concordata e sulla base dei dati delle previsioni meteo, essere anticipata o posticipata, per non rischiare un'azione inefficace ed inutilmente dispersiva del prodotto tecnico (biocida) nell'ambiente.

Ogni ripetizione comprenderà sempre un intervento incentrato sulle larve, nelle uniche nicchie permanenti di riproduzione, rappresentate in particolare dai pozzetti per le acque piovane e di lavaggio stradale, da effettuarsi con attrezzatura professionale, e con un prodotto tecnico, rappresentato da un antilarvale IGR, oppure dal prodotto biologico *Bacillus thuringiensis, var. Israelensis.*

## 4. Risorse tecniche, prodotti e attrezzature

L'intervento previsto in questa sede, secondo accordi già consolidati, è unicamente quello antilarvale, come sopra indicato, basato pertanto sul trattamento dei focolai permanenti, rappresentati dalle caditoie stradali di strade e piazze, nonché di quelle delle aree a verde ornamentale. Tale tipologia di intervento sarà effettuato con insetticida di categoria IGR, da scegliersi tra la formulazione in compresse pronte all'uso oppure in concentrato emulsionabile, da distribuire poi mediante pompe a bassa pressione o atomizzatore professionale.

Di seguito sono riportate alcune informazioni concernenti i prodotti biocidi di sintesi impiegati, nonché le attrezzature adatte allo scopo dell'intervento:

### **a) PRODOTTO INSETTICIDA REGOLATORE DI CRESCITA, O IGR, A BASE DI DIFLUBENZURON, PER IL CONTROLLO DELLE LARVE DI ZANZARE NEGLI SPECIFICI LUOGHI DI RIPRODUZIONE).**

Prodotto	Composizione	Registrazione al Ministero della sanità	Produttore
<b>DEVICE TB 2</b>	g. 100 di prodotto contiene: Diflubenzuron puro g 2,00  Supporto inerte ed eccipienti ammessi, g 98 c.a.	<b>N° 19035</b>	<b>Bleu Line</b>

NOTE TECNICHE / CARATTERISTICHE: DEVICE TB-2 ha un'azione per ingestione e contatto, contro le larve di zanzare; la sua azione è a livello dei processi per la formazione di chitina, indispensabile per l'esoscheletro delle larve, e pertanto viene bloccato il corretto processo di muta del giovane insetto. Gli effetti dell'applicazione del DEVICE sono visibili dopo 2-4 giorni, mentre i trattamenti vanno opportunamente ripetuti ogni 3 – 4 settimane, nel periodo primaverile-estivo.

Il prodotto viene fornito in compresse predosate, per invasi d'acqua della capienza di circa 40 litri.

Il prodotto va applicato direttamente nei luoghi di riproduzione delle zanzare, quali le acque stagnanti, comprendendo anche fossi e canali con acque ferme, interni di copertoni, teli di camion, pozzetti, fosse settiche, contenitori vari.

### **b) PRODOTTO BIOLOGICO LARVICIDA, SPECIFICO PER IL TRATTAMENTO DI FOCOLAI LARVALI IN ACQUE STAGNANTI, CADITOIE, BACINI DI RACCOLTA.**

#### **VECTOBAC DT**

*BACILLUS THURINGIENSIS, VAR. ISRAELENSIS (B.T.I.), SIEROTIPO H-14: 3,4 g. INGREDIENTI INERTI: q.b. a 100 g.*

**Caratteristiche e campo di impiego.** VectoBac DT è un larvicida biologico altamente selettivo, che agisce selettivamente per ingestione, ed ha uno spettro di attività molto vasto, con azione su ogni specie di zanzara presente. L'effetto larvicida si manifesta molto rapidamente, normalmente nell'arco di 12-18 ore dall'intervento. In presenza di acque con forte carico di sostanza organica, è opportuno aumentare il dosaggio, così come nelle situazioni con predominanza di larve al 3° e 4° stadio di sviluppo. È opportuno ripetere il trattamento ogni 7-14 giorni, in base alle necessità contingenti.

#### **4b. Attrezzature**

L'intervento in esame non comporta, necessariamente, l'impiego di attrezzatura professionale, per la distribuzione del prodotto biologico Vectobac, o del prodotto IGR "Device" nelle caditoie: infatti, il prodotto biologico, oppure l'IGR, saranno entrambi utilizzati nel formato compresse predosate. Solo nell'eventualità dell'impiego di *B. thuringiensis* nella forma granulare, sarà utilizzata l'attrezzatura spalleggiata, simile alle normali pompe per l'agricoltura, si presenta come compatta negli ingombri, e pertanto non comporta problemi di manovra presso la viabilità interna del Centro commerciale di Vs, competenza (come invece avviene nel caso di un atomizzatore professionale per aree verdi).

Pertanto, sarà probabilmente opportuno prescegliere una soluzione con attrezzatura leggera, portata da un operatore, oppure ancora la semplice distribuzione manuale del prodotto pre-dosato (compresse) all'interno delle caditoie.

L'eventuale intervento su altre zone, o nicchie di rifugio, quali soprattutto griglie di sfiato od aerazione, nonché le vasche volano od ornamentale, saranno oggetto di un'eventuale proposta a se stante.

#### **4c. Modalità tecniche di applicazione/note**

La scelta del prodotto tecnico (IGR = regolatore di crescita), e delle modalità di applicazione, sono finalizzate ad ottenere il massimo effetto disinfestante nell'area di intervento prevista, compatibilmente con una capacità di lavoro accettabile, in considerazione dell'estensione dell'ambiente relativo al Quartiere Affari, e della necessaria tutela della cittadinanza da ogni rischio chimico.

Va precisato, riguardo al rischio chimico stesso, che ogni trattamento sarà impostato esclusivamente sulla applicazione di prodotto antilarvale, che presenta una tossicità ridottissima per i Mammiferi, uomo compreso, ed in aggiunta sarà distribuito secondo una semplice metodologia, anche eventualmente a mano con prodotto in pastiglie pre-dosate, che rende ogni dispersione pressoché pari a zero.

Per tale ragione, non vengono indicate nel presente preventivo le consuete misure di sicurezza, che sono sempre, diversamente, contenute in ogni piano di controllo zanzare basato su trattamenti adulti. L'eventuale scelta di una distribuzione dello stesso prodotto a mezzo di concentrato emulsionabile, da irrorare mediante pompe a bassa pressione, sarà comunque una soluzione poco impattante, sempre grazie alla ridottissima tossicità della molecola IGR.

## **5. Risorse professionali**

Tutti gli operatori coinvolti nel trattamento sono formati ed addestrati per lo specifico settore d'attività, in grado di eseguire perfettamente le prestazioni oggetto del presente contratto, nel rispetto dei requisiti qualitativi ed organizzativi inerenti al servizio.

Si conferma che tutto il personale della BIOSISTEMI SRL è regolarmente assicurato secondo le vigenti disposizioni di legge (INPS posizione n. 8711198683/00 - INAIL codice ditta n. 013737884 /39 - posizione INAIL PAT n. 091243869/87).

## **6. Copertura assicurativa**

Ai fini della responsabilità civile verso terzi la nostra azienda è assicurata con la Generali Assicurazioni, presso l'agenzia di Gallarate (polizza n. 761023795).

## **7. Corrispettivo**

**Il corrispettivo richiesto, per il singolo intervento, nell'ambito del programma di 5) interventi previsti dal presente programma per l'anno 2019, secondo le modalità sopra indicate, comprensivo del costo dei materiali di consumo, della attrezzatura tecnica necessaria all'espletamento del servizio, e comprendendo inoltre la necessaria manodopera specializzata, è fissato in **Euro 545,00 (cinquecentoquarantacinque/00) + Iva, di cui Euro 27,25, per oneri di sicurezza.****

**Fatturazione:** mensile. **Pagamento:** Bonifico bancario, a 90 gg d.f. f.m.

## **8. Durata del contratto**

Il presente contratto avrà validità **dal 1° gennaio al 31 dicembre 2019.**

Vogliate cortesemente restituirci copia della presente sottoscritta per accettazione tanto delle condizioni del presente contratto quanto delle clausole espressamente richiamate in calce.

Distinti saluti.

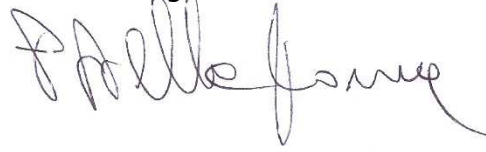
**BIOSISTEMI SRL**  
**tecniche avanzate di disinfestazione**

L'Amministratore Unico  
Maurizio Faggiana



**Seguito offerta servizi nr. 2395/2018**  
Consorzio QA S. Donato – DIS. Culicidi Antilarvale 2019

Il Responsabile Area Tecnico-Scientifica  
Dott. Agr. Piero Della Rovere



PER ACCETTAZIONE  
(Timbro e firma del Cliente)

**CONSORZIO QUARTIERE AFFARI**  
via Emilia, 20  
20097 SAN DONATO MILANESE (MI)  
C.F. - P.IVA 12833270155

---

**Si approvano espressamente ai sensi e per gli effetti degli artt. 12356 c.c. tutte le clausole, pattuizioni e condizioni degli articoli sopra citati.**

PER ACCETTAZIONE  
(Timbro e firma del Cliente)

**CONSORZIO QUARTIERE AFFARI**  
via Emilia, 20  
20097 SAN DONATO MILANESE (MI)  
C.F. - P.IVA 12833270155

impresa associata



A.N.I.D. Ass. Nazionale  
Imprese di Disinfestazione



Gallarate, 10 luglio 2018  
**Offerta di servizi nr. 2394/2018**

Spettabile  
**CONSORZIO QUARTIERE AFFARI**  
Via Martiri di Cefalonia, 67  
20097 San Donato Milanese (MI)

Alla cortese attenzione di: Gent.mo Dott. Alessandro INVERNIZZI

**Oggetto: proposta di contratto annuale (rinnovo servizi), per i servizi di derattizzazione con monitoraggio, da effettuarsi, per l'anno 2019, presso le aree urbane direzionali, ed aree verdi di pertinenza Vs. Consorzio – comprendenti aree stradali, aree a verde, piazze pedonali, etc. - ubicato nel Comune di San Donato Milanese (MI).**

In base alle recenti comunicazioni, via e-mail, con Vs. Direzione, nella persona del Vs. Dirigente indicato, con la presente Vi trasmettiamo nostra proposta di rinnovo, per il contratto di servizi di derattizzazione, relativo alle aree interne al Quartiere Affari di San Donato Milanese (MI), di Vostra gestione, con riguardo soprattutto alla viabilità pedonale, inclusi gli spazi verdi.

## **1. Obiettivo del trattamento**

Il presente piano di derattizzazione con monitoraggio ha per oggetto: infestanti "superiori" della Classe Mammiferi e di rilevanza igienico-sanitaria, Ordine Roditori, Fam. Muridi, con le specie *Mus Musculus* e *Rattus norvegicus*.

Qui di seguito, presentiamo alcune schede contenenti informazioni essenziali, etologiche e biologiche, relative alle principali specie oggetto di controllo.

<b><i>Rattus norvegicus</i></b>	
<b>Nome volgare</b>	Ratto grigio, ratto di fogna, ratto norvegico, surmolotto, ratto delle chiaviche.
<b>Habitat</b>	Vive in colonie spesso numerose e costruisce tane sotterranee preferendo ambienti umidi, tollerando anche climi freddi. Scava lunghe gallerie fornite di numerose ramificazioni con camere per la raccolta del cibo ed altre per la cura della prole. Abile nuotatore. E' attivo durante tutto il giorno, ma soprattutto all'alba e al crepuscolo. Si ritrova in ambienti quali: discariche, fogne, macelli, allevamenti e lungo i corsi d'acqua: vive dovunque, basta che non gli manchi l'acqua. E' facile trovarlo anche nei parchi cittadini nelle vicinanze di laghetti o corsi d'acqua, sempre alla ricerca di cibo.
<b>Abitudini alimentari</b>	E' una specie dal vasto spettro alimentare, in grado di adattarsi a situazioni molto differenti. Di regime sostanzialmente onnivoro, nelle vicinanze dell'uomo tende ad utilizzare le derrate alimentari destinate a consumo animale o zootecnico, mentre allo stato selvatico si nutre di parti verdi o semi di piante, e di cibo animale costituito anche da prede vive quali Insetti e piccoli vertebrati, soprattutto Anfibi, Pesci, piccoli Roditori..
<b>Danni</b>	E' un potenziale vettore di ogni sorta di patologie di origine virale, batterica, protozoaria e parassitaria sia alle persone che agli animali, tra cui salmonellosi. Inoltre sottrae cibo e insozza le derrate con cui viene a contatto con peli, deiezioni, microrganismi e parassiti. Per facilitare i propri spostamenti, rosicchia eventuali ostacoli che trova sul cammino (imballaggi, coibentazioni di pareti, tubi, fili elettrici, porte in legno, ecc.). Tale comportamento è frequente causa di cortocircuiti.



<b>Mus domesticus</b>	
<b>Nome volgare</b>	Topolino delle case, topo domestico, sorcio.
<b>Habitat</b>	Vive in ristretti gruppi familiari, con nidi costruiti nei luoghi più vari all'interno delle abitazioni (suppellettili, tubature, intercapedini, ecc.), nei magazzini, nelle industrie alimentari o in altri ambienti chiusi, purchè in stretto contatto con l'uomo. E' attivo per lo più di notte ed ama ovattare la tana con materiali cartacei e tessili.
<b>Abitudini alimentari</b>	Si nutre preferibilmente di granaglie, ma può adattarsi facilmente ad alimenti di vario genere: anche rifiuti umani. E' resistente alla sete, purchè i cibi ingeriti contengano oltre il 16% di umidità.
<b>Danni</b>	I danni arrecati sono legati all'aggressione di molteplici materiali, con conseguenze igienico sanitarie non lontane, per generi di patologie, da quelle associate a R. norvegicus. I potenziali danni agli impianti elettrici ed alla distruzione delle coibentazioni (con potenziali rischi di incendio) anche di incendi) sono esempi frequenti, anche legati alle ridotte dimensioni. Frequente, tra il patogeni, gli agenti delle Rickettsiosi, in particolare di R. akari. Numerose zecche dure (Ixodidae) hanno M. domesticus come ospite intermedio. Inoltre, vanno ricordate le pulci quali Ctenocephalies felis e Xenopsylla cheopis.

## 2. Calendario degli interventi

- a) Il presente servizio prevede un programma di **12) interventi** annuali, con frequenza mensile, da eseguirsi, presso le aree di seguito indicate al punto 3), nel periodo: **dal 1° gennaio al 31 dicembre 2019.**
- b) Tale frequenza di intervento (già introdotta negli ultimi rinnovi), è impostata, come in seguito illustrato nel paragrafo "Risorse", in conformità con le recenti normative vigenti nel settore, ed in particolare con la Norma UNI EN 16636 (e Reg. CE nr. 528/2012);
- c) Nell'ambito del normale orario di lavoro, i nostri tecnici potranno intervenire nei luoghi, ambienti ed aree interessate al servizio, essendo da Voi garantito il libero accesso.
- d) Il primo intervento comporterà la verifica, dei contenitori di esca già esistenti, o la posa ex novo di quelli mancanti o danneggiati, secondo necessità, mentre ciascuno degli interventi successivi prevederà:
- La redazione (o revisione) di una planimetria, con indicato le posizioni degli erogatori di sicurezza e relativa numerazione;
  - la posa degli erogatori mancanti o non più utilizzabili, nel corso dei controlli, tra quelli precedentemente posizionati, nelle medesime posizioni o in posizioni alternative e/o aggiuntive rispetto a quelle esistenti ed a nostro insindacabile giudizio;
  - la manutenzione periodica, a nostro insindacabile giudizio, degli erogatori medesimi, con pulizia e sostituzione delle esche;
  - l'eventuale smaltimento finale delle esche derattizzanti, secondo le norme di legge vigenti;
  - la compilazione e consegna di un report, relativo all'intervento svolto.

## 3. Area di intervento

- a) Le aree interessate al nostro intervento comprendono, secondo gli accordi più recenti: aree sede marciapiedi, aree pedonali piazze, aree verdi sistemate ad aiuole, filari arborei, siepi e fasce a verde ornamentale, aree verdi a bosco e scarpata autostradale, negli ambiti di pertinenza del Consorzio Quartiere Affari, di San Donato Milanese, sulla base delle informazioni (legate anche ai ripetuti controlli degli ultimi anni).

b) In caso di contestazioni circa la delimitazione di detta area, si farà espresso riferimento alla planimetria che, sottoscritta da ambo le parti, si allega al presente contratto sì da farne parte integrante.

#### 4. Risorse tecniche utilizzate e/o impiegate

##### 4a. Prodotti derattizzanti

PREMESSA: il presente servizio è impostato sulla recente normativa del settore del Pest Control, ed in particolare sulla recente norma UNI EN 16636, ed i principi del Regolamento UE sull'uso dei Biocidi (BPR, Reg. CE nr. 528/2012). I biocidi comprendono, infatti, anche le sostanze derattizzanti.

**Tali disposizioni pongono, in particolare, un limite in merito alla durata delle operazioni di derattizzazione, ed in particolare comportano, necessariamente l'alternanza, nel corso dei controlli da contratto, tra le esche con principio attivo e le esche virtuali** (non tossiche), in modo tale che la permanenza delle esche, all'interno degli erogatori, non ecceda (in linea di massima) le 5 settimane, cioè i circa 35 giorni continuativi.

L'esca virtuale atossica sarà collocata, nelle postazioni del monitoraggio con le esche derattizzanti, successivamente ad ogni controllo in cui il consumo di esca sia risultato pari a zero (0), poiché dopo un tale controllo è ragionevole supporre una fase di relativa tranquillità, nella gestione.

Il prodotto derattizzante sarà, in seguito, nuovamente introdotto, al primo controllo in cui almeno una postazione risulterà positiva all'attacco di esca (consumo), nella zona o nelle zone in cui il consumo è rilevato.

Sulla base di tali premesse, è possibile comprendere come, nei piani annuali di derattizzazione, nelle realtà di maggior pregio, le operazioni di controllo non possano essere con frequenza superiore al mese, per prevenire possibili non conformità, o critiche e rilievi da parte della pubblica autorità (o in occasione di audit da parte di aziende esterne).

Tipologia di esche derattizzanti: anticoagulanti di IIa generazione. Il prodotto utilizzato è registrato presso il Ministero della Salute, secondo le modalità e le direttive previste dalla legge:

##### **NOTRAC BLOX**

Registrazione Ministero della Sanità: n. 18.204

Formulazione: esca in pasta - paraffinato.

Principi attivi: Bromadiolone (concentrazione 0,005 gr.)

4-idrossi-3-[3-(4'-bromobifenil-3-il)-3-idrossi-1-fenilpropil]-4-idrossi-coumarina.

Denatonio Benzoato (concentrazione 0,001 gr.)

Contiene Denatonio Benzoato, sostanza amaricante che rende il preparato immangiabile per gli altri animali e le persone.

Il suddetto formulato verrà riposto in postazioni di sicurezza del tipo "Ristoramatic" (o analoghi), con chiusura a chiave, la quale verrà custodita da Biosistemi.

##### 4b. Azione chimica dei formulati

La Vostra Azienda dà atto di essere a conoscenza che i formulati svolgono un'azione anticoagulante, riducono la disponibilità di vitamina K nel fegato e compromettono il meccanismo di coagulazione del sangue, causando così la morte per emorragia interna.

Si precisa che il roditore decede senza convulsioni e manifestazioni fisiche violente e, pertanto, non insospettisce i suoi consimili. Inoltre esso, preso da un senso di soffocamento, tende a morire all'aperto evitando problemi igienici che possono derivare da tale processo di putrefazione.



#### **4c. Attrezzature e tecniche applicate**

- a) Le attrezzature impiegate e le tecniche applicate rispondono ai dettami della lotta mirata, allo scopo di ottenere i massimi risultati possibili pur nel rispetto attento e rigoroso della sicurezza.
- b) I formulati verranno riposti in erogatori rispondenti alle normative vigenti in materia di sicurezza e tali da garantire una barriera di protezione contro le intrusioni, ponendo le esche al di fuori dalla portata di persone e di animali. In prossimità di ciascun erogatore verrà posto un cartello di segnalazione allo scopo di evitare manomissioni e/o intrusioni da parte di terzi.
- c) Gli erogatori che verranno installati sono di nostra proprietà e saranno da noi ritirati al termine del contratto. Ogni eventuale loro danneggiamento o perdita rilevata durante o alla fine del servizio, Vi verrà addebitata.
- d) Con la firma del presente contratto la Vs. Azienda si costituisce custode degli erogatori di sicurezza di cui al punto c) che precede.
- e) Poiché il servizio oggetto del presente contratto è concepito in modo tale da offrire una protezione costante agli ambienti trattati, individuando i punti in cui collocare gli appositi dispositivi erogatori con esca, la sicurezza e il buon esito delle operazioni dipendono dall'integrità delle postazioni medesime. La Vs. Azienda, pertanto, espressamente si impegna a collaborare rispettando tale attrezzatura ed informando, in caso di accertata manomissione, il nostro Responsabile del servizio.
- f) Sarà, inoltre, cura del Vostra Azienda adottare tutti quegli accorgimenti, in termini di miglioramenti strutturali, quali sistemazione pozzetti, sistemazione impianti scoperti, pulizia aree verdi e boscate, etc. che Vi verranno eventualmente da noi prescritti, e segnalati dai nostri tecnici allo scopo di prevenire e/o di evitare la possibilità di nuove infestazioni.

#### **5. Risorse professionali**

Tutti gli operatori coinvolti nel trattamento sono formati ed addestrati per lo specifico settore d'attività. Si conferma che tutto il personale della BIOSISTEMI SRL è regolarmente assicurato secondo le vigenti disposizioni di legge (INPS posizione n. 8711198683/00 - INAIL codice ditta n. 013737884/39 – posizione INAIL PAT n. 091243869/87).

#### **6. Copertura assicurativa**

Ai fini della responsabilità civile verso terzi, la nostra Azienda è assicurata con la Generali Assicurazioni, agenzia di Gallarate (polizza n. 761023795).

#### **7. Corrispettivo**

**Corrispettivo (mensile, IVA esclusa) per il servizio in oggetto: € 380,00 (trecentottanta/00), di cui Euro 18,34, per oneri di sicurezza.**

Il prezzo è comprensivo del costo dei materiali e delle attrezzature necessari all'espletamento del servizio nonché della manodopera.

**Fatturazione:** mensile. **Pagamento:** Bonifico bancario, a 90 gg d.f. f.m.

#### **8. Durata e validità del contratto**

Il presente contratto avrà validità: **dal 1° gennaio al 31 dicembre 2019.**

Vogliate cortesemente restituirci copia della presente sottoscritta per accettazione tanto delle condizioni del presente contratto quanto delle clausole espressamente richiamate in calce.

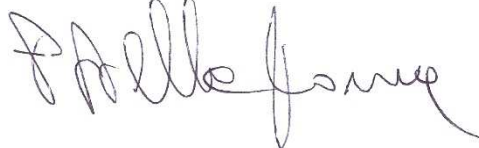


Distinti saluti.

**BIOSISTEMI SRL**  
tecniche avanzate di disinfestazione

L'Amministratore Unico  
Maurizio Faggiana

Il Responsabile Area Tecnico-Scientifica  
Dott. Agr. Piero Della Rovere



**Per accettazione e conferma:**

**(FIRMA)** CONSORZIO QUARTIERE AFFARI  
via Emilia, 20  
20097 SAN DONATO MILANESE (MI)  
C.F. - P.IVA 12833270155

**Ai sensi e per gli effetti cui agli artt.li 1341 e 1342 c.c., si dichiara di approvare espressamente le seguenti clausole contrattuali:**

- 1) individuazione degli infestanti oggetto del trattamento di derattizzazione;
- 2) numero massimo degli interventi annuali; libero accesso dei tecnici nei luoghi e negli ambienti interessati al trattamento; posizionamento degli erogatori e periodicità della loro manutenzione ad insindacabile giudizio della proponente;
- 3) individuazione dell'area interessata all'intervento; riferimento alla planimetria allegata in caso di contestazioni;
- 4b) conoscenza dell'azione anticoagulante svolta dai formulati utilizzati;
- 4c) proprietà in capo alla ditta Biosistemi s.r.l. degli erogatori utilizzati per il servizio; custodia degli erogatori da parte del Vs. Consorzio Quartiere Affari, con sede a San Donato Milanese (MI), in qualità di fruitore del servizio e sua responsabilità in caso di danneggiamento o sottrazione degli erogatori medesimi; impegno di collaborazione con Biosistemi s.r.l. nella segnalazione di eventuali manomissioni agli erogatori; impegno della Vs. Azienda fruitrice del servizio all'adozione degli accorgimenti prescritti allo scopo di prevenire e/o evitare la possibilità di nuove infestazioni.
- 8) durata del contratto.

**(FIRMA)**

CONSORZIO QUARTIERE AFFARI  
via Emilia, 20  
20097 SAN DONATO MILANESE (MI)  
C.F. - P.IVA 12833270155



**AUTOCERTIFICAZIONE D. LGS. N. 81/2008 s.m.i.  
E  
AUTOCERTIFICAZIONE POSSESSO REQUISITI TECNICO-PROFESSIONALI art. 26 D. LGS. N. 81/2008  
s.m.i.**

(D.P.R. 28 Dicembre 2000, n. 445)

Il sottoscritto Maurizio Faggiana....., nato a Busto Arsizio..... il 14/03/1965  
C.F. FGGMRZ65C14B300T.....residente a Gallarate..... (Va) Via Lombardia  
n° civ. 35.....in qualità di Legale rappresentante.....della Società BIOSISTEMI S.R.L.  
con sede in Viale dell'Unione Europea, 24.....) P.I.v.a., C.F e numero di iscrizione al Registro delle Imprese  
di Varese..... nr. 02126910021..... numero REA..... 288558....., nr. Iscrizione CCIAA  
02126910021.....,matricola INPS 8711198683.....,matricola INAIL 91243869 (P.A.T.)  
soggetto incaricato all'assolvimento dei compiti del datore di lavoro, ed ai sensi degli art. 46 e 47 del D.P.R.  
n. 445/2000 e consapevole delle responsabilità e sanzioni penali previste dal successivo art. 76 del  
medesimo decreto per false attestazioni e dichiarazioni mendaci, sotto la propria personale responsabilità

**DICHIARA**

- ✓ di essere possesso dei requisiti di idoneità morale, professionale, economica e finanziaria e tecnica in relazione ai lavori, servizi ed alle forniture affidate in appalto;
- ✓ che il soggetto incaricato all'assolvimento dei compiti del datore di lavoro è il Sig. Maurizio Faggiana..... C.F. FGGMRZ65C14B300T.....;
- ✓ che nei confronti degli Amministratori e soci non vi sono carichi pendenti e non sono state pronunciate sentenze penali di condanna per uno o più reati di partecipazione ad organizzazioni criminali, corruzione, frode, riciclaggio;
- ✓ che la società/il sottoscritto non è in stato di fallimento, di liquidazione coatta amministrativa o concordato preventivo e nei cui riguardi non sia in corso un procedimento per la dichiarazione di una di tali situazioni ovvero alcuna misura interdittiva o inabilitativa;
- ✓ di rispettare il CCNL di settore, gli accordi integrativi, di essere in regola con le norme di sicurezza dei lavoratori nei luoghi di lavoro e di adempiere regolarmente a tutti gli obblighi previsti dalla normativa vigente nei confronti dei lavoratori soci o dipendenti;
- ✓ di rispettare le norme in materia di contributi previdenziali e assistenziali e di non avere commesso infrazioni;
- ✓ di non essere oggetto di provvedimento di sospensione o interdittivi di cui all'art. 14 del D.lgs 81/2008 e s.m.i.;
- ✓ di aver le capacità organizzative, nonché disponibilità di forza lavoro, di macchine ed attrezzature per la realizzazione dell'oggetto dell'appalto:

La Committente

**CONSORZIO QUARTIERE AFFARI**  
via Emilia, 20  
20097 SAN DONATO MILANESE (MI)  
C.F. - P.IVA 12833270155

l'Appaltatore

**BIOSISTEMI** S.r.l.  
tecniche avanzate di disinfestazione

Lavorazioni (descrizione)	Elenco delle attrezzature possedute
Servizio di derattizzazione, mediante posizionamento di erogatori nelle aree previste, e nei successivi controlli con manutenzione.	Trapani tassellatori, e trapani avvitatori, per l'installazione delle postazioni nelle aree previste.
Servizio di disinfestazione antilarvale, mediante applicazione di prodotto IGR nei pozzetti o tombinature delle aree commerciali previste.	Mediante attrezzature per irrorazione professionale (atomizzatore, pompe) o mediante applicazione manuale.

	Anno 2015	Anno 2016	Anno 2017	valore medio triennio 15-17 (2015+2016+2017)/3
Fatturato	688.346,92	777.267,35	925.571,23	797.061,84
Dipendenti	5	6	6	

Principali lavori realizzati nell'anno 2017	
Descrizione commessa	Ente appaltante
Derattizzazione e monitoraggio Muridi	ODOSGROUP S.R.L.
Disinfestazione vespe, a terra od in quota con elevatore	ODOSGROUP S.R.L.
Disinfestazione antilarvale, mediante applicazione di prodotto IGR nelle tombinature.	ODOSGROUP S.R.L.

- ✓ che le macchine, attrezzature ed opere provvisoriale sono conformi alle prescrizioni del D.lgs 81/2008 e s.m.i. e sono sottoposte a manutenzione programmata e verifiche programmate;
- ✓ di avere valutato i rischi ed elaborato, secondo le disposizioni di cui al D.lgs. n. 81/2008 e s.m.i., il documento di valutazione dei rischi di cui all'art. 17 al D.lgs. n. 81/2008 e s.m.i.;
- ✓ di aver consegnato ai lavoratori i DPI necessari a svolgere in sicurezza le loro mansioni;  
(*compilare se lavoratore autonomo*)

Elenco dispositivi di protezione individuale in dotazione		
Tute monouso in Tyvek	Guanti antitaglio, e guanti resistenti agli agenti chimici	Scarpe antinfortunistiche
Maschera semi-facciale o integrale, con filtri A1P3		

La Committente

**CONSORZIO QUARTIERE AFFARI**  
via Emilia, 20  
20097 SAN DONATO MILANESE (MI)  
C.F. - P.IVA 12833270155

l'Appaltatore

**BIOSISTEMI** S.r.l.  
tecniche avanzate di disinfestazione

- ✓ di aver nominato il responsabile del servizio di prevenzione e protezione RSPP nella persona di  
 CHIARA BORGOMANERI ..... C.F. BRGCRS82B59D869A .....
- ✓ di aver nominato il rappresentante dei lavoratori per la sicurezza RLS nella persona di  
 ARCH. LUCA BERTAGNON ..... C.F. BRTLUCU67H27E734C .....
- ✓ di avere nominato il medico competente nella persona del  
 Dott./Dott.ssa RENATO BORGOMANERI ..... C.F. BRGRNT57E08D869D .....
- ✓ di aver formato i propri dipendenti (in allegato gli attestati);
- ✓ di disporre oppure di non disporre di un modello di gestione di qualità aziendale certificato.

Luogo, li ..... Gallarate 13/12/18 .....

Firma in forma leggibile e timbro

**BIOSISTEMI** s.l  
 tecniche avanzate di disinfestazione

Si allega fotocopia di un documento di identità valido ai sensi dell'art. 38 del D.P.R. n. 445/2000. Si autorizza al trattamento dei dati ai sensi dell'art.13 D.lgs 196/2003 e dall'art. 13 Reg. UE 2016/679.

Esente da imposta di bollo ai sensi dell'art. 37 D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445

La Committente

**CONSORZIO QUARTIERE AFFARI**  
 via Emilia, 20  
 20097 SAN DONATO MILANESE (MI)  
 C.F. - P.IVA 12833270155

l'Appaltatore

**BIOSISTEMI** s.l  
 tecniche avanzate di disinfestazione





IP.ZS. 53A - OFFICINA C.V. - ROMA



**FAGGIANA**

Cognome.....  
 Nome..... **MAURIZIO**  
 nato il..... **14/03/1965**  
 (atto n. **474** P. **1** S. **A**)  
 a..... **BUSTO ARSIZIO (VA)**  
 Cittadinanza..... **ITALIANA**  
 Residenza..... **GALLARATE**  
 Via..... **VLE LOMBARDIA n. 35**  
 Stato civile..... **CONIUGATO**  
 Professione..... **IMPRESND. INDUSTRIE**

CONNOTATI E CONTRASSEGNI SALIENTI  
 Statura..... **1.80**  
 Capelli..... **CASTANI**  
 Occhi..... **AZZURRI**  
 Segni particolari..... **NESSUNO**

IMP. FISSO 10,32  
 DIR. SEGR. 0,26  
**TOTALE 10,58**

Firma del titolare.....  
 Gallarate li **02-08-2011**

Impronta del dito indice sinistro

**IL SINDACO**  
**GIORDINE DEL SINDACO**  
**(Cecilia Perclante)**

**COMUNE DI GALLARATE**  
**ANAGRAFE**

**BIOSTEAM** s.r.l.  
 servizi avanzati di disinfestazione

**Allegato 2 - Dichiarazione dei costi (oneri) per mezzi di prevenzione/protezione dedicati allo svolgimento dell'Appalto e della adeguatezza degli stessi al fine garantire la migliore sicurezza dei lavoratori propri dipendenti e di terzi da parte dell'Appaltatore e dei sub-appaltatori**

APPALTO SERVIZIO DI DERATT...DISINFESTAZ... PRESSO IL COMPLESSO COMMERCIALE DENOMINATO QUARTIERE AFFARI..... SITO S. DONATO M.SE.....(MI...) VIA. MART. CEFALONIA...N.° 67....		
DICHIARAZIONE DEI COSTI (ONERI) PER MEZZI DI PREVENZIONE/PROTEZIONE DEDICATI ALLO SVOLGIMENTO DELL'APPALTO E DELLA ADEGUATEZZA DEGLI STESSI AL FINE GARANTIRE LA MIGLIORE SICUREZZA DEI LAVORATORI PROPRI DIPENDENTI E DI TERZI DA PARTE DELL'APPALTATORE (APPALTATORE)		DL 81/2008

**1. Anagrafica**

<i>ragione sociale</i> BIOSISTEMI S.R.L.	<i>indirizzo della sede legale</i> VIALE DELL'UNIONE EUROPEA, 24
<i>telefono</i> 0331 - 78.34.81	<i>fax</i> 0331 - 785850

2 Ai sensi dell'art. 26, comma 5 del D.lgs. n. 81/2008 integrato dal D.lgs. n. 106/2009, il corrispettivo è comprensivo anche dei costi relativi alla sicurezza sul lavoro ed in particolare:

a) al fine di adottare le misure per eliminare o, ove non sia possibile, ridurre al minimo i rischi derivanti dalle interferenze delle lavorazioni, l'Appaltatore si impegna a destinare, una somma annua non inferiore a 182,13 (centottantadue/13), soggetta ad aggiornamento annuale parametrato alle variazioni medie dei prezzi al consumo stabilite dall'Istat;

b) al fine di erogare al personale impiegato nell'appalto la necessaria formazione e dotarlo di idonei D.P.I. ed attrezzature, eliminando così ulteriori rischi d'interferenza, l'Appaltatore si impegna a destinare una somma annua non inferiore a 182,13 (centottantadue/13), soggetta ad aggiornamento annuale parametrato alle variazioni medie dei prezzi al consumo stabilite dall'Istat.

Gli importi di cui ai precedenti punti a) e b) saranno, anno per anno, adeguati sulla base delle variazioni (accertate al mese di gennaio di ogni anno) dall'indice Istat, dei prezzi al consumo per le famiglie di operai e impiegati.

**3 Totale economico oneri per la Sicurezza non soggetti a ribasso dedicati dall'Appaltatore (Appaltatore) entro l'Appalto.**

<i>Euro (I.v.a.) esclusa</i>
364,25 (trecentosessantaquattro/25)

Previa attenta lettura delle sezioni 1, 2, 3, sopra esposte, il Sig. Maurizio Faggiana.....Legale Rappresentante della Società, consapevole delle sanzioni penali previste dalle norme vigenti, dichiara sotto la propria responsabilità che i costi (oneri) dichiarati per mezzi di prevenzione/protezione dedicati allo svolgimento dell'Appalto, sia interni (generati dai rischi delle proprie attività) che esterni (presenti nei luoghi di competenza della Committente nei quali si va ad operare), sono ampiamente remunerativi dei costi effettivi sostenuti per garantire la migliore sicurezza dei lavoratori propri dipendenti e di terzi, di cui al contratto d'Appalto.

Luogo e data

*Galbiate*  
*20/12/2018*

Timbro della Società e Firma del Legale Rappresentante (Firma leggibile)

**BIOSISTEMI**  
tecniche avanzate di disinfezione

La Committente

**CONSORZIO QUARTIERE AFFARI**  
via Emilia, 20  
20097 SAN DONATO MILANESE (MI)  
C.F. - P.IVA 12833270155

l'Appaltatore

**BIOSISTEMI**  
tecniche avanzate di disinfezione



CAMERA DI  
COMMERCIO  
DI VARESE

Prot.:CEW/1993/2018/CVA0301

6/12/2018

CAMERA DI COMMERCIO INDUSTRIA ARTIGIANATO E AGRICOLTURA DI VARESE  
- UFFICIO REGISTRO DELLE IMPRESE -

CERTIFICATO DI ISCRIZIONE NELLA SEZIONE ORDINARIA

DATI IDENTIFICATIVI DELL'IMPRESA

Codice fiscale e numero d'iscrizione: 02126910021  
del Registro delle Imprese di VARESE  
data di iscrizione: 07/11/2003

Iscritta nella sezione ORDINARIA

il 07/11/2003

Iscritta con numero Repertorio Economico Amministrativo VA-288558

Denominazione: "BIOSISTEMI S.R.L."

Forma giuridica: SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA

Sede:

GALLARATE (VA) VIALE DELL'UNIONE EUROPEA, 24 CAP 21013

indirizzo pubblico di posta elettronica certificata: BIOSISTEMISRL@LEGALMAIL.IT

Costituita con atto del 30/10/2003

Durata della società:

data termine: 31/12/2050

Oggetto Sociale:

LA SOCIETA' HA PER OGGETTO L'EFFETTUAZIONE DI SERVIZI DI DISINFESTAZIONE, DERATTIZZAZIONE, DISINFESTAZIONE E SANIFICAZIONE, SIA IN FORMA DI INTERVENTO DI EMERGENZA, CHE IN FORMA DI MONITORAGGIO PERIODICO SUGLI INFESTANTI STESSI; INTERVENTI FITOSANITARI, PER LA CURA ED IL BENESSERE DEL VERDE ORNAMENTALE, ESAMI STRUMENTALI SULLE ALBERATURE AD ALTO FUSTO, PROGETTAZIONE DI IMPIANTI DI ALLONTANAMENTO E MONITORAGGIO DELLA FAUNA SELVATICA PROTETTA; ATTIVITA' DI CONSULENZA, RICONOSCIMENTO ORGANISMI INFESTANTI, VENDITA DI PRODOTTI ED ATTREZZATURE PER LA CURA E LA MANUTENZIONE DEL VERDE. ESSA POTRA' INOLTRE COMPIERE TUTTE LE OPERAZIONI COMMERCIALI, INDUSTRIALI, FINANZIARIE, MOBILIARI ED IMMOBILIARI RITENUTE DALL'AMMINISTRAZIONE NECESSARIE OD UTILI PER IL CONSEGUIMENTO DELL'OGGETTO SOCIALE, ED ASSUMERE, DIRETTAMENTE ED INDIRECTAMENTE, INTERESSENZE E PARTECIPAZIONI IN ALTRE SOCIETA' OD IMPRESE, ESCLUSO IN OGNI CASO IL FINE DI COLLOCAMENTO PRESSO TERZI ED IL POTERE DEGLI AMMINISTRATORI DI AGIRE NEI CONFRONTI DEL PUBBLICO. LA SOCIETA' PUO' PURE GARANTIRE A BANCHE O AD INTERMEDIARI FINANZIARI ISCRITTI NELL'ELENCO PREVISTO DAL TUB, OBBLIGAZIONI PROPRIE O DI SOCIETA' APPARTENENTI AL PROPRIO GRUPPO, OGNI QUALVOLTA L'AMMINISTRAZIONE LO RITERRA' OPPORTUNO.

SISTEMA DI AMMINISTRAZIONE E CONTROLLO

Sistema di amministrazione adottato: AMMINISTRATORE UNICO

- AMMINISTRATORE UNICO

numero componenti in carica: 1

INFORMAZIONI SULLO STATUTO



CAMERA DI  
COMMERCIO  
DI VARESE

Prot.:CEW/1993/2018/CVA0301

6/12/2018

**Poteri da Statuto:**

L'ORGANO AMMINISTRATIVO HA TUTTI I POTERI DI ORDINARIA E STRAORDINARIA AMMINISTRAZIONE, SENZA ECCEZIONE ALCUNA.  
POSSONO ESSERE NOMINATI DIRETTORI, INSTITORI O PROCURATORI PER IL COMPIMENTO DI DETERMINATI ATTI O CATEGORIE DI ATTI, DETERMINANDONE I POTERI.  
L'AMMINISTRATORE UNICO HA LA RAPPRESENTANZA DELLA SOCIETA'.  
IN CASO DI NOMINA DEL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE, LA RAPPRESENTANZA DELLA SOCIETA' SPETTA AL PRESIDENTE DEL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE ED AI SINGOLI CONSIGLIERI DELEGATI, SE NOMINATI.  
NEL CASO DI NOMINA DI PIU' AMMINISTRATORI, LA RAPPRESENTANZA DELLA SOCIETA' SPETTA AGLI STESSI CONGIUNTAMENTE, DISGIUNTAMENTE O A MAGGIORANZA, ALLO STESSO MODO IN CUI SONO STATI ATTRIBUITI IN SEDE DI NOMINA I POTERI DI AMMINISTRAZIONE.  
LA RAPPRESENTANZA DELLA SOCIETA' SPETTA ANCHE AI DIRETTORI, AGLI INSTITORI E AI PROCURATORI, NEI LIMITI DEI POTERI LORO CONFERITI NELL'ATTO DI NOMINA.

**Clausole di recesso:**

INFORMAZIONE PRESENTE NELLO STATUTO/ATTO COSTITUTIVO

**Clausole di prelazione:**

INFORMAZIONE PRESENTE NELLO STATUTO/ATTO COSTITUTIVO

INFORMAZIONI PATRIMONIALI E FINANZIARIE

**Capitale Sociale in EURO:**

deliberato	10.000,00
sottoscritto	10.000,00
versato	10.000,00

ATTIVITA'

Data d'inizio dell'attivita' dell'impresa: 23/12/2003

**Attivita' esercitata nella sede legale:**

DISINFEZIONE, DERATTIZZAZIONE, DISINFESTAZIONE, SANIFICAZIONE, DISERBI E TRATTAMENTI FITOSANITARI (RICONOSCIMENTO REQUISITI AI SENSI DEL D.M. 274/97).

REQUISITI TECNICO-PROFESSIONALI

Codice: IMPRESE PULIZIA LETTERA A PULIZIA (D.M. 274/1997)  
requisiti accertati  
Ente: CAMERA DI COMMERCIO  
Data denuncia: 23/01/2003  
Data accertamento: 18/05/2004

TITOLARI DI CARICHE O QUALIFICHE

**\* FAGGIANA MAURIZIO**

nato a BUSTO ARSIZIO (VA) il 14/03/1965  
codice fiscale: FGGMRZ65C14B300T  
- AMMINISTRATORE UNICO nominato con atto del 30/10/2003  
presentazione il 05/11/2003  
durata in carica FINO ALLA REVOCA  
- PREPOSTO ALLA GESTIONE TECNICA AI SENSI DEL D.M. 274/97 nominato il  
23/12/2003



CAMERA DI  
COMMERCIO  
DI VARESE

Prot.:CEW/1993/2018/CVA0301

6/12/2018

Il presente certificato riporta le notizie/dati iscritti nel Registro alla data odierna.

Il presente certificato non puo' essere prodotto agli organi della pubblica amministrazione o ai privati gestori di pubblici servizi.

IMPOSTA DI BOLLO ASSOLTA IN MODO VIRTUALE. AUTORIZZAZIONE DELL'INTENDENZA DI FINANZA DI VARESE N. 4268/80 DEL 15-4-1980.

RISCOSSI PER NR BOLLI	1	EURO	16,00
PER DIRITTI		EURO	5,00
TOTALE		EURO	21,00
TOTALE CON GLI IMPORTI ESPRESSI IN LIRE: 40661			

SI DICHIARA INOLTRE CHE NON RISULTA ISCRITTA NEL REGISTRO DELLE IMPRESE, PER LA POSIZIONE ANAGRAFICA IN OGGETTO, ALCUNA PROCEDURA CONCURSUALE IN CORSO, AI SENSI DELLA NORMATIVA VIGENTE IN MATERIA.

SI DICHIARA INOLTRE CHE NON RISULTA ISCRITTA NEL REGISTRO DELLE IMPRESE, PER LA POSIZIONE ANAGRAFICA IN OGGETTO, ALCUNA DICHIARAZIONE DI PROCEDURA CONCURSUALE, AI SENSI DELLA NORMATIVA VIGENTE IN MATERIA.

P. IL CONSERVATORE  
L'INCARICATO  
*Massimo Manenti*  
MASSIMO MANENTI

\*\*\* fine certificato \*\*\*





# Camera di Commercio Industria Artigianato e Agricoltura di VARESE

Registro Imprese - Archivio ufficiale della CCIAA

In questa pagina viene esposto un estratto delle informazioni presenti in visura che non può essere considerato esaustivo, ma che ha puramente scopo di sintesi

## VISURA ORDINARIA SOCIETA' DI CAPITALE

### "BIOSISTEMI S.R.L."



7MOHEH

Il QR Code consente di verificare la corrispondenza tra questo documento e quello archiviato al momento dell'estrazione. Per la verifica utilizzare l'App RI QR Code o visitare il sito ufficiale del Registro Imprese.

#### DATI ANAGRAFICI

Indirizzo Sede legale	GALLARATE (VA) VIALE DELL'UNIONE EUROPEA 24 CAP 21013
Indirizzo PEG	biosistemisrl@legalmail.it
Numero REA	VA - 288558
Codice fiscale e n.iscr. al Registro Imprese	02126910021
Partita IVA	02126910021
Forma giuridica	societa' a responsabilita' limitata
Data atto di costituzione	30/10/2003
Data iscrizione	07/11/2003
Data ultimo protocollo	30/07/2018
Amministratore Unico	FAGGIANA MAURIZIO

#### ATTIVITA'

Stato attività	attiva
Data inizio attività	23/12/2003
Attività esercitata	disinfezione, derattizzazione, disinfestazione, sanificazione, diserbi e trattamenti fitosanitari (riconoscimento requisiti ai sensi del d.m. 274/97).
Codice ATECO	81.29.1
Codice NACE	81.29
Attività import export	-
Contratto di rete	-
Albi ruoli e licenze	si
Albi e registri ambientali	-

#### L'IMPRESA IN CIFRE

Capitale sociale	10.000,00
Addetti al 30/06/2018	6
Soci	2
Amministratori	1
Titolari di cariche	0
Sindaci, organi di controllo	0
Unità locali	0
Pratiche inviate negli ultimi 12 mesi	1
Trasferimenti di quote	0
Trasferimenti di sede	0
Partecipazioni (1)	-

#### CERTIFICAZIONE D'IMPRESA

Attestazioni SOA	-
Certificazioni di QUALITA'	-

#### DOCUMENTI CONSULTABILI

Bilanci	2017 - 2016 - 2015 - 2014 - 2013 - ...
Fascicolo	si
Statuto	si
Altri atti	2

(1) Da elenchi soci e trasferimenti di quote

## Indice

1 Sede .....	2
2 Informazioni da statuto/atto costitutivo .....	2
3 Capitale e strumenti finanziari .....	4
4 Soci e titolari di diritti su azioni e quote .....	4
5 Amministratori .....	5
6 Attività, albi ruoli e licenze .....	5
7 Aggiornamento impresa .....	6

## 1 Sede

Indirizzo Sede legale	GALLARATE (VA) VIALE DELL'UNIONE EUROPEA 24 CAP 21013
Indirizzo PEC	biosistemisrl@legalmail.it
Partita IVA	02126910021
Numero repertorio economico amministrativo (REA)	VA - 288558

## 2 Informazioni da statuto/atto costitutivo

Registro Imprese	Codice fiscale e numero di iscrizione: 02126910021 Data di iscrizione: 07/11/2003 Sezioni: Iscritta nella sezione ORDINARIA
Estremi di costituzione Sistema di amministrazione	Data atto di costituzione: 30/10/2003 amministratore unico (in carica) consiglio di amministrazione
Oggetto sociale	LA SOCIETA' HA PER OGGETTO L'EFFETTUAZIONE DI SERVIZI DI DISINFESTAZIONE, DERATTIZZAZIONE, DISINFESTAZIONE E SANIFICAZIONE, SIA IN FORMA DI INTERVENTO DI EMERGENZA, CHE IN FORMA DI MONITORAGGIO PERIODICO SUGLI INFESTANTI STESSI;
Poteri da statuto	L'ORGANO AMMINISTRATIVO HA TUTTI I POTERI DI ORDINARIA E STRAORDINARIA AMMINISTRAZIONE, SENZA ECCEZIONE ALCUNA. POSSONO ESSERE NOMINATI DIRETTORI, INSTITORI O PROCURATORI PER IL COMPIMENTO DI

### Estremi di costituzione

### Iscrizione Registro Imprese

Codice fiscale e numero d'iscrizione: 02126910021  
del Registro delle Imprese di VARESE  
Data iscrizione: 07/11/2003

### sezioni

Iscritta nella sezione ORDINARIA il 07/11/2003

### informazioni costitutive

Data atto di costituzione: 30/10/2003

**Sistema di amministrazione e controllo**

**durata della società**

Data termine: 31/12/2050

**scadenza esercizi**

Scadenza primo esercizio: 31/12/2003

Scadenza esercizi successivi: 31/12

Giorni di proroga dei termini di approvazione del bilancio: 60

**sistema di amministrazione e controllo contabile**

Sistema di amministrazione adottato: amministratore unico

**forme amministrative**

**amministratore unico** (in carica)

**consiglio di amministrazione**

Numero minimo amministratori: 2

Numero massimo amministratori: 7

**Oggetto sociale**

LA SOCIETA' HA PER OGGETTO L'EFFETTUAZIONE DI SERVIZI DI DISINFESTAZIONE, DERATTIZZAZIONE, DISINFESTAZIONE E SANIFICAZIONE, SIA IN FORMA DI INTERVENTO DI EMERGENZA, CHE IN FORMA DI MONITORAGGIO PERIODICO SUGLI INFESTANTI STESSI; INTERVENTI FITOSANITARI, PER LA CURA ED IL BENESSERE DEL VERDE ORNAMENTALE, ESAMI STRUMENTALI SULLE ALBERATURE AD ALTO FUSTO, PROGETTAZIONE DI IMPIANTI DI ALLONTANAMENTO E MONITORAGGIO DELLA FAUNA SELVATICA PROTETTA; ATTIVITA' DI CONSULENZA, RICONOSCIMENTO ORGANISMI INFESTANTI, VENDITA DI PRODOTTI ED ATTREZZATURE PER LA CURA E LA MANUTENZIONE DEL VERDE. ESSA POTRA' INOLTRE COMPIERE TUTTE LE OPERAZIONI COMMERCIALI, INDUSTRIALI, FINANZIARIE, MOBILIARI ED IMMOBILIARI RITENUTE DALL'AMMINISTRAZIONE NECESSARIE OD UTILI PER IL CONSEGUIMENTO DELL'OGGETTO SOCIALE, ED ASSUMERE, DIRETTAMENTE ED INDIRECTAMENTE, INTERESSENZE E PARTECIPAZIONI IN ALTRE SOCIETA' OD IMPRESE, ESCLUSO IN OGNI CASO IL FINE DI COLLOCAMENTO PRESSO TERZI ED IL POTERE DEGLI AMMINISTRATORI DI AGIRE NEI CONFRONTI DEL PUBBLICO. LA SOCIETA' PUO' PURE GARANTIRE A BANCHE O AD INTERMEDIARI FINANZIARI ISCRITTI NELL'ELENCO PREVISTO DAL TUB, OBBLIGAZIONI PROPRIE O DI SOCIETA' APPARTENENTI AL PROPRIO GRUPPO, OGNI QUALVOLTA L'AMMINISTRAZIONE LO RITERRA' OPPORTUNO.

**Poteri**

**poteri da statuto**

L'ORGANO AMMINISTRATIVO HA TUTTI I POTERI DI ORDINARIA E STRAORDINARIA AMMINISTRAZIONE, SENZA ECCEZIONE ALCUNA. POSSONO ESSERE NOMINATI DIRETTORI, INSTITORI O PROCURATORI PER IL COMPIMENTO DI DETERMINATI ATTI O CATEGORIE DI ATTI, DETERMINANDONE I POTERI. L'AMMINISTRATORE UNICO HA LA RAPPRESENTANZA DELLA SOCIETA'. IN CASO DI NOMINA DEL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE, LA RAPPRESENTANZA DELLA SOCIETA' SPETTA AL PRESIDENTE DEL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE ED AI SINGOLI CONSIGLIERI DELEGATI, SE NOMINATI. NEL CASO DI NOMINA DI PIU' AMMINISTRATORI, LA RAPPRESENTANZA DELLA SOCIETA' SPETTA AGLI STESSI CONGIUNTAMENTE, DISGIUNTAMENTE O A MAGGIORANZA, ALLO STESSO MODO IN CUI SONO STATI ATTRIBUITI IN SEDE DI NOMINA I POTERI DI AMMINISTRAZIONE. LA RAPPRESENTANZA DELLA SOCIETA' SPETTA ANCHE AI DIRETTORI, AGLI INSTITORI E AI PROCURATORI, NEI LIMITI DEI POTERI LORO CONFERITI NELL'ATTO DI NOMINA.



**Altri riferimenti statutari**

**clausole di recesso**

Informazione presente nello statuto/atto costitutivo

**clausole di prelazione**

Informazione presente nello statuto/atto costitutivo

**3 Capitale e strumenti finanziari**

**Capitale sociale in Euro**

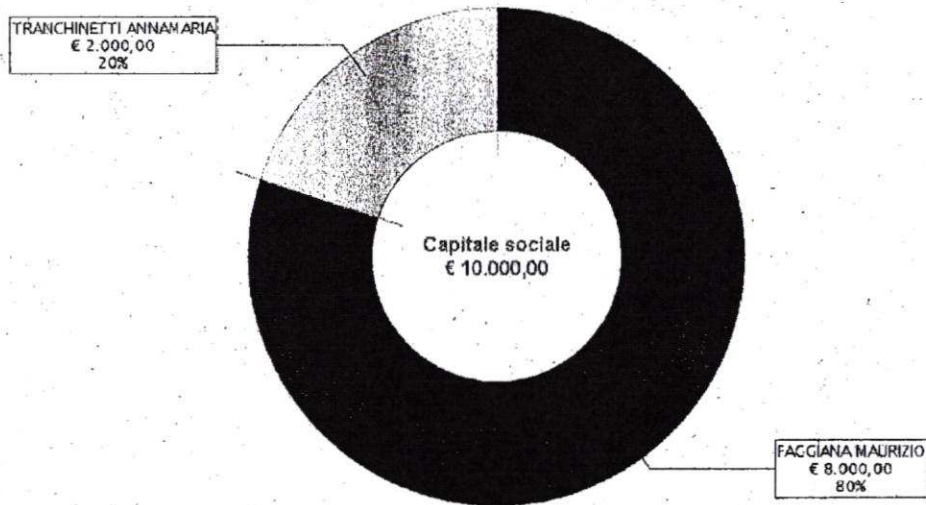
Deliberato: 10.000,00

Sottoscritto: 10.000,00

Versato: 10.000,00

**4 Soci e titolari di diritti su azioni e quote**

**Sintesi della composizione societaria e degli altri titolari di diritti su azioni o quote sociali al 26/03/2009**



Il grafico e la sottostante tabella sono una sintesi degli assetti proprietari dell'impresa relativa ai soli diritti di proprietà, che non sostituisce l'effettiva pubblicità legale fornita dall'elenco soci a seguire, dove sono riportati anche eventuali vincoli sulle quote.

Socio	Valore	%	Tipo diritto
FAGGIANA MAURIZIO FGGMRZ65C14B300T	8.000,00	80 %	proprietà
TRANCHINETTI ANNAMARIA TRNNMR65T46D869T	2.000,00	20 %	proprietà

**Elenco dei soci e degli altri  
titolari di diritti su azioni o  
quote sociali al 26/03/2009  
dichiarazione ai sensi art.16 c.12  
undecies l.2 del 28/1/2009**

**pratica con atto del 26/03/2009**

Data deposito: 26/03/2009

Data protocollo: 26/03/2009

Numero protocollo: VA-2009-16925

**capitale sociale**

Capitale sociale dichiarato sul modello con cui è stato depositato l'elenco dei soci:  
10.000,00 Euro

**Proprieta'**

Quota di nominali: 8.000,00 Euro

Di cui versati: 8.000,00

**FAGGIANA MAURIZIO**

Codice fiscale: FGGMRZ65C14B300T

Tipo di diritto: proprieta'

*Domicilio del titolare o rappresentante comune*

GALLARATE (VA) VIALE LOMBARDIA 35 CAP 21013

**Proprieta'**

Quota di nominali: 2.000,00 Euro

Di cui versati: 2.000,00

**TRANCHINETTI ANNAMARIA**

Codice fiscale: TRNNMR65T46D869T

Tipo di diritto: proprieta'

*Domicilio del titolare o rappresentante comune*

GALLARATE (VA) VIALE LOMBARDIA 35 CAP 21013

## 5 Amministratori

**Amministratore Unico**

**FAGGIANA MAURIZIO**

**Forma amministrativa adottata  
amministratore unico**

Numero amministratori in carica: 1

**Elenco amministratori**

**Amministratore Unico  
FAGGIANA MAURIZIO**

Nato a BUSTO ARSIZIO (VA) il 14/03/1965

Codice fiscale: FGGMRZ65C14B300T

*residenza*

GALLARATE (VA)

VIALE LOMBARDIA 35 CAP 21013

*carica*

**amministratore unico**

Nominato con atto del 30/10/2003

Durata in carica: fino alla revoca

Data presentazione carica: 05/11/2003

*carica*

**preposto alla gestione tecnica ai sensi del d.m. 274/97**

Nominato il 23/12/2003

## 6 Attività, albi ruoli e licenze

**Addetti**

6

**Data d'inizio dell'attività dell'impresa** 23/12/2003

**Attività esercitata**

DISINFESTAZIONE, DERATTIZZAZIONE, DISINFESTAZIONE, SANIFICAZIONE, DISERBI E TRATTAMENTI FITOSANITARI (RICONOSCIMENTO REQUISITI AI SENSI DEL D.M. 274/97).

**Attività**

**inizio attività**  
(informazione storica)

Data inizio dell'attività dell'impresa: 23/12/2003

**attività esercitata nella sede legale**

DISINFEZIONE; DERATTIZZAZIONE, DISINFESTAZIONE, SANIFICAZIONE, DISERBI E TRATTAMENTI FITOSANITARI (RICONOSCIMENTO REQUISITI AI SENSI DEL D.M. 274/97).

**classificazione ATECORI 2007 dell'attività**  
(classificazione desunta dall'attività dichiarata)

Codice: 81.29.1 - servizi di disinfestazione  
Importanza: primaria Registro Imprese  
Data inizio: 23/12/2003

**Addetti**  
(elaborazione da fonte INPS)

Numero addetti dell'impresa rilevati nell'anno 2018  
(Dati rilevati al 30/06/2018)

	I trimestre	II trimestre	Valore medio
Dipendenti	6	6	6
Indipendenti	0	0	0
Totale	6	6	6

	I trimestre	II trimestre	Valore medio
Collaboratori	1	1	1

**Addetti nel comune di GALLARATE (VA)**  
Sede

	I trimestre	II trimestre	Valore medio
Dipendenti	6	6	6
Indipendenti	0	0	0
Totale	6	6	6

**Abilitazioni**

**requisiti morali e/o tecnico professionali**

Codice: imprese pulizia lettera a pulizia (d.m. 274/1997)  
Stato: requisiti accertati  
Ente: CAMERA DI COMMERCIO  
Data denuncia: 23/01/2003  
Data accertamento: 18/05/2004

**7 Aggiornamento impresa**

Data ultimo protocollo

30/07/2018

Importo per Diritti: Euro 7,00

## Durc On Line

Numero Protocollo	INAIL_13520977	Data richiesta	19/10/2018	Scadenza validità	16/02/2019
-------------------	----------------	----------------	------------	-------------------	------------

Denominazione/ragione sociale	BIOSISTEMI SRL
Codice fiscale	02126910021
Sede legale	VIALE DELL'UNIONE EUROPEA, 24 21013 GALLARATE (VA)

Con il presente Documento si dichiara che il soggetto sopra identificato **RISULTA REGOLARE** nei confronti di

I.N.P.S.
I.N.A.I.L.

Il Documento ha validità di 120 giorni dalla data della richiesta e si riferisce alla risultanza, alla stessa data, dell'interrogazione degli archivi dell'INPS, dell'INAIL e della CNCE per le imprese che svolgono attività dell'edilizia.

  
**BIOSISTEMI S.r.l.**  
tecniche avanzate di disinfestazione

**Parte A: INFORMATIVA DELLA COMMITTENTE CIRCA I RISCHI SPECIFICI PRESSO I LUOGHI OGGETTO DELL'APPALTO – QUARTIERE AFFARI**

In qualità di Committente ed in ottemperanza a quanto previsto dal D.Lgs 81/2008, Vi informiamo che presso il luogo ed i beni oggetto del contratto d'Appalto - di cui il presente allegato costituisce parte integrante - esistono fonti di pericolo proprie dell'edificio.

Nella fattispecie, i seguenti rischi specifici:

- incendio;
- scoppio;
- elettrocuzione;
- folgorazione;
- urti e contusioni per passaggi bassi;
- caduta dall'alto, da passerelle e da piano di copertura;
- potenziale rischio biologico dovuto alla presenza di fosse ispezionabili di scarichi di acque reflue e civili e collegamenti in fognatura;

ed altri rischi derivanti dalle attività delle ulteriori imprese appaltatrici operanti presso il Complesso:

- caduta materiali dall'alto,
- urto, contatto con mezzi in movimento,
- investimento da mezzi in movimento,
- cadute a livello.

Siete pertanto invitati a:

- adottare tutte le misure e le cautele necessarie per la prevenzione e protezione degli infortuni sul lavoro e per la salvaguardia dell'incolumità del Vostro Personale; come previsto dal D.Lgs 81/2008 e s.m.i. nonché dalle norme collegate;
- formare ed addestrare il Vostro Personale in funzione dei rischi specifici presso le aree oggetto dell'Appalto;
- formare ed addestrare il Vostro Personale in funzione dell'uso dei dpi, con particolare riferimento ai dpi di terza categoria in relazione ai rischi specifici presso le aree oggetto dell'Appalto;
- formare ed addestrare il Vostro Personale in funzione dei rischi interferenti presso le aree oggetto dell'Appalto;

predisponendo a tal fine un Vostro piano di valutazione del rischio e prendendo appositi contatti con la Committente al fine di cooperare all'attuazione di quanto previsto dall'art.26 del D.Lgs 81/2008.

la Committente

**CONSORZIO QUARTIERE AFFARI**  
via Emilia, 20  
20097 SAN DONATO MILANESE (MI)  
C.F. - P.IVA 12833270155

l'Appaltatore

.....  
**BIOSISTEMI** S.  
tecniche avanzate di disinfestazione

**Parte B: INFORMATIVA DELLA COMMITTENTE CIRCA I MEZZI DI PREVENZIONE /  
PROTEZIONE E LE PROCEDURE IN CASO DI EMERGENZA DA ADOTTARSI  
PRESSO I LUOGHI OGGETTO DELL'APPALTO**

Sempre in conformità alle disposizioni dell'art. 46 del D.Lgs 09.04.2008 n. 81, Vi informiamo che presso il luogo ed i beni oggetto del contratto d'Appalto, di cui il presente allegato costituisce parte integrante:

- sono presenti mezzi di prevenzione e protezione come sotto meglio descritti:
  - idranti a colonna e/o a parete dotati di corredo d'uso costituito da manichetta e lancia di intercettazione del getto;
  - estintori portatili.

Novara, 28/12/2018

*la Committente*

**CONSORZIO QUARTIERE AFFARI**  
via Emilia, 20  
20097 SAN DONATO MILANESE (MI)  
C.F. - P.IVA 12833270155

*l'Appaltatore*

**BIOSISTEMI** s.  
tecniche avanzate di disinfestazione

---

*la Committente*

**CONSORZIO QUARTIERE AFFARI**  
via Emilia, 20  
20097 SAN DONATO MILANESE (MI)  
C.F. - P.IVA 12833270155

*l'Appaltatore*

**BIOSISTEMI** s.  
tecniche avanzate di disinfestazione

# NORME PER L'EVACUAZIONE DEL PERSONALE DITTE ESTERNE E PRESTATORI D'OPERA

I Sigg. Dipendenti di Ditte Esterne e/o Prestatori d'Opera, al manifestarsi di pericoli o al verificarsi delle seguenti situazioni di emergenza:

- incendio e scoppio;
- contaminazione ambientale;
- telefonate o minacce terroristiche;
- eventi naturali: terremoto, alluvione;

## DEBONO

### 1. NEL CASO RILEVINO DIRETTAMENTE IL PERICOLO O LA SITUAZIONE DI EMERGENZA:



#### 1.1 DARE IMMEDIATAMENTE L'ALLARME:

- attivando i dispositivi automatici di allarme (pulsanti);
- comunicando, a mezzo telefonico o con altro mezzo se impossibilitati, alle Forze dell'Ordine al n. **112** ed informando il n. **06 60210430**:
  - dove ci si trova e il proprio nome;
  - la natura del pericolo o dell'emergenza;
  - l'esatta ubicazione della sorgente di pericolo;
  - se ci sono persone coinvolte e/o feriti;
  - quale ente pubblico di sicurezza è stato allertato.



#### 1.2 ABBANDONARE L'AREA SECONDO LE SEGUENTI MODALITA':

- 1.2.1 con calma, senza farsi prendere dal panico;
- 1.2.2 dirigendosi verso la più vicina via di fuga indicata dalle apposite segnalazioni, senza correre e senza spingere, portandosi all'esterno dell'edificio e raggiungendo il Punto di Raccolta;
- 1.2.3 evitando di tornare indietro, per nessun motivo;
- 1.2.4 verificando che tutti i componenti della propria squadra di lavoro si siano allontanati con Voi;
- 1.2.5 in caso d'incendio:
  - 1.2.5.1 evitando l'impiego di acqua sulle componenti elettriche;
  - 1.2.5.2 chiudendo alle spalle la porta, **ma non a chiave**;
- 1.2.6 lasciando il più possibile in sicurezza le attrezzature (chiudendo eventuali rubinetti occasionalmente aperti, chiudendo le bombole che erogano gas, disalimentando eventuali attrezzature elettriche che si stavano utilizzando);
- 1.2.7 spostando i mezzi e le apparecchiature che possono costituire intralcio;
- 1.2.8 evitando di portare al seguito oggetti ingombranti o pesanti;
- 1.2.9 lasciando accese le luci **se già accese**.

la Committente

**CONSORZIO QUARTIERE AFFARI**  
via Emilia, 20  
20097 SAN DONATO MILANESE (MI)  
C.F. - P.IVA 12833270155

l'Appaltatore

  
**BIO SISTEMI S.**  
tecniche avanzate di disinfestazione

## **2 NEL CASO IN CUI VENGANO RAGGIUNTI DAL SEGNALE DI EVACUAZIONE DIRAMATO MEDIANTE IMPIANTO DI DIFFUSIONE SONORA O MEGAFONO:**

Udito il messaggio, mantenere la calma, sapendo che precedentemente alla diramazione dell'allarme sono già stati avvertiti i soccorsi appropriati al tipo di emergenza. La telefonata è stata effettuata dal componente della squadra esterna incaricato ai contatti esterni.



### **2.1 ABBANDONARE L'AREA SECONDO LE SEGUENTI MODALITA':**

- 2.1.1 con calma, senza farsi prendere dal panico;
- 2.1.2 dirigendosi verso la più vicina via di fuga indicata dalle apposite segnalazioni, senza correre e senza spingere, portandosi all'esterno dell'edificio e raggiungendo il Punto di Raccolta;
- 2.1.3 evitando di tornare indietro, per nessun motivo;
- 2.1.4 verificando che tutti i componenti della propria squadra di lavoro si siano allontanati con Voi;
- 2.1.5 in caso d'incendio:
  - 2.1.5.1 evitando l'impiego di acqua sulle componenti elettriche;
  - 2.1.5.2 chiudendo alle spalle la porta, **ma non a chiave**;
- 2.1.6 lasciando il più possibile in sicurezza le attrezzature (chiudendo eventuali rubinetti occasionalmente aperti, chiudendo le bombole che erogano gas, disalimentando eventuali attrezzature elettriche che si stavano utilizzando);
- 2.1.7 spostando i mezzi e le apparecchiature che possono costituire intralcio;
- 2.1.8 evitando di portare al seguito oggetti ingombranti o pesanti;
- 2.1.9 lasciando accese le luci **se già accese**.

la Committente

**CONSORZIO QUARTIERE AFFARI**  
via Emilia, 20  
20097 SAN DONATO MILANESE (MI)  
C.F. - P.IVA 12833270155

l'Appaltatore

**BIOSISTEMI** s.r.l.  
tecniche avanzate di disinfestazione



**CONSORZIO QUARTIERE AFFARI  
SAN DONATO MILANESE**  
**Documento Unico Valutazione Rischi Interferenziali**  
**D.Lgs. 81/08 Allegato 6 - anno 2019**

CONSORZIO QUARTIERE AFFARI  
via Martiri di Cefalonia 67 – 20097 SAN DONATO MILANESE C.F.-P.IVA  
12833270155

La Committente

**CONSORZIO QUARTIERE AFFARI**  
via Emilia, 20  
20097 SAN DONATO MILANESE (MI)  
C.F. - P.IVA 12833270155

**BIO SISTEMI s.r.l.**  
L'Appaltatore  
tecniche avanzate di disinfestazione.....

## SOMMARIO

1	PREMESSA	3
2	MATRICE DI CALCOLO DELL'INDICE DI RISCHIO	3
3	DEFINIZIONI	4
4	CRITERI DELLA VALUTAZIONE	5
5	FATTORI DI RISCHIO	6
6	ATTIVITA' DI SERVIZIO PRESTATE DAGLI APPALTATORI	6
7	AREE DI LAVORO: INDIVIDUAZIONE	7
8	VALUTAZIONE RISCHI INTERFERENZIALI E MISURE DI PREVENZIONE E PROTEZIONE	7
9	COORDINAMENTO DEI LAVORI DELLA SICUREZZA	19
10	ORGANIZZAZIONE DEL LAVORO DELLA SICUREZZA E AMBIENTE	20
11	STIMA DEI COSTI DELLA SICUREZZA	21
12	RIFERIMENTI LEGISLATIVI	21

## 1 PREMESSA

Il Consorzio Quartiere Affari di San Donato Milanese, nel svolgere le funzioni del proprio ruolo, pur non avendo lavoratori dipendenti, è coinvolto dalla legislazione di cui sopra, in quanto Committente dei lavori all'interno delle aree.

I Contratti d'appalto che regolano i rapporti tra il Consorzio Quartiere Affari, in qualità di Committente, e l'Appaltatore / Assuntore / Somministratore / Lavoratore autonomo sono disciplinati con le prescrizioni contenute nel D.Lgs. 81/08.

"La Committente e l'Appaltatore, in base alla verifica dei luoghi ove si svolgerà l'appalto, all'analisi delle rispettive attività potenzialmente esercitate nel medesimo luogo, con possibile interferenza dei rispettivi collaboratori, hanno redatto in contraddittorio il presente documento ai sensi dell'art. 26 del D.lgs. 81/2008".

## 2 MATRICE DI CALCOLO DELL'INDICE DI RISCHIO

### 2.1 SCALA DELLE PROBABILITA'

Valore	Livello	Criterio
4	Molto probabile	<ul style="list-style-type: none"><li>Correlazione certa tra la anomalia evidenziata ed il verificarsi del danno ipotizzato</li><li>Si sono già verificati danni per la stessa mancanza.</li></ul>
3	Probabile	<ul style="list-style-type: none"><li>La anomalia evidenziata può determinare il danno ipotizzato anche se non in maniera automatica.</li><li>Si è a conoscenza di episodi analoghi in situazioni operative simili.</li></ul>
2	Poco probabile	<ul style="list-style-type: none"><li>La anomalia evidenziata, in concomitanza con altri eventi sfavorevoli, può provocare il danno ipotizzato.</li><li>Sono rari episodi analoghi in situazioni operative simili.</li></ul>
1	Improbabile	<ul style="list-style-type: none"><li>La anomalia evidenziata può provocare il danno evidenziato solo in concomitanza con altri eventi sfavorevoli ma poco probabili.</li><li>Non sono noti episodi analoghi in situazioni operative simili.</li></ul>

### 2.2 SCALA DELLA MAGNITUDO

Valore	Livello	Criterio
4	Gravissimo	<ul style="list-style-type: none"><li>Episodio con effetti distruttivi o irreversibili.</li></ul>
3	Grave	<ul style="list-style-type: none"><li>Episodio con effetti di danno parziale.</li></ul>
2	Medio	<ul style="list-style-type: none"><li>Episodio con effetti di danno temporaneo.</li></ul>
1	Lieve	<ul style="list-style-type: none"><li>Episodio con effetti di danno rapidamente riparabile.</li></ul>

Valutata la **P**robabilità e la **M**agnitudo presunta del danno, l'entità del rischio **R** e quindi il suo "indice" può essere definita attraverso la formula:

$$R = P \times M$$

e può essere rilevata graficamente dalla seguente tabella, dove sull'ascissa si riporta la **M**agnitudo (o gravità) e sull'ordinata la **P**robabilità che il danno si verifichi .

<b>P</b>	4	8	12	16
	3	6	9	12
	2	4	6	8
	1	2	3	4
	<b>M</b>			

Per R compreso tra	9 e 16	Entità del rischio = Elevata	Indice = A
Per R compreso tra	4 e 8	Entità del rischio = Medio	Indice = B
Per R compreso tra	2 e 4	Entità del rischio = Limitato	Indice = C
Per R uguale a	1	Entità del rischio = Trascurabile	Indice = D

### 2.3 INDICE ED ENTITA' DEL RISCHIO

Indice	Entità	Descrizione	Priorità di intervento
<b>A</b>	<b>Elevata</b>	Con queste soglie viene individuato un rischio che è sicuramente inaccettabile.  Dovrà sicuramente essere attivato un insieme di contromisure (di natura fisica, logica, organizzativa) per abbattere il rischio, o contenerlo entro livelli accettabili.	<b>massima</b>
<b>B</b>	<b>Media</b>	Con queste soglie viene individuato un rischio inferiore al precedente identificante una minaccia certa, con effetti dannosi di media entità.  Dovrà essere attivato un insieme di contromisure (di natura fisica, logica, organizzativa) per abbattere il rischio e contenerlo a livelli accettabili.	<b>alta</b>
<b>C</b>	<b>Limitata</b>	Con questa soglia viene individuato un rischio inferiore al precedente identificante una minaccia remota ma i cui effetti non sono totalmente o parzialmente reversibili od ovviabili.  In tale caso è già consigliabile pensare ad accorgimenti per contenere il rischio.	<b>bassa</b>
<b>D</b>	<b>Trascurabile</b>	Con questa soglia viene individuato un rischio molto basso che identifica una minaccia remota e/o comunque rapidamente reversibile od ovviabile.	<b>minima</b>

## 3 DEFINIZIONI

**Apparecchiature – macchine – beni d'uso:** materiali da sottoporre a manutenzione, di cui l'*assuntore* dichiara di conoscere la tecnologia di costruzione e di essere in grado di mantenerli in efficienza, senza modificarne le caratteristiche di origine.

**Assuntore:** Parte che assume l'obbligo di fornire il *servizio di manutenzione "Global Service"*. Nota – assuntore: traduzione di contractor dalla ISO 8402

**Attrezzatura di lavoro:** qualsiasi macchina, apparecchio, utensile o impianto destinato ad essere usato durante il lavoro.

**Cantiere:** Luogo dove si eseguono i *lavori*.

**Capitolato d'oneri:** Raccolta delle clausole che definiscono gli oneri che le *parti* devono assumersi nel corso dell'*appalto*.

**Capo Cantiere – Preposti:** Persone delegate dall'*assuntore* rispettivamente a dirigere il *cantiere* ed a gestire i *lavori*.

**Committente:** Parte che appalta il *servizio di manutenzione*.

**Conformità:** Corrispondenza di una parte di un prodotto, un processo o un servizio alle specifiche.

**Contratto – Appalto – Contratto d'Appalto:** Atto che le *parti* stipulano per la realizzazione di un *servizio di manutenzione* (svolgimento di un lavoro) da eseguire in luoghi stabiliti.

**Datore di Lavoro (DdL):** soggetto titolare del rapporto di lavoro con il lavoratore o, comunque, il soggetto che, secondo il tipo e l'organizzazione dell'impresa, ha la responsabilità dell'impresa stessa ovvero dell'unità produttiva, in quanto titolare dei poteri decisionali e di spesa

**Dispositivi di Protezione Collettiva (DPC):** qualsiasi attrezzatura destinata a proteggere collegialmente e contemporaneamente più lavoratori da uno o più rischi, in grado di minacciare la sicurezza o la salute durante il lavoro, nonché ogni completo od accessorio destinato a tale scopo.

**Dispositivo di Protezione Individuale (DPI)** qualsiasi attrezzatura destinata ad essere indossata e tenuta dal lavoratore allo scopo di proteggerlo contro uno o più rischi in grado di minacciare la sicurezza o la salute durante il lavoro, nonché ogni completo od accessorio destinato a tale scopo.

Non sono dispositivi di protezione individuale: gli indumenti di lavoro ordinari e le uniformi non specificamente destinati a proteggere la sicurezza e la salute del lavoratore; le attrezzature dei servizi di soccorso e di salvataggio; le attrezzature di protezione individuale delle forze armate, delle forze di polizia e del personale del servizio per il mantenimento dell'ordine pubblico; le attrezzature di protezione individuale proprie dei mezzi di trasporto stradali; i materiali sportivi; i materiali per autodifesa o per la dissuasione; gli apparecchi portatili per individuare e segnalare rischi e fattori nocivi.

I DPI devono essere conformi alle norme di cui al Decreto Legislativo 04 dicembre 1992, n. 475, oltre ad essere adeguati ai rischi da prevenire, senza comportare di per sé un rischio maggiore, e devono risultare adeguati alle condizioni esistenti sul luogo di lavoro. Devono ancora tenere conto delle esigenze ergonomiche o di salute del lavoratore e poter essere adattati all'utilizzatore secondo le sue necessità.

In caso di rischi multipli che richiedono l'uso simultaneo di più dispositivi, questi devono essere tra loro compatibili e tali da mantenere, anche nell'uso simultaneo, la propria efficacia nei confronti del rischio e dei rischi corrispondenti.

**Elenco prezzi:** Insieme dei prezzi unitari relativi alle voci (descrizione delle attività) che si intendono utilizzare per contabilizzare e liquidare i lavori.

**Emergenza (emergency):** Situazione di crisi o di pericolo per le persone, grave ed immediato, da affrontare con tempestività e risolutezza.

**Lavori a corpo:** Lavori per la cui liquidazione si stabilisce un prezzo tutto compreso ("forfait").

**Lavori a misura:** Lavori la cui liquidazione si basa su un elenco di voci quotate singolarmente (*elenco prezzi*).

**Lavori:** Attività per la realizzazione del *servizio di manutenzione*.

**Magnitudo:** entità / gravità del danno.

**Manutenzione ciclica:** Manutenzione preventiva effettuata in base a intervalli di tempo o cicli di utilizzo prefissati, ma senza una precedente indagine sulle condizioni dell'entità.

**Manutenzione correttiva (a guasto):** Manutenzione eseguita a seguito della rilevazione di un'avaria e volta a riportare un'entità nello stato in cui essa possa eseguire la funzione richiesta.

**Manutenzione d'urgenza:** Manutenzione correttiva che è eseguita senza indugio dopo la rilevazione di un guasto, in modo da evitare conseguenze inaccettabili.

**Manutenzione differita:** Manutenzione correttiva che non è eseguita immediatamente dopo la rilevazione di un'avaria, ma che è differita in conformità a determinate regole di manutenzione.

**Manutenzione ordinaria:** Tipologia di interventi manutentivi svolti durante il ciclo di vita del bene.

**Manutenzione preventiva:** La manutenzione eseguita ad intervalli predeterminati o in accordo a criteri prescritti e volta a ridurre la probabilità di guasto o la degradazione del funzionamento di un'entità.

**Manutenzione programmata:** Manutenzione preventiva eseguita in base ad un programma temporale o ad un numero stabilito di "grandezze".

**Manutenzione remota:** Manutenzione preventiva o correttiva di un'entità eseguita senza che il personale abbia accesso fisico all'entità.

**Manutenzione straordinaria:** Tipologia di interventi non ricorrenti e d'elevato costo, in confronto al valore di rimpiazzo del bene ed ai costi annuali di manutenzione ordinaria dello stesso.

**Parti:** sono entrambi i *contraenti* il contratto definiti in seguito *committente* e *assuntore*.

**Pericolo<sup>(\*)</sup>:** proprietà o qualità intrinseca di una determinata entità (sostanza, attrezzo, metodo di lavoro) avente potenzialità di causare danni.

**Piano di Manutenzione:** Serie strutturata di impegni che comprendono le attività, le procedure, le risorse ed il tempo necessario per eseguire la manutenzione.

**Rischio<sup>(\*)</sup>:** probabilità che sia raggiunto il livello potenziale di pericolo nelle condizioni di impiego e/o di esposizione: dimensioni possibili del danno.

**Situazione pericolosa<sup>(\*)</sup>:** qualsiasi situazione in cui una persona è esposta ad uno o più pericoli.

**Sub-appaltatore:** Azienda che esegue per conto dell'*assuntore* il *servizio di manutenzione* (tutto o parte) previsto nel contratto stipulato fra *committente* e *assuntore*.

**Sub-appalto:** Atto con cui l'*assuntore* appalta a sua volta il **servizio di manutenzione** (tutto o parte) avuto in *appalto* dal *committente*.

**Valutazione del rischio<sup>(\*)</sup>:** valutazione globale della probabilità e della gravità di possibili lesioni in una situazione pericolosa per scegliere le adeguate misure di sicurezza.

**Verbali:** Atti che registrano i fatti contrattualmente salienti. Essi sono sottoscritti dalle *parti*.

(\*) Norma UNI EN 292 Parte I/1991

## 4 CRITERI DELLA VALUTAZIONE

### 4.1 IL PROCESSO DI VALUTAZIONE DEI RISCHI INTERFERENZIALI

Il termine "processo" sottolinea che si tratta di un'operazione di tipo complesso, costituita da fasi preparatorie, di analisi e decisionali.

La dinamicità di tale processo è l'elemento che garantisce l'adeguamento continuo all'evoluzione delle condizioni lavorative, mentre la ciclicità assicura il carattere permanente delle attività di valutazione dei rischi, finalizzate al miglioramento continuo.

### 4.2 REDAZIONE DEL DOCUMENTO DI VALUTAZIONE DEI RISCHI

Il Datore di Lavoro è tenuto a valutare tutti i rischi per la salute e sicurezza dei lavoratori nell'ambiente di lavoro, eliminare i rischi in relazione alle conoscenze acquisite in base al progresso tecnico ed in seconda ad attuare tutte le misure tecniche, procedurali e organizzative utili per ridurre al minimo i rischi connessi all'attività svolta da parte dei lavoratori.

La valutazione dei rischi unitamente al loro indice di rischio ed alle correlate misure di prevenzione e protezione, sono stati rappresentati nel Documento Unico di Valutazione dei Rischi Interferenziali DUVRI.



BIOSISTEMI S.p.A.

## 5 FATTORI DI RISCHIO

I Rischi presenti negli ambienti di lavoro, in conseguenza dello svolgimento delle attività lavorative, possono essere raggruppati nelle seguenti quattro categorie:

- a. Rischi per la sicurezza dei lavoratori
- b. Rischi per la salute dei lavoratori
- c. Rischi ergonomici, organizzativi e gestionali
- d. Rischi interferenziali

## 6 ATTIVITA' DI SERVIZIO PRESTATE DAGLI APPALTATORI

La valutazione dei rischi interferenziali ha come processo la preliminare analisi della Attività svolte dalla Committente e dagli Appaltatori.

<b>Attività svolte dall'appaltatore dei servizi gestionale</b>	Sopralluoghi svolti per le verifiche delle attività previste da: PULIZIE DERATTIZZAZIONE MANUTENZIONE IMPIANTI TECNOLOGICI MANUTENZIONE AREE A VERDE MANUTENZIONE EDILE SERVIZIO SPURGHI VIGILANZA	Personale dedicato  N° 2
<b>Attività svolte dall'Appaltatore dei servizi di Pulizie</b>	SERVIZIO DI PULIZIA GENERALE E DI MANTENIMENTO, SANIFICAZIONE AREE COMUNI CONDOMINIALI: - STRADE AD USO PUBBLICO - PIAZZA BOBBIO - MARCIAPIEDI	Personale dedicato  N° 2
<b>Attività svolte dall'Appaltatore Dei servizi di Derattizzazione</b>	SERVIZIO DI DERATTIZZAZIONE GENERALE DELLE AREE COMUNI: - STRADE AD USO PUBBLICO - PIAZZA BOBBIO - MARCIAPIEDI.	Personale dedicato  N° 2
<b>Attività svolte dall'Appaltatore dei servizi di Igiene</b>	SERVIZIO DI IGIENIZZAZIONE;; - STRADE AD USO PUBBLICO - PIAZZA BOBBIO - MARCIAPIEDI	Personale ipotizzato  N° 2
<b>Attività svolte dall'Appaltatore Della Man Imp. Tecnologici</b>	MANUTENZIONE PREVENTIVA (RIF. CONTRATTO, PIANI DI MANUTENZIONE) E MANUTENZIONE CORRETTIVA SUI SEGUENTI IMPIANTI E COMPONENTI: - IMPIANTO DI ILLUMINAZIONE STRADALE - IMPIANTO DI ILLUMINAZIONE PIAZZALE BOBBIO - IMPIANTI DI ESERCIZIO FONTANE ORNAMENTALI PIAZZALE BOBBIO - IMPIANTO DI ESERCIZIO VASCHE VOLANO	Personale dedicato  N° 2
<b>Attività svolte dall'Appaltatore Della Manutenzione del Verde</b>	MANUTENZIONE CICLICA (RIF. CONTRATTO, PIANI DI MANUTENZIONE) E MANUTENZIONE CORRETTIVA SUI SEGUENTI IMPIANTI E COMPONENTI: - AREE A VERDE - IMPIANTO DI IRRIGAZIONE	Personale dedicato  N° 2
<b>Attività svolte dall'Appaltatore Delle manut. Edili</b>	MANUTENZIONE PREVENTIVA (RIF. CONTRATTO, PIANI DI MANUTENZIONE) E MANUTENZIONE CORRETTIVA SUI SEGUENTI IMPIANTI E COMPONENTI: - PAVIMENTAZIONI ESTERNE - SEGNALETICA VERTICALE - SEGNALETICA ORIZZONTALE - CUNICOLO TECNOLOGICO - RETE SMALTIMENTO ACQUE BIANCHE E NERE - GRIGLIE E MANUFATTI DI REGOLAZIONE - CHIUSINI, POZZETTI E CANALINE SU PAVIMENTAZIONI ESTERNE - ALVEO ROGGIA SESTO GALLO	Personale dedicato  N° 2
<b>Attività svolte dall'Appaltatore Del servizio Spurghi</b>	MANUTENZIONE PROGRAMMATA - DISOTTURAZIONE LINEE DI SCARICO - LAVAGGIO CADITOIE	Personale dedicato  N° 2
<b>Attività svolte dall'Appaltatore Dei servizi di Vigilanza</b>	SERVIZIO DI VIGILANZA DELLE AREE COMUNI CONDOMINIALI: -STRADE AD USO PUBBLICO o PIAZZA BOBBIO o MARCIAPIEDI.	Personale dedicato  N° 2

## 7 AREE DI LAVORO: individuazione

Le Aree comuni, oggetto della Valutazione dei Rischi Interferenziali che fanno capo al Consorzio Quartiere Affari, in quanto Committente dei Lavori, sono elencate nel prospetto qui sotto riportato.

Area A	Strade ad uso pubblico
Area B	Piazza Bobbio
Area C	Cavo Sesto Gallo
Area E	Aree Impianti Tecnologici
Area F	Aree a Verde
Area G	Aree Esclusive

## 8 VALUTAZIONE RISCHI INTERFERENZIALI E MISURE DI PREVENZIONE E PROTEZIONE

### 8.1 VALUTAZIONE RISCHI INTERFERENZIALI STRADE AD USO PUBBLICO – AREA A)

Interferenze strade ad uso pubblico						
Soggetti / Imprese	Rischi derivanti dalle interferenze delle attività	P	D	R	InR	Misure di prevenzione e protezione per eliminare i rischi dati dalle interferenze
COMMITTENTE PULIZIE DERATTIZZAZIONE MANUTENZIONE IMPIANTI TECNOLOGICI MANUTENZIONE AREE A VERDE MANUTENZIONE EDILE SERVIZIO SPURGHI VIGILANZA	Rischio incendio, incidente, infortunio.	2	2	4	C	Informare le Imprese sulle modalità di evacuazione, mappe vie di esodo, dislocazione attrezzature antincendio, presidi primo soccorso. In caso di emergenza assistere il personale delle Imprese. Informare preventivamente l'appaltatore sui divieti di fumo, di uso di fiamme libere.
	Rischio scivolamento, caduta a livello, urti, contusioni, ferite.	2	2	4	C	Le attività devono essere svolte preferibilmente senza la presenza di altri lavoratori e del pubblico. Se questo non è possibile: segnalare e circoscrivere la zona di lavoro con adeguata segnaletica di avvertimento. Particolare attenzione alle attività di pulizia: per i pavimenti quando vengono lavati, restano bagnati e quindi scivolosi, per un certo intervallo di tempo.
	Rischio elettrico, elettrocuzione, folgorazione per uso di apparecchiature e attrezzature elettriche, di inciampo, contusione ecc per cavi impropriamente cablati.	2	2	4	C	Le attività che prevedono l'uso di attrezzature elettriche utilizzate dall'Appaltatore devono essere precedute da parte di quest'ultimo da, da una verifica sulla idoneità dei cavi delle spine e della integrità del mezzo. Occorre concordare con il Committente l'utilizzo delle prese di allaccio. E' da escludere il passaggio di altro personale sui cavi in tensione. E' da escludere di collocare i cavi elettrici in tensione in zone dove vi è presenza di acqua. Le attività di manutenzione devono essere svolte preferibilmente senza la presenza di

						altri lavoratori e del pubblico. Se questo non è possibile: segnalare e circoscrivere l'area di lavoro con adeguata segnaletica di avvertimento.
	Rischio fisico: di schiacciamenti, abrasioni, tagli, ed danni di varia natura conseguenti all'uso di macchine ed attrezzature meccaniche.	2	2	4	C	Effettuazione da parte dei DdL delle Imprese utilizzatrici di macchine ed attrezzature meccaniche di: <ul style="list-style-type: none"> <li>▪ Erogazione di adeguata Informazione e Formazione ai lavoratori.</li> <li>▪ Adeguamento dei dispositivi di sicurezza delle macchine secondo l'evoluzione delle norme di sicurezza.</li> <li>▪ Controllo giornaliero della efficienza dei dispositivi di sicurezza e delle protezioni, da parte del Preposto e dei lavoratori interessati.</li> <li>▪ Disponibilità, in sito, del manuale di installazione, corretta manutenzione ed uso della macchina.</li> <li>▪ Verifica della chiarezza delle Istruzioni operative per l'uso della macchina.</li> <li>▪ Disponibilità, in sito, delle Procedure operative di sicurezza.</li> <li>▪ Fornitura e imposizione d'uso di DPI adeguati.</li> <li>▪ Sorveglianza, da parte del DdL, dell'effettivo loro utilizzo.</li> <li>▪ Verifica dell'idoneità degli spazi operativi.</li> </ul>
	Investimento Schiacciamento Interferenza con altre attività in corso	1	1	3	C	Obbligo per l'APPALTATORE di PROCEDERE con il proprio veicolo A PASSO D'UOMO
	Incendio - Esplosione	1	4	4	C	Divieto per l'APPALTATORE di: <ol style="list-style-type: none"> <li>1. fumare;</li> <li>2. utilizzare fiamme libere ove vi siano divieti e comunque senza preventiva formale autorizzazione del committente;</li> <li>3. depositare materiale infiammabile ove vi siano divieti e comunque senza preventiva formale autorizzazione del committente;</li> <li>4. abbandonare rifiuti</li> </ol> Obbligo per l'APPALTATORE a: <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Acquisire le informazioni in merito alla gestione delle emergenze ed attenersi alle disposizione del personale incaricato in caso di emergenza.</li> </ol>
	Rischio chimico per esalazioni e/o contatto con agenti chimici utilizzati dall'impresa Pulizie e Derattizzazione e Igienizzazione	4	2	8	B	Le attività di potenziale rischio di contatto/inalazione dei prodotti chimici dovranno essere eseguite in completa assenza di lavoratori dipendenti di tutte le altre aziende compresi quelli della Committente e del pubblico. Effettuazione da parte del DdL dell'impresa delle Pulizie di: <ul style="list-style-type: none"> <li>▪ Erogazione di adeguata Informazione e Formazione ai lavoratori.</li> <li>▪ Redazione di procedure di sicurezza mirate.</li> <li>▪ Fornitura e imposizione d'uso di DPI adeguati.</li> <li>▪ Sorveglianza, da parte del DdL, dell'effettivo loro utilizzo.</li> <li>▪ Etichettatura delle sostanze utilizzate.</li> <li>▪ Disponibilità delle Schede di Sicurezza per la loro consultazione immediata.</li> </ul>



						<ul style="list-style-type: none"> <li>▪ Imposizione del divieto di fumare e mangiare nella zona di lavoro.</li> <li>▪ Valutazione del Rischio da sostanze pericolose ai sensi del D.Lgs. 81/08 Titolo IX.</li> </ul>
Rischio infortunio per cadute corpi illuminanti e interferenze con scale durante le attività di manutenzione dell'Impresa Man. Impianti Tecnologici	2	2	4	C	Le operazioni di Manutenzione Impianti Tecnologici devono essere svolte preferibilmente senza la presenza di altri lavoratori. Se questo non è possibile: segnalare e circoscrivere la zona di lavoro con adeguata segnaletica di avvertimento	
Rischio di infortunio per urto / investimento da parte dei mezzi in movimento, utilizzati dall'Impresa Man. Neve.	2	2	4	C	Le operazioni di Sgombero Neve devono essere svolte preferibilmente senza la presenza di altri lavoratori e del pubblico. Se questo non è possibile: segnalare e circoscrivere la zona di lavoro con adeguata segnaletica di avvertimento	
Rischio di infortunio per urto / investimento da parte dei mezzi in movimento, utilizzati dall'Impresa Man. Verde.	2	2	4	C	Le operazioni di Manutenzione Aree a Verde devono essere svolte preferibilmente senza la presenza di altri lavoratori e del pubblico. Se questo non è possibile: segnalare e circoscrivere la zona di lavoro con adeguata segnaletica di avvertimento.	
Rischio di fulminazione per eventi atmosferici	2	2	4	C	Non effettuare le attività lavorative in prossimità di strutture metalliche ed impianti durante i temporali	
Rischio chimico per esalazioni e/o contatto con agenti chimici / diserbanti, utilizzati dall'Impresa Man. Verde.	4	2	8	B	Le attività di potenziale rischio di contatto/inalazione dei prodotti chimici dovranno essere eseguite in completa assenza di lavoratori dipendenti di tutte le altre aziende compresi quelli della Committente e del pubblico. Effettuazione da parte del DdL dell'Impresa Man. Verde di: <ul style="list-style-type: none"> <li>▪ Erogazione di adeguata Informazione e Formazione ai lavoratori.</li> <li>▪ Redazione di procedure di sicurezza mirate.</li> <li>▪ Fornitura e imposizione d'uso di DPI adeguati.</li> <li>▪ Sorveglianza, da parte del DdL, dell'effettivo loro utilizzo.</li> <li>▪ Etichettatura delle sostanze utilizzate.</li> <li>▪ Disponibilità delle Schede di Sicurezza per la loro consultazione immediata.</li> <li>▪ Imposizione del divieto di fumare e mangiare nella zona di lavoro.</li> <li>▪ Valutazione del Rischio da sostanze pericolose ai sensi del D.Lgs. 81/08 Titolo IX.</li> </ul>	
<b>Legenda</b>						
P: pericolo      R: rischio      D: danno (magnitudo)      InR: indice di rischio						

8.2 VALUTAZIONE RISCHI INTERFERENZIALI PIAZZA BOBBIO – AREA B)

Interferenze P.za Bobbio						
Soggetti / Imprese	Rischi derivanti dalle interferenze delle attività	P	D	R	InR	Misure di prevenzione e protezione per eliminare i rischi dati dalle interferenze
COMMITTENTE PULIZIE DERATTIZZAZIONE MANUTENZIONE IMPIANTI TECNOLOGICI MANUTENZIONE EDILE SERVIZIO SPURGHI VIGILANZA	Rischio incendio, incidente, infortunio.	2	2	4	C	Informare le Imprese sulle modalità di evacuazione, mappe vie di esodo, dislocazione attrezzature antincendio, presidi primo soccorso. In caso di emergenza assistere il personale delle Imprese. Informare preventivamente l'appaltatore sui divieti di fumo, di uso di fiamme libere.
	Rischio scivolamento, caduta a livello, urti, contusioni, ferite.	2	2	4	C	Le attività devono essere svolte preferibilmente senza la presenza di altri lavoratori e del pubblico. Se questo non è possibile: segnalare e circoscrivere la zona di lavoro con adeguata segnaletica di avvertimento. Particolare attenzione alle attività di pulizia: per i pavimenti quando vengono lavati, restano bagnati e quindi scivolosi, per un certo intervallo di tempo.
	Rischio elettrico, elettrocuzione, folgorazione per uso di apparecchiature e attrezzature elettriche, di inciampo, contusione ecc per cavi impropriamente cablati.	2	2	4	C	Le attività che prevedono l'uso di attrezzature elettriche utilizzate dall'Appaltatore devono essere precedute da parte di quest'ultimo da, da una verifica sulla idoneità dei cavi delle spine e della integrità del mezzo. Occorre concordare con il Committente l'utilizzo delle prese di allaccio. E' da escludere il passaggio di altro personale sui cavi in tensione. E' da escludere di collocare i cavi elettrici in tensione in zone dove vi è presenza di acqua. Le attività di manutenzione devono essere svolte preferibilmente senza la presenza di altri lavoratori e del pubblico. Se questo non è possibile: segnalare e circoscrivere l'area di lavoro con adeguata segnaletica di avvertimento.
	Rischio fisico: di schiacciamenti, abrasioni, tagli, ed danni di varia natura conseguenti all'uso di macchine ed attrezzature meccaniche.	2	2	4	C	Effettuazione da parte dei DdL delle Imprese utilizzatrici di macchine ed attrezzature meccaniche di: <ul style="list-style-type: none"> <li>▪ Erogazione di adeguata Informazione e Formazione ai lavoratori.</li> <li>▪ Adeguamento dei dispositivi di sicurezza delle macchine secondo l'evoluzione delle norme di sicurezza.</li> <li>▪ Controllo giornaliero della efficienza dei dispositivi di sicurezza e delle protezioni, da parte del Preposto e dei lavoratori interessati.</li> <li>▪ Disponibilità, in sito, del manuale di installazione, corretta manutenzione ed uso della macchina.</li> <li>▪ Verifica della chiarezza delle Istruzioni operative per l'uso della macchina.</li> <li>▪ Disponibilità, in sito, delle Procedure operative di sicurezza.</li> <li>▪ Fornitura e imposizione d'uso di DPI adeguati.</li> <li>▪ Sorveglianza, da parte del DdL, dell'effettivo loro utilizzo.</li> <li>▪ Verifica dell'idoneità degli spazi operativi.</li> </ul>
Investimento	1	1	3	C	Obbligo per l'APPALTATORE di	

	Schiacciamento Interferenza con altre attività in corso					PROCEDERE con il proprio veicolo A PASSO D'UOMO
	Incendio -Esplosione	1	4	4	C	Divieto per l'APPALTATORE di: 1. fumare; 2. utilizzare fiamme libere ove vi siano divieti e comunque senza preventiva formale autorizzazione del committente; 3. depositare materiale infiammabile ove vi siano divieti e comunque senza preventiva formale autorizzazione del committente; 4. abbandonare rifiuti Obbligo per l'APPALTATORE a: 1. Acquisire le informazioni in merito alla gestione delle emergenze ed attenersi alle disposizioni del personale incaricato in caso di emergenza.
	Rischio chimico per esalazioni e/o contatto con agenti chimici utilizzati dall'Impresa Pulizie e Derattizzazione e Igienizzazione	4	2	8	B	Le attività di potenziale rischio di contatto/inalazione dei prodotti chimici dovranno essere eseguite in completa assenza di lavoratori dipendenti di tutte le altre aziende compresi quelli della Committente e del pubblico. Effettuazione da parte del DdL dell'Impresa delle Pulizie di: <ul style="list-style-type: none"> <li>▪ Erogazione di adeguata Informazione e Formazione ai lavoratori.</li> <li>▪ Redazione di procedure di sicurezza mirate.</li> <li>▪ Fornitura e imposizione d'uso di DPI adeguati.</li> <li>▪ Sorveglianza, da parte del DdL, dell'effettivo loro utilizzo.</li> <li>▪ Etichettatura delle sostanze utilizzate.</li> <li>▪ Disponibilità delle Schede di Sicurezza per la loro consultazione immediata.</li> <li>▪ Imposizione del divieto di fumare e mangiare nella zona di lavoro.</li> <li>▪ Valutazione del Rischio da sostanze pericolose ai sensi del D.Lgs. 81/08 Titolo IX..</li> </ul>
	Rischio di fulminazione per eventi atmosferici	2	2	4	C	Non effettuare le attività lavorative in prossimità di strutture metalliche ed impianti durante i temporali
	Rischio infortunio per cadute corpi illuminanti e interferenze con scale durante le attività di manutenzione dell'Impresa Man. Impianti Tecnologici.	2	2	4	C	Le operazioni di Manutenzione Impianti Tecnologici devono essere svolte preferibilmente senza la presenza di altri lavoratori. Se questo non è possibile: segnalare e circoscrivere la zona di lavoro con adeguata segnaletica di avvertimento

#### Legenda

**P:** pericolo  
**D:** danno (magnitudo)  
**R:** rischio  
**InR:** indice di rischio

### 8.3 VALUTAZIONE RISCHI INTERFERENZIALI CAVO SESTO GALLO – AREA C)

Interferenze Cavo Sesto Gallo						
Soggetti / Imprese	Rischi derivanti dalle interferenze delle attività	P	D	R	InR	Misure di prevenzione e protezione per eliminare i rischi dati dalle interferenze

COMMITTENTE MANUTENZIONE AREE A VERDE MANUTENZIONE EDILE	Rischio incendio, incidente, infortunio.	2	2	4	C	Informare le Imprese sulle modalità di evacuazione, mappe vie di esodo, dislocazione attrezzature antincendio, presidi primo soccorso. In caso di emergenza assistere il personale delle Imprese. Informare preventivamente l'appaltatore sui divieti di fumo, di uso di fiamme libere.
	Rischio scivolamento, caduta a livello, urti, contusioni, ferite.	2	2	4	C	Le attività devono essere svolte preferibilmente senza la presenza di altri lavoratori e del pubblico. Se questo non è possibile: segnalare e circoscrivere la zona di lavoro con adeguata segnaletica di avvertimento. Particolare attenzione alle attività di pulizia: per i pavimenti quando vengono lavati, restano bagnati e quindi scivolosi, per un certo intervallo di tempo.
	Rischio elettrico, elettrocuzione, folgorazione per uso di apparecchiature e attrezzature elettriche, di inciampo, contusione ecc per cavi impropriamente cablati.	2	2	4	C	Le attività che prevedono l'uso di attrezzature elettriche utilizzate dall'Appaltatore devono essere precedute da parte di quest'ultimo da, da una verifica sulla idoneità dei cavi delle spine e della integrità del mezzo. Occorre concordare con il Committente l'utilizzo delle prese di allaccio. E' da escludere il passaggio di altro personale sui cavi in tensione. E' da escludere di collocare i cavi elettrici in tensione in zone dove vi è presenza di acqua. Le attività di manutenzione devono essere svolte preferibilmente senza la presenza di altri lavoratori e del pubblico. Se questo non è possibile: segnalare e circoscrivere l'area di lavoro con adeguata segnaletica di avvertimento.
	Rischio fisico: di schiacciamenti, abrasioni, tagli, ed danni di varia natura conseguenti all'uso di macchine ed attrezzature meccaniche.	2	2	4	C	Effettuazione da parte dei DdL delle Imprese utilizzatrici di macchine ed attrezzature meccaniche di: <ul style="list-style-type: none"> <li>▪ Erogazione di adeguata Informazione e Formazione ai lavoratori.</li> <li>▪ Adeguamento dei dispositivi di sicurezza delle macchine secondo l'evoluzione delle norme di sicurezza.</li> <li>▪ Controllo giornaliero della efficienza dei dispositivi di sicurezza e delle protezioni, da parte del Preposto e dei lavoratori interessati.</li> <li>▪ Disponibilità, in sito, del manuale di installazione, corretta manutenzione ed uso della macchina.</li> <li>▪ Verifica della chiarezza delle Istruzioni operative per l'uso della macchina.</li> <li>▪ Disponibilità, in sito, delle Procedure operative di sicurezza.</li> <li>▪ Fornitura e imposizione d'uso di DPI adeguati.</li> <li>▪ Sorveglianza, da parte del DdL, dell'effettivo loro utilizzo.</li> <li>▪ Verifica dell'idoneità degli spazi operativi.</li> </ul>
	Investimento Schiacciamento Interferenza con altre attività in corso	1	1	3	C	Obbligo per l'APPALTATORE di PROCEDERE con il proprio veicolo A PASSO D'UOMO

Incendio -Esplosione	1	4	4	C	Divieto per l'APPALTATORE di: 1. fumare; 2. utilizzare fiamme libere ove vi siano divieti e comunque senza preventiva formale autorizzazione del committente; 3. depositare materiale infiammabile ove vi siano divieti e comunque senza preventiva formale autorizzazione del committente; 4. abbandonare rifiuti Obbligo per l'APPALTATORE a: 1. Acquisire le informazioni in merito alla gestione delle emergenze ed attenersi alle disposizioni del personale incaricato in caso di emergenza.
Rischio di infortunio per urto / investimento da parte dei mezzi in movimento, utilizzati dall'Impresa Man. Verde.	2	2	4	C	Le operazioni di Manutenzione Aree a Verde devono essere svolte preferibilmente senza la presenza di altri lavoratori e del pubblico. Se questo non è possibile: segnalare e circoscrivere la zona di lavoro con adeguata segnaletica di avvertimento.
Rischio di fulminazione per eventi atmosferici	2	2	4	C	Non effettuare le attività lavorative in prossimità di strutture metalliche ed impianti durante i temporali
Rischio chimico per esalazioni e/o contatto con agenti chimici / diserbanti, utilizzati dall'Impresa Man. Verde.	4	2	8	B	Le attività di potenziale rischio di contatto/inalazione dei prodotti chimici dovranno essere eseguite in completa assenza di lavoratori dipendenti di tutte le altre aziende compresi quelli della Committente e del pubblico. Effettuazione da parte del DdL dell'Impresa Man. Verde di: <ul style="list-style-type: none"> <li>▪ Erogazione di adeguata Informazione e Formazione ai lavoratori.</li> <li>▪ Redazione di procedure di sicurezza mirate.</li> <li>▪ Fornitura e imposizione d'uso di DPI adeguati.</li> <li>▪ Sorveglianza, da parte del DdL, dell'effettivo loro utilizzo.</li> <li>▪ Etichettatura delle sostanze utilizzate.</li> <li>▪ Disponibilità delle Schede di Sicurezza per la loro consultazione immediata.</li> <li>▪ Imposizione del divieto di fumare e mangiare nella zona di lavoro.</li> <li>▪ Valutazione del Rischio da sostanze pericolose ai sensi del D.Lgs. 81/08 Titolo IX.</li> </ul>

#### Legenda

**P:** pericolo      **R:** rischio      **D:** danno (magnitudo)      **InR:** indice di rischio

#### 8.4 VALUTAZIONE RISCHI INTERFERENZIALI AREA IMPIANTI TECNOLOGICI – AREA D)

##### Interferenze Area Impianti Tecnologici Interrati

Soggetti / Imprese	Rischi derivanti dalle interferenze delle attività	P	D	R	InR	Misure di prevenzione e protezione per eliminare i rischi dati dalle interferenze
--------------------	--	---	---	---	-----	---

COMMITTENTE PULIZIE MANUTENZIONE IMPIANTI TECNOLOGICI MANUTENZIONE EDILE VIGILANZA	Rischio incendio, incidente, infortunio.	2	2	4	C	Informare le Imprese sulle modalità di evacuazione, mappe vie di esodo, dislocazione attrezzature antincendio, presidi primo soccorso. In caso di emergenza assistere il personale delle Imprese. Informare preventivamente l'appaltatore sui divieti di fumo, di uso di fiamme libere.
	Rischio scivolamento, caduta a livello, urti, contusioni, ferite.	2	2	4	C	Le attività devono essere svolte preferibilmente senza la presenza di altri lavoratori e del pubblico. Se questo non è possibile: segnalare e circoscrivere la zona di lavoro con adeguata segnaletica di avvertimento. Particolare attenzione alle attività di pulizia: per i pavimenti quando vengono lavati, restano bagnati e quindi scivolosi, per un certo intervallo di tempo.
	Rischio elettrico, elettrocuzione, folgorazione per uso di apparecchiature e attrezzature elettriche, di inciampo, contusione ecc per cavi impropriamente cablati.	2	2	4	C	Le attività che prevedono l'uso di attrezzature elettriche utilizzate dall'Appaltatore devono essere precedute da parte di quest'ultimo da, da una verifica sulla idoneità dei cavi delle spine e della integrità del mezzo. Occorre concordare con il Committente l'utilizzo delle prese di allaccio. E' da escludere il passaggio di altro personale sui cavi in tensione. E' da escludere di collocare i cavi elettrici in tensione in zone dove vi è presenza di acqua. Le attività di manutenzione devono essere svolte preferibilmente senza la presenza di altri lavoratori e del pubblico. Se questo non è possibile: segnalare e circoscrivere l'area di lavoro con adeguata segnaletica di avvertimento.
	Investimento Schiacciamento Interferenza con altre attività in corso	1	1	3	C	Obbligo per l'APPALTATORE di PROCEDERE con il proprio veicolo A PASSO D'UOMO
	Rischio fisico: di schiacciamenti, abrasioni, tagli, ed danni di varia natura conseguenti all'uso di macchine ed attrezzature meccaniche.	2	2	4	C	Effettuazione da parte dei DdL delle Imprese utilizzatrici di macchine ed attrezzature meccaniche di: <ul style="list-style-type: none"> <li>▪ Erogazione di adeguata Informazione e Formazione ai lavoratori.</li> <li>▪ Adeguamento dei dispositivi di sicurezza delle macchine secondo l'evoluzione delle norme di sicurezza.</li> <li>▪ Controllo giornaliero della efficienza dei dispositivi di sicurezza e delle protezioni, da parte del Preposto e dei lavoratori interessati.</li> <li>▪ Disponibilità, in sito, del manuale di installazione, corretta manutenzione ed uso della macchina.</li> <li>▪ Verifica della chiarezza delle Istruzioni operative per l'uso della macchina.</li> <li>▪ Disponibilità, in sito, delle Procedure operative di sicurezza.</li> <li>▪ Fornitura e imposizione d'uso di DPI adeguati.</li> <li>▪ Sorveglianza, da parte del DdL, dell'effettivo loro utilizzo.</li> <li>▪ Verifica dell'idoneità degli spazi operativi.</li> </ul>

	Incendio -Esplosione	1	4	4	C	<p>Divieto per l'APPALTATORE di:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. fumare;</li> <li>2. utilizzare fiamme libere ove vi siano divieti e comunque senza preventiva formale autorizzazione del committente;</li> <li>3. depositare materiale infiammabile ove vi siano divieti e comunque senza preventiva formale autorizzazione del committente;</li> <li>4. abbandonare rifiuti</li> </ol> <p>Obbligo per l'APPALTATORE a:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Acquisire le informazioni in merito alla gestione delle emergenze ed attenersi alle disposizioni del personale incaricato in caso di emergenza.</li> </ol>
	Rischio chimico per esalazioni e/o contatto con agenti chimici utilizzati dall'Impresa Pulizie	4	2	8	B	<p>Le attività di potenziale rischio di contatto/inalazione dei prodotti chimici dovranno essere eseguite in completa assenza di lavoratori dipendenti di tutte le altre aziende compresi quelli della Committente e del pubblico.</p> <p>Effettuazione da parte del DdL dell'Impresa delle Pulizie di:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>▪ Erogazione di adeguata Informazione e Formazione ai lavoratori.</li> <li>▪ Redazione di procedure di sicurezza mirate.</li> <li>▪ Fornitura e imposizione d'uso di DPI adeguati.</li> <li>▪ Sorveglianza, da parte del DdL, dell'effettivo loro utilizzo.</li> <li>▪ Etichettatura delle sostanze utilizzate.</li> <li>▪ Disponibilità delle Schede di Sicurezza per la loro consultazione immediata.</li> <li>▪ Imposizione del divieto di fumare e mangiare nella zona di lavoro.</li> <li>▪ Valutazione del Rischio da sostanze pericolose ai sensi del D.Lgs. 81/08 Titolo IX.</li> </ul>
	Rischio di fulminazione per eventi atmosferici	2	2	4	C	Non effettuare le attività lavorative in prossimità di strutture metalliche ed impianti durante i temporali
	Rischio infortunio per cadute corpi illuminanti e interferenze con scale durante le attività di manutenzione dell'Impresa Man. Impianti Tecnologici.	2	2	4	C	<p>Le operazioni di Manutenzione Impianti Tecnologici devono essere svolte preferibilmente senza la presenza di altri lavoratori.</p> <p>Se questo non è possibile: segnalare e circoscrivere la zona di lavoro con adeguata segnaletica di avvertimento</p>
<b>Legenda</b>						
P: pericolo      R: rischio      D: danno (magnitudo)      InR: indice di rischio						

### 8.5 VALUTAZIONE RISCHI INTERFERENZIALI AREA VERDE – AREA E)

Interferenze Area Verde						
Soggetti / Imprese	Rischi derivanti dalle interferenze delle attività	P	D	R	InR	Misure di prevenzione e protezione per eliminare i rischi dati dalle interferenze
PULIZIE MANUTENZIONE AREE A VERDE MANUTENZIONE EDILE SERVIZIO SPURGHI VIGILANZA	Rischio incendio, incidente, infortunio.	2	2	4	C	<p>Informare le Imprese sulle modalità di evacuazione, mappe vie di esodo, dislocazione attrezzature antincendio, presidi primo soccorso.</p> <p>In caso di emergenza assistere il personale delle Imprese.</p> <p>Informare preventivamente l'appaltatore sui divieti di fumo, di uso di fiamme libere.</p>

Rischio scivolamento, caduta a livello, urti, contusioni, ferite.	2	2	4	C	Le attività devono essere svolte preferibilmente senza la presenza di altri lavoratori e del pubblico. Se questo non è possibile: segnalare e circoscrivere la zona di lavoro con adeguata segnaletica di avvertimento. Particolare attenzione alle attività di pulizia: per i pavimenti quando vengono lavati, restano bagnati e quindi scivolosi, per un certo intervallo di tempo.
Rischio elettrico, elettrocuzione, folgorazione per uso di apparecchiature e attrezzature elettriche, di inciampo, contusione ecc per cavi impropriamente cablati.	2	2	4	C	Le attività che prevedono l'uso di attrezzature elettriche utilizzate dall'Appaltatore devono essere precedute da parte di quest'ultimo da, da una verifica sulla idoneità dei cavi delle spine e della integrità del mezzo. Utilizzare, per l'alimentazione delle attrezzature di lavoro, cavi privi di danneggiamenti, strappi e/o lacerazioni della guaina di isolamento Occorre concordare con il Committente l'utilizzo delle prese di allaccio. E' da escludere il passaggio di altro personale sui cavi in tensione. E' da escludere di collocare i cavi elettrici in tensione in zone dove vi è presenza di acqua. Le attività di manutenzione devono essere svolte preferibilmente senza la presenza di altri lavoratori e del pubblico. Se questo non è possibile: segnalare e circoscrivere l'area di lavoro con adeguata segnaletica di avvertimento.  Nello spostamento di apparati alimentati da pavimento provvedere al distacco delle alimentazioni.
Rischio fisico: di schiacciamenti, abrasioni, tagli, ed danni di varia natura conseguenti all'uso di macchine ed attrezzature meccaniche.	2	2	4	C	Effettuazione da parte dei DdL delle Imprese utilizzatrici di macchine ed attrezzature meccaniche di: <ul style="list-style-type: none"> <li>▪ Erogazione di adeguata Informazione e Formazione ai lavoratori.</li> <li>▪ Adeguamento dei dispositivi di sicurezza delle macchine secondo l'evoluzione delle norme di sicurezza.</li> <li>▪ Controllo giornaliero della efficienza dei dispositivi di sicurezza e delle protezioni, da parte del Preposto e dei lavoratori interessati.</li> <li>▪ Disponibilità, in sito, del manuale di installazione, corretta manutenzione ed uso della macchina.</li> <li>▪ Verifica della chiarezza delle Istruzioni operative per l'uso della macchina.</li> <li>▪ Disponibilità, in sito, delle Procedure operative di sicurezza.</li> <li>▪ Fornitura e imposizione d'uso di DPI adeguati.</li> <li>▪ Sorveglianza, da parte del DdL, dell'effettivo loro utilizzo.</li> <li>▪ Verifica dell'idoneità degli spazi operativi.</li> </ul>
Incendio -Esplosione	1	4	4	C	Divieto per l'APPALTATORE di: <ol style="list-style-type: none"> <li>1. fumare;</li> <li>2. utilizzare fiamme libere ove vi siano divieti e comunque senza preventiva formale autorizzazione del committente;</li> <li>3. depositare materiale infiammabile ove vi siano divieti e comunque senza preventiva formale autorizzazione del committente;</li> </ol>



						4. abbandonare rifiuti Obbligo per l'APPALTATORE a: 1. Acquisire le informazioni in merito alla gestione delle emergenze ed attenersi alle disposizioni del personale incaricato in caso di emergenza.
	Caduta/ribaltamento di carichi durante il trasporto	2	2	4	C	Assicurare sempre la stabilità dei carichi trasportati. Nelle operazioni di tiro/spinta dei carrelli procedere lentamente e curare che l'ingombro dei colli non impedisca un'adeguata visibilità del percorso. Verifica carico massimo sostenibile dal pavimento Verificare che il peso dell'apparecchiatura sia inferiore al carico massimo sostenibile dal pavimento. Sconnessioni e/o aperture nel pavimento che possono comportare rischi di caduta Ingombro delle vie di esodo e delle uscite di emergenza E' obbligatorio lasciare sempre sgombre le vie di esodo evitando di depositarvi, ancorché temporaneamente, materiali, attrezzi, ecc.
	Cavi elettrici e di segnale: rischio inciampo					Utilizzare di norma attrezzature elettriche autoalimentate. Ove ciò non sia possibile, servirsi dei punti di alimentazione più vicini alla zona di lavoro, anche per evitare l'uso di prolunghe. Per la stesura cavi predisporre percorsi separati per cavi segnale e di alimentazione. Segnalare il rischio inciampo.
	Rischio chimico per inalazioni e/o contatto con agenti chimici utilizzati dall'Impresa Pulizie e Derattizzazione e Igienizzazione	4	2	8	B	Le attività di potenziale rischio di contatto/inalazione dei prodotti chimici dovranno essere eseguite in completa assenza di lavoratori dipendenti di tutte le altre aziende compresi quelli della Committente e del pubblico. Effettuazione da parte del DdL dell'Impresa delle Pulizie di: <ul style="list-style-type: none"> <li>▪ Erogazione di adeguata Informazione e Formazione ai lavoratori.</li> <li>▪ Redazione di procedure di sicurezza mirate.</li> <li>▪ Fornitura e imposizione d'uso di DPI adeguati.</li> <li>▪ Sorveglianza, da parte del DdL, dell'effettivo loro utilizzo.</li> <li>▪ Etichettatura delle sostanze utilizzate.</li> <li>▪ Disponibilità delle Schede di Sicurezza per la loro consultazione immediata.</li> <li>▪ Imposizione del divieto di fumare e mangiare nella zona di lavoro.</li> <li>▪ Valutazione del Rischio da sostanze pericolose ai sensi del D.Lgs. 81/08 Titolo IX.</li> </ul>
<b>Legenda</b>						
P: pericolo      R: rischio      D: danno (magnitudo)      InR: indice di rischio						

**8.6 VALUTAZIONE RISCHI INTERFERENZIALI PER LAVORI IN AREE ESCLUSIVE – AREA F)  
(RIBALTE, AREE A VERDE, AREE CONSEGNE)**

Interferenze Lavori in Aree Esclusive						
Soggetti / Imprese	Rischi derivanti dalle interferenze	P	D	R	InR	Misure di prevenzione e protezione per eliminare i rischi dati dalle interferenze

	delle attività					
COMMITTENTE PULIZIE DERATTIZZAZIONE MANUTENZIONE AREE A VERDE MANUTENZIONE EDILE MANUTENZIONE IMPIANTI SERVIZIO SPURGH SGOMBERO NEVE VIGILANZA	Rischio incendio, incidente, infortunio.	2	2	4	C	Informare le Imprese sulle modalità di evacuazione, mappe vie di esodo, dislocazione attrezzature antincendio, presidi primo soccorso. Obbligo per l'APPALTATORE a: 1. Acquisire le informazioni in merito alla gestione delle emergenze ed attenersi alle disposizioni del personale incaricato in caso di emergenza.
	Rischio scivolamento, caduta a livello, urti, contusioni, ferite.	2	2	4	C	Le attività devono essere svolte preferibilmente senza la presenza di altri lavoratori e del pubblico. Se questo non è possibile: segnalare e circoscrivere la zona di lavoro con adeguata segnaletica di avvertimento. Particolare attenzione alle attività di pulizia: per i pavimenti quando vengono lavati, restano bagnati e quindi scivolosi, per un certo intervallo di tempo.
	Investimento Schiacciamento Interferenza con altre attività in corso	1	1	3	C	Obbligo per l'APPALTATORE di PROCEDERE con il proprio veicolo A PASSO D'UOMO Indossare indumenti ad alta visibilità di classe II
	Rischio fisico: di schiacciamenti, abrasioni, tagli, ed danni di varia natura conseguenti all'uso di macchine ed attrezzature meccaniche.	2	2	4	C	Effettuazione da parte dei DdL delle Imprese utilizzatrici di macchine ed attrezzature meccaniche di: <ul style="list-style-type: none"> <li>▪ Erogazione di adeguata Informazione e Formazione ai lavoratori.</li> <li>▪ Adeguamento dei dispositivi di sicurezza delle macchine secondo l'evoluzione delle norme di sicurezza.</li> <li>▪ Controllo giornaliero della efficienza dei dispositivi di sicurezza e delle protezioni, da parte del Preposto e dei lavoratori interessati.</li> <li>▪ Disponibilità, in sito, del manuale di installazione, corretta manutenzione ed uso della macchina.</li> <li>▪ Verifica della chiarezza delle Istruzioni operative per l'uso della macchina.</li> <li>▪ Disponibilità, in sito, delle Procedure operative di sicurezza.</li> <li>▪ Fornitura e imposizione d'uso di DPI adeguati.</li> <li>▪ Sorveglianza, da parte del DdL, dell'effettivo loro utilizzo.</li> <li>▪ Verifica dell'idoneità degli spazi operativi.</li> </ul>
Rischio Biologico	4	2	8	B	Le attività di potenziale rischio di contatto/esposizione ad agenti biologici durante le operazioni di spurgo di fosse e pulizia e/o manutenzione pompe di sollevamento con acque nere che dovranno essere eseguite in completa assenza di lavoratori dipendenti di tutte le altre aziende compresi quelli della Committente. Effettuazione da parte del DdL dell'Impresa esecutrice le attività di spurgo o di manutenzione delle pompo delle acque nere di: <ul style="list-style-type: none"> <li>▪ Erogazione di adeguata Informazione e Formazione ai lavoratori.</li> <li>▪ Redazione di procedure di sicurezza mirate.</li> <li>▪ Fornitura e imposizione d'uso di DPI adeguati.</li> <li>▪ Sorveglianza, da parte del DdL,</li> </ul>	

						<p>dell'effettivo loro utilizzo.</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>▪ Imposizione del divieto di fumare e mangiare nella zona di lavoro.</li> </ul> <p>Valutazione del Rischio da esposizione anche potenziale ad agenti biologici ai sensi del D.Lgs. 81/08 Titolo X.</p>
	Rischio chimico per esalazioni e/o contatto con agenti chimici utilizzati dall'Impresa Pulizie e Derattizzazione e Igienizzazione Rischio chimico per esalazioni e/o contatto con agenti chimici / diserbanti, utilizzati dall'Impresa Man. Verde.	4	2	8	B	<p>Le attività di potenziale rischio di contatto/inalazione dei prodotti chimici dovranno essere eseguite in completa assenza di lavoratori dipendenti di tutte le altre aziende compresi quelli della Committente e del pubblico.</p> <p>Effettuazione da parte del DdL dell'Impresa delle Pulizie di:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>▪ Erogazione di adeguata Informazione e Formazione ai lavoratori.</li> <li>▪ Redazione di procedure di sicurezza mirate.</li> <li>▪ Fornitura e imposizione d'uso di DPI adeguati.</li> <li>▪ Sorveglianza, da parte del DdL, dell'effettivo loro utilizzo.</li> <li>▪ Etichettatura delle sostanze utilizzate.</li> <li>▪ Disponibilità delle Schede di Sicurezza per la loro consultazione immediata.</li> <li>▪ Imposizione del divieto di fumare e mangiare nella zona di lavoro.</li> <li>▪ Valutazione del Rischio da sostanze pericolose ai sensi del D.Lgs. 81/08 Titolo IX..</li> </ul>
	Rischio di infortunio per urto / investimento da parte dei mezzi in movimento, utilizzati dall'Impresa Man. Neve.	2	2	4	C	<p>Le operazioni di Sgombero Neve devono essere svolte preferibilmente senza la presenza di altri lavoratori e del pubblico.</p> <p>Se questo non è possibile: segnalare e circoscrivere la zona di lavoro con adeguata segnaletica di avvertimento</p>
	Rischio di fulminazione per eventi atmosferici	2	2	4	C	<p>Non effettuare le attività lavorative in prossimità di strutture metalliche ed impianti durante i temporali</p>
	Rischio di infortunio per urto / investimento da parte dei mezzi in movimento, utilizzati dall'Impresa Man. Verde.	2	2	4	C	<p>Le operazioni di Manutenzione Aree a Verde devono essere svolte preferibilmente senza la presenza di altri lavoratori e del pubblico.</p> <p>Se questo non è possibile: segnalare e circoscrivere la zona di lavoro con adeguata segnaletica di avvertimento.</p>
<b>Legenda</b>						
P: pericolo      R: rischio      D: danno (magnitudo)      InR: indice di rischio						

## 9 COORDINAMENTO DEI LAVORI DELLA SICUREZZA

### Coordinamento dei lavori e della sicurezza

Le imprese esecutrici sono responsabili dell'organizzazione, della conduzione delle attività e in generale dell'esecuzione dell'opera prestata.

Le imprese esecutrici controllano l'esecuzione tecnica e svolgono il coordinamento dei lavori in prima persona.

Il programma di massima dei lavori è concordato inizialmente in modo da prevedere i possibili rischi da interferenza e le relative misure di coordinamento necessarie. Informazione e coordinamento vengono ripetute nel corso dei lavori ogni qualvolta se ne presenti la necessità.

Qualora venissero rilevati dalla committente rischi particolari verranno fornite Informazioni e prescrizioni per la promozione della cooperazione e del coordinamento per le interferenze, in applicazione dell'art. 26 del D. Lgs.81/2008, con specifiche procedure e/o informative che verranno fornite.

## 10 ORGANIZZAZIONE DEL LAVORO DELLA SICUREZZA E AMBIENTE

<b>Organizzazione del lavoro in piena autonomia da parte degli appaltatori</b>	
Attrezzature utilizzate	L'assuntore deve disporre dei mezzi necessari per l'attività oggetto della prestazione d'opera, assumendo la gestione a proprio rischio.
Sistemi di protezione	L'assuntore è responsabile di predisporre adeguati sistemi di protezione per il proprio personale per quanto riguarda i rischi derivanti dalla propria attività.
Dispositivi di protezione individuale	Il personale dell'assuntore deve essere dotato dei DPI previsti per lo svolgimento delle proprie mansioni.
Dispositivi di protezione collettiva	All'assuntore dovrà adottare e fornire tutti i dispositivi di protezione collettiva che l'ambito dell'esecuzione dei lavori ritenesse necessario per la tutela della salute e sicurezza dei propri lavoratori.
Gestione delle emergenze	All'assuntore è richiesto di partecipare alla gestione delle emergenze aziendali. A tale proposito i lavoratori dell'assuntore sono informati dal soggetto presso il quale si svolge il contratto sulle procedure di emergenza messe a punto. Ai lavoratori dell'assuntore è richiesta la formazione ai sensi di legge riguardo agli interventi di primo soccorso aziendale e di lotta antincendio.  Le istruzioni di emergenza valide sono illustrate in sede di sopralluogo congiunto
Aspetti ambientali	Smaltimento rifiuti: lo smaltimento dei rifiuti prodotti nelle attività affidate sarà a carico dell'assuntore salvo diverse pattuizioni contrattuali.

## 11 STIMA DEI COSTI DELLA SICUREZZA

### *Stima dei costi della sicurezza*

Gli assuntori specificano nel contratto i costi relativi a tutte le predisposizioni di sicurezza necessarie per il lavoro prestato, sulla base dei rischi da interferenza considerando in particolare:

- Segnaletica di sicurezza
- Dispositivi di protezione individuali
- Dispositivi di terza categoria per la protezione individuale delle cadute dall'alto
- Dispositivi di terza categoria per la protezione individuale da folgorazione
- Dispositivi di protezione collettiva
- Attrezzature per lavori in altezza
- Attrezzature di emergenza e primo soccorso
- Formazione e riunioni di coordinamento

## 12 RIFERIMENTI LEGISLATIVI

**D. Lgs 04 dicembre 1992, n. 475** - Attuazione della direttiva 89/686/CEE del Consiglio del 21 dicembre 1989, in materia di ravvicinamento delle legislazioni degli Stati membri relative ai dispositivi di protezione individuale.

**D. Lgs 09 aprile 2008, n. 81 e s.m.i.** – Testo unico in materia di salute e sicurezza dei lavoratori sul luogo di lavoro.

**D.P.R. 14 settembre 2011 n. 177** - regolamento per la qualifica delle imprese operanti in ambienti sospetti di inquinamento o confinati.

Accordi del 21 dicembre 2011 **Conferenza Stato Regioni** per la formazione sulla sicurezza dei lavoratori.

Accordo 22 febbraio 2012 **Conferenza Stato Regioni** sulle attrezzature di lavoro in attuazione dell'art. 73, comma 5 del D. Lgs. n. 81/08.

**Decreto Legge n. 69/2013 conv. in legge 9 agosto 2013 n. 98** (il c.d. "decreto fare").

**Decreto Legislativo n. 76/2013** (c.d. "decreto lavoro").

La Committente

**CONSORZIO QUARTIERE AFFARI**  
via Emilia, 20  
20097 SAN DONATO MILANESE (MI)  
C.F. - P.IVA 12833270155

L'Appaltatore

**BIO SISTEMI** s.  
tecniche avanzate di disinfestazione



Generali Italia S.p.A.  
LEGNANO XXV APRILE  
P IVA 08383870964

Ufficio di GALLARATE  
Via Torino 4  
21013 GALLARATE  
T +39 0331 795411  
F +39 0331 795769

[agenzia.legnanoxxvaprile.it@generali.com](mailto:agenzia.legnanoxxvaprile.it@generali.com)  
[legnano-gallarate@pec.agenzia.toro.generali.com](mailto:legnano-gallarate@pec.agenzia.toro.generali.com)  
[cmpr@pec.it](mailto:cmpr@pec.it)

Spettabile  
BIOSITEMI SRL  
Viale Dell'Unione Europea 24  
21013 GALLARATE

Gallarate 18/01/2018

Oggetto polizza n 761023795 MONITOR IMPRESA

Con la presente si dichiara che le appendici n 02 emessa il 21/09/2017 e n 03 emessa il 31/12/2017 si intendono parte integrante della suindicata polizza.

Le garanzie prestate sono :

Responsabilità Civile Terzi	massimale	1500000,00
Responsabilità Civile Operai	massimale	1500000,00

In fede

**GENERALI ITALIA S.P.A.**  
*Agenzia di Legnano - Gallarate*  
**UN AGENTE GENERALE**

**GENERALI ITALIA S.P.A.**

**AGENZIA DI LEGNANO-GALLARATE**  
**VIA TORINO 4 - GALLARATE**  
**TEL. 0331/795411**

**BIOSISTEMI S**  
tecniche avanzate di disinfestazione

APPENDICE N. 00002

VALORI ESPRESSI IN Euro

POLIZZA 761023795		AGENZIA LEGNANO XXV APR		codice TF5 00	
CONTRAENTE BIOSISTEMI		ANNULLA E SOSTITUISCE L'APPENDICE N. _____			
V.LE DELL' UNIONE EUROPEA 24 via, piazza, n. civico GALLARATE località		21013 c.a.p.		COASSICURAZIONI (come da allegato)	
ANNUALE Rateazione	DECORRENZA dalle ore 24 del GG MM AA	EMISSIONE 1° QUIETANZA GG MM AA		SCADENZA CONTRATTO GG MM AA	
	21 09 2017	31 12 2018		31 12 2018	

A modifica di quanto risulta dai precedenti documenti contrattuali, il premio della suindicata polizza viene modificato come sottoindicato:

PREMIO							
IMPONIBILE ANNUO	%	AUMENTO PER FRAZIONAMENTO		TOTALE IMPONIBILE ANNUO	IMPONIBILE DI RATA	IMPOSTA	TOTALE
1.226,99				1.226,99	1.226,99	273,01	1.500,00
Importo premio prima rata (sino al 31/12/2018)					121,06	26,94	148,00

Si comunica che a seguito dell'attività di evoluzione dei sistemi informatici della Società, il suo numero di polizza 03845900811971 è stato sostituito con il numero 761023795 come riportato nella presente appendice. Il nuovo numero deve essere utilizzato per tutte le necessità relative alla gestione del contratto.

AUMENTO N. ADDETTI

Con la presente appendice si intende elevare il numero degli addetti dichiarati in polizza da n. 2 a n.8 unità.

FERMO ED INVARIATO IL RESTO.

La presente appendice forma parte integrante della suindicata polizza.

li 22 SET. 2017

Generali Italia S.p.A.



Contraente/Assicurato

BIOSISTEMI  
tecniche avanzate di disinfestazione



Il pagamento dell'importo di euro 148,00 è stato effettuato in mie mani addì 22/9/17 alle ore \_\_\_\_\_ L'ACQUISITORE

BIOSISTEMI s.  
tecniche avanzate di disinfestazione

Mod. X002 Pagina 1 di 1

APPENDICE N. 00003

VALORI ESPRESSI IN Euro

POLIZZA 761023795		LEGNANO XXV APRILE		codice TF5 00			
CONTRAENTE BIOSISTEMI		ANNULLA E SOSTITUISCE L'APPENDICE N. _____					
V.LE DELL' UNIONE EUROPEA 24 via, piazza, n. civico		COASSICURAZIONI (come da allegato)					
GALLARATE		21013					
località		c.a.p.					
ANNUALE Rateazione	DECORRENZA dalle ore 24 del			EMISSIONE 1 <sup>a</sup> QUIETANZA		SCADENZA CONTRATTO	
	31	12	2017	31	12	2018	31 12 2018
	CC	MM	AA	CC	MM	AA	CC MM AA

A modifica di quanto risulta dai precedenti documenti contrattuali, il premio della suindicata polizza viene modificato come sottoindicato:

PREMIO						
IMPONIBILE ANNUO	%	AUMENTO PER FRAZIONAMENTO	TOTALE IMPONIBILE ANNUO	IMPONIBILE DI RATA	IMPOSTA	TOTALE
1.226,99			1.226,99	1.226,99	273,01	1.500,00
Importo premio prima rata (sino al 31/12/2018)				1.226,99	273,01	1.500,00

Si comunica che a seguito dell'attività di evoluzione dei sistemi informatici della Società, il suo numero di polizza 03845900811971 è stato sostituito con il numero 761023795 come riportato nella presente appendice. Il nuovo numero deve essere utilizzato per tutte le necessità relative alla gestione del contratto.

### INCASSO QUIETANZA

Con la presente appendice si provvede all'incasso del premio per l'annualità 31.12.2017 - 31.12.2018.

\*\*\*FERMO IL RESTO\*\*\*

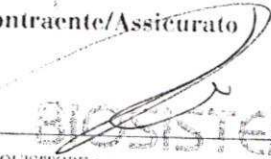
La presente appendice forma parte integrante della suindicata polizza.

Correisti il 15 GEN. 2018

Generali Italia S.p.A.



Contraente/Assicurato



Il pagamento dell'importo di euro \_\_\_\_\_ è stato effettuato in mie mani addì 15.1.18 alle ore \_\_\_\_\_

L'ACQUISTO È AVVENUTO PRESSO

GENERALI ITALIA S.P.A.

Agenzia di Legnano - Gallarate  
UN AGENTE GENERALE



**Allegato 8 – Dichiarazione del numero unico di reperibilità dell'Appaltatore e dei nominativi del Responsabile dell'Appaltatore e del Personale impiegato entro l'Appalto dall'Appaltatore**

**NUMERO UNICO DI REPERIBILITÀ  
DELL'APPALTATORE H24 365GG/ANNO**

336 / 419585

<b>RESPONSABILE DELL'APPALTATORE</b>	Numero telefonico	336 / 419585
Cognome	FAGGIANA	Nome MAURIZIO
E-mail	m.faggiana@biosistemisrl.it	Fax 0331-785850
Posizione INPS	GESTIONE SEPARATA	Posizione Inail
Codice Fiscale	FGGMRZ65C14B300T	Matr.

**ELENCO DEL PERSONALE IMPIEGATO DALL'APPALTATORE ENTRO L'APPALTO**

**ADDETTO 1**

Ditta di appartenenza	BIOSISTEMI S.R.L.	
Cognome	BIANCHI	Nome LUIGI ROBERTO
Posizione INPS	8711198683/00	Posizione Inail 91243869/87
Codice Fiscale	BNCLRB59P10B300T	Matr.

**ADDETTO 2**

Ditta di appartenenza	BIOSISTEMI S.R.L.	
Cognome	INTROINI	Nome MAURIZIO
Posizione INPS	8711198683/00	Posizione Inail 91243869/87
Codice Fiscale	NTRMRZ68A12H736I	Matr.

**ADDETTO 3**

Ditta di appartenenza	BIOSISTEMI S.R.L.	
Cognome	LEONI	Nome ANGELO
Posizione INPS	8711198683/00	Posizione Inail 91243869/87
Codice Fiscale	LNENGL67T15D869I	Matr.

La Committente

**CONSORZIO QUARTIERE AFFARI**  
via Emilia, 20  
20097 SAN DONATO MILANESE (MI)  
C.F. - P.IVA 12833270155

L'Appaltatore

**BIOSISTEMI s.r.l.**  
tecniche avanzate di disinfestazione

<b>ADDETTO 4</b>	
Ditta di appartenenza BIOSISTEMI S.R.L.	
Cognome PAPARELLA	Nome DAVIDE
Posizione INPS 8711198683/00	Posizione Inail 91243869/87
Codice Fiscale PPRDVD65D23B300Q	Matr.

<b>ADDETTO 5</b>	
Ditta di appartenenza	
Cognome	Nome
Posizione INPS	Posizione Inail
Codice Fiscale	Matr.

<b>ADDETTO 6</b>	
Ditta di appartenenza	
Cognome	Nome
Posizione INPS	Posizione Inail
Codice Fiscale	Matr.

<b>ADDETTO 7</b>	
Ditta di appartenenza	
Cognome	Nome
Posizione INPS	Posizione Inail
Codice Fiscale	Matr.

Luogo/Data  
Gallarate, 13/12/18

Firma e timbro Appaltatore

**BIOSISTEMI s.r.l.**  
tecniche avanzate di disinfestazione

La Committente

**CONSORZIO QUARTIERE AFFARI**  
via Emilia, 20  
20097 SAN DONATO MILANESE (MI)  
C.F. - P.IVA 12833270155

l'Appaltatore

**BIOSISTEMI s.r.l.**  
tecniche avanzate di disinfestazione

## Allegato 9 Descrizione luoghi dell'Appalto Derattizzazione / Deanzarizzazione

### 1.1. LUOGO E BENI OGGETTO DELL'APPALTO

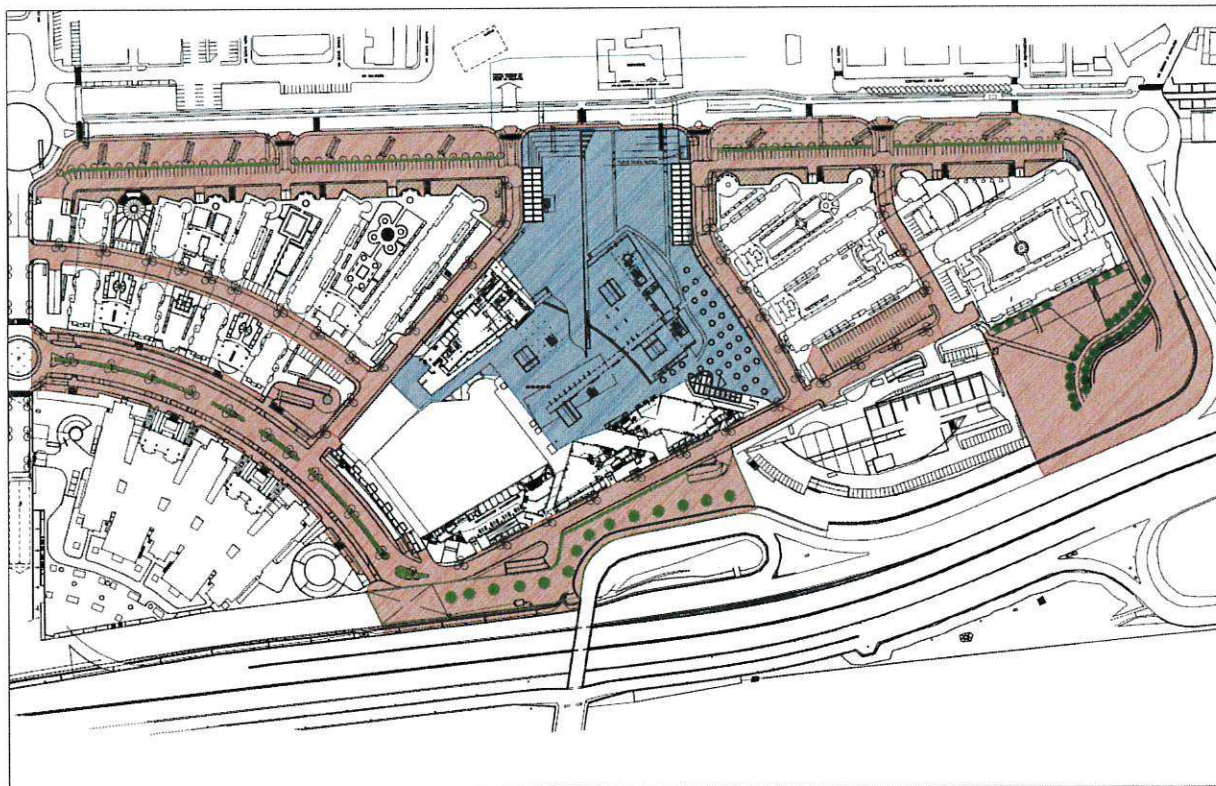
Luogo e beni oggetto della prestazione di servizio sono le aree afferenti alle parti comuni e/o ad uso comune del Complesso denominato "Quartiere Affari", sito in San Donato Milanese (MI), nel comprensorio tra le vie Gandhi, Emilia, Unione Europea e Rondò delle Autostrade, indicate e bordate in rosso ed in blu nelle planimetrie di cui al punto successivo ed individuabili in sintesi come segue:

- le aree verdi di corredo a strade, viabilità, marciapiedi, piazze
- le aree verdi, i parchi compresi di arredi e di vasche ornamentali
- le aree relative agli svincoli autostradali
- resta espressamente escluso il Parco denominato "della Pieve".

Beni oggetto dell'Appalto:

- l'area immobiliare comune o ad uso comune denominata "Strade";
- l'area immobiliare comune o ad uso comune "Aree Pedonali", i beni/impianti di uso comune in essa localizzati e le annesse aree comuni pedonali comprensive delle infrastrutture (panchine, cestini, lampioni, cartelli etc.) e delle scale di emergenza e dei vani di aerazione dei parcheggi interrati;
- l'area immobiliare comune o ad uso comune "Aree Verdi", i beni e gli impianti di uso comune in esse localizzati e gli annessi impianti (arredi, cestini, panchine, lampioni etc);
- l'area immobiliare comune o ad uso comune "vie di fuga", i beni e gli impianti di uso comune in essa localizzati.

### 1.2. IDENTIFICAZIONE PLANIMETRICA DELLE AREE OGGETTO DELL'APPALTO



### 1.3. CAPITOLATO D'APPALTO

Come da Vs offerte nr. 2395/2018 e nr. 2394/2018 del 10 luglio 2018.

La Committente

**CONSORZIO QUARTIERE AFFARI**  
via Emilia, 20  
20097 SAN DONATO MILANESE (MI)  
C.F. - P.IVA 12833270155

l'Appaltatore

.....  
**BIOSISTEMI** S.  
tecniche avanzate di disinfezzazione

**INFORMATIVA E CONSENSO AL TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI (ART. 13 D.LGS 196/2003 E SUCCESSIVE MODIFICHE O INTEGRAZIONI, C.D. CODICE PRIVACY E ART. 13 REGOLAMENTO UE 2016/679 C.D. GENERAL DATA PROTECTION REGULATION O GDPR)**

In conformità a quanto disposto dall'art. 13 Codice Privacy e dall'art. 13 GDPR, La informiamo che i dati personali da Lei forniti saranno trattati Consorzio Quartiere Affari, in persona del legale rappresentante *pro tempore*, con sede in San Donato Milanese (MI), Via Emilia n. 20, C.F. 12833270155, pec: [consorzioquartiereaffari@pec.it](mailto:consorzioquartiereaffari@pec.it) (il "Titolare") e, in ogni caso, rispettando la Sua riservatezza e i Suoi diritti.

**NATURA DEI DATI TRATTATI.** Il Titolare tratterà principalmente i dati anagrafici, identificativi e/o fiscali, i dati professionali, i dati bancari, i dati c.d. sensibili e/o particolari e i dati giudiziari, solo se strettamente necessario e nei limiti di quanto previsto dalla legge per l'assolvimento dell'incarico e /o per l'adempimento di obblighi di legge (si veda in particolare la c.d. normativa antiriciclaggio, ove applicabile, nonché la legge 81/2008), i dati di regolarità di versamento contributivo previdenziale, assicurativo e/o retributivo, i dati nonché i recapiti informatici, telefonici e postali forniti, anche se relativi a soggetti in rapporto di collaborazione/dipendenza con l'Interessato, il tutto nei limiti delle finalità perseguite e con le modalità meglio esplicitate nel prosieguo. Laddove l'Interessato dovesse fornire dati relativi ad un collega/collaboratore/dipendente/superiore gerarchico/legale rappresentante/ rappresentante/ agente sarà tenuto a garantire personalmente di avere la legittima disponibilità degli stessi dati, tenendo il Titolare indenne da qualsiasi responsabilità.

**FINALITÀ DEL TRATTAMENTO.** Lei consente che i dati forniti vengano utilizzati: i) per adempiere o per esigere l'adempimento di specifici obblighi o per eseguire specifici compiti previsti dalla normativa nazionale e dell'Unione Europea, da leggi, da regolamenti; ii) per l'adempimento di tutti gli obblighi ed obbligazioni meglio previsti nel contratto di appalto concluso tra l'Interessato e il Titolare, in conformità alla legge e per scopi determinati e legittimi; iii) ai fini della tenuta della contabilità del Titolare; iv) per far valere o difendere un diritto anche da parte di un terzo in sede giudiziaria e nelle sedi equipollenti nei casi previsti dalle leggi, dalla normativa dell'unione Europea, dai regolamenti; v) per esercitare il diritto di accesso ai dati e ai documenti amministrativi, nel rispetto di quanto stabilito dalle leggi e dalla normativa dell'Unione Europea; vi) per adempiere agli obblighi derivanti da contratti di assicurazione finalizzati alla copertura dei rischi connessi alla responsabilità del Titolare in materia di igiene e sicurezza sui luoghi di lavoro o per i danni cagionati a terzi nell'esercizio dell'attività lavorativa e professionale. Si precisa che, allo stato, il Titolare non effettua alcuna profilazione dei dati raccolti, ma si riserva in futuro di procedere con tale trattamento, con riferimento ai soli dati per i quali avrà ottenuto espresso consenso, previa notifica all'Autorità Garante, secondo le disposizioni della normativa vigente.

**BASE GIURIDICA DEL TRATTAMENTO ED OBBLIGO O FACOLTÀ DI FORNIRE I DATI E CONSEGUENZE DELL'EVENTUALE RIFIUTO.** La base giuridica del trattamento dei dati personali e/o particolari e/o giudiziari meglio descritto nel paragrafo che segue è costituita (i) dalla necessità di eseguire obblighi derivanti da un contratto del quale Lei è parte o sta per adempiere; (ii) dalla necessità di adempiere ad obblighi di legge derivanti o comunque connessi ai dati necessari per l'esercizio del suo diritto di accesso a dati e documenti amministrativi, ai dati necessari per l'assolvimento degli obblighi derivanti dai contratti di assicurazione per i rischi connessi all'esercizio dell'attività, ai dati necessari per la tenuta della contabilità del Titolare, ai dati necessari per adempiere agli obblighi derivanti da contratti di assicurazione finalizzati alla copertura dei rischi connessi alla responsabilità del Titolare in materia di igiene e sicurezza sui luoghi di lavoro o per i danni cagionati a terzi nell'esercizio dell'attività lavorativa e professionale, ai dati necessari a far valere il diritto di difesa, anche di un terzo; iii) dalla necessità di verificare, anche in base alle previsioni del contratto in essere, il regolare adempimento degli obblighi contributivi, assicurativi, previdenziali e retributivi nonché a quelli previsti in materia di igiene e di sicurezza sui luoghi di lavoro. Conseguentemente, il conferimento dei dati per i trattamenti sopra descritti è strettamente connaturato all'esecuzione di obblighi e previsioni normative derivanti dal contratto di appalto tra l'Interessato e il Titolare e il rifiuto e/o la richiesta di rimozione, cancellazione, trasformazione in forma anonima e/o l'opposizione, in tutto o in parte, al trattamento determinano l'impossibilità di eseguire o proseguire il rapporto contrattuale.

**MODALITÀ DI TRATTAMENTO.** I dati personali oggetto di trattamento saranno: **a)** trattati in modo lecito e secondo correttezza; **b)** raccolti e registrati per scopi determinati, espliciti e legittimi, ed utilizzati in altre operazioni del trattamento in termini compatibili con tali scopi; **c)** esatti e, se necessario, aggiornati; **d)** pertinenti, completi e non eccedenti rispetto alle finalità per le quali sono raccolti o successivamente trattati. Il trattamento dei Suoi dati personali avverrà mediante l'impiego di strumenti informatici, telematici e manuali, con logiche strettamente correlate alle finalità stesse e, comunque, in modo da garantire la sicurezza degli stessi e sempre nel rispetto delle previsioni di cui all'art. 11 del D.lgs. 196/2003 e all'art. 5 Regolamento UE 2016/679.

**CONSERVAZIONE DEI DATI.** I dati da Lei forniti verranno conservati per il tempo necessario all'esecuzione del contratto e comunque fin quando può esser fatto valere un Suo diritto o un diritto del Titolare e comunque per il tempo di conservazione richiesto dalla normativa vigente. Terminato il periodo di conservazione, i Suoi dati saranno cancellati.

**DIRITTI DELL'INTERESSATO.** Ai sensi dell'art. 7 D.lgs. 196/2003 e degli artt. 13, 16, 17, 18, 19 e 20 Regolamento UE 2016/679 e successive modificazioni ed integrazioni, Lei può esercitare nei confronti del Titolare i diritti di cui alle suddette norme e in particolare il diritto di: 1) ottenere la conferma dell'esistenza dei Suoi dati personali; 2) ottenere l'accesso nei termini di cui all'art. 15 GDPR, la trasformazione in forma anonima o il blocco dei dati di cui non è necessaria la conservazione in relazione agli scopi per i quali i dati sono stati raccolti e trattati; 3) ottenere l'aggiornamento, la rettificazione e/o l'integrazione dei propri dati; 4) ottenere la cancellazione (c.d. diritto all'oblio) dei propri dati personali qualora ricorrano le condizioni previste dal GDPR; 5) ottenere la limitazione del trattamento qualora ricorrano le condizioni previste dal GDPR; 6) ricevere, in formato strutturato, di uso comune e leggibile da dispositivo automatico i dati personali che lo riguardano ed ottenere la trasmissione ad altro titolare (diritto alla portabilità dei dati), qualora il trattamento si basi sul consenso o sia effettuato con mezzi automatizzati; 7) presentare reclamo ad una autorità di controllo per trattamenti ritenuti illegittimi o comunque non conformi al GDPR; 8) revocare il consenso, ove lo stesso costituisca la base giuridica del trattamento, senza pregiudicare la liceità del trattamento basata sul consenso prima dell'esercizio del diritto di revoca; 9) ottenere il trattamento umano nei processi di trattamento automatizzato, salve le limitazioni di cui all'art. 22, par. 2, GDPR.

**DIRITTO DI OPPOSIZIONE.** Oltre a quanto sopra, nella Sua qualità di interessato, Lei ha diritto ad opporsi in qualsiasi momento, per motivi connessi alla sua situazione particolare, al trattamento dei dati personali fondato sull'esecuzione di un compito di interesse pubblico, connesso all'esercizio di pubblici poteri e/o fondato su legittimo interesse del titolare e ha diritto opporsi in qualsiasi momento al trattamento dei dati personali per finalità di *marketing* diretto, salvo che il trattamento sia necessario per l'esecuzione di un compito di interesse pubblico.

**COMUNICAZIONE E DIFFUSIONE.** I Suoi dati personali potranno essere "comunicati" (con tale termine intendendosi il darne conoscenza ad uno o più soggetti determinati), oltre che ai soggetti già menzionati nella sezione "FINALITÀ DEL TRATTAMENTO": **i)** alla società Odos Servizi S.r.l., con sede in Novara, Via Baluardo Lamarmora n. 15, PEC: [odosservizi@legalmail.it](mailto:odosservizi@legalmail.it), quale soggetto che il Consorzio Titolare ha nominato Responsabile del Trattamento ai sensi dell'art. 28 Regolamento UE 2016/679 ; **ii)** a soggetti che possono accedere ai dati in forza di disposizione di legge, o di normativa comunitaria, nei limiti previsti dalla legge; **iii)** a soggetti che hanno necessità di accedere ai dati per finalità ausiliarie al rapporto intercorrente (es. funzione IT) nei limiti strettamente necessari per svolgere i compiti ausiliari loro affidati; **iv)** a soggetti consulenti del Titolare e/o Responsabile (consulenti e/o professionisti incaricati dell'assistenza all'azienda), nei limiti necessari per svolgere il loro incarico presso il medesimo; **v)** a soggetti incaricati dal Titolare per l'esecuzione degli obblighi previsti dal contratto di appalto concluso tra l'Interessato e il Titolare.

**TRASFERIMENTO DEI DATI ALL'ESTERO.** I Suoi dati personali non saranno oggetto di trasferimento verso Paesi dell'Unione Europea e verso Paesi terzi rispetto all'Unione Europea o ad un'organizzazione internazionale.

**MODALITÀ DI ESERCIZIO DEI DIRITTI.** Per esercitare qualsiasi diritto inerente i Suoi dati personali, nonché per qualsiasi chiarimento inerente la tipologia dei dati trattati, la conservazione degli stessi, i termini del trattamento e la durata potrà rivolgersi al Titolare Consorzio Quartiere Affari, in persona del legale rappresentante *pro tempore*, con sede in San Donato Milanese (MI), Via Emilia n. 20, C.F. 12833270155, pec: [consorzioquartiereaffari@pec.it](mailto:consorzioquartiereaffari@pec.it).

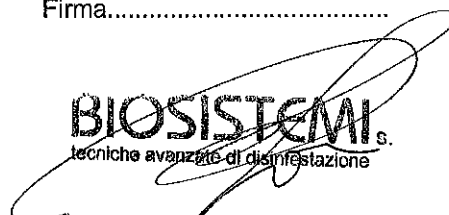
**MODIFICHE ED AGGIORNAMENTI DELL'INFORMATIVA.** Il Titolare si riserva il diritto di modificare o semplicemente aggiornare in tutto o in parte il testo di questa informativa. Le modifiche e gli aggiornamenti dell'informativa saranno resi disponibili e comunicati nelle forme normalmente utilizzate per le comunicazioni nel corso del rapporto.

Per ricevuta ed accettazione (in relazione ai trattamenti che non richiedono il consenso siccome fondati su altra base giuridica)

Luogo e Data.....

Gallarate  
20/12/2018

Firma.....

  
**BIO SISTEMI** s.  
tecniche avanzate di disinfestazione

Azienda Certificata EN ISO 9001:2015

viale dell'Unione Europea, 24 • 21013 GALLARATE (Va) • Tel. 0331 78 34 81 • Fax 0331 78 58 50  
e-mail: info@biosistemisrl.it • www.biosistemisrl.it

## MODELLO INFORMATIVA PRIVACY

i sensi e per gli effetti di cui all'art. 13, del Regolamento UE 2016/679

*relativo alla protezione delle persone fisiche con riguardo al trattamento dei dati personali,  
nonché alla libera circolazione di tali dati e che abroga la direttiva 95/46/CE*

Gentile Cliente,

desideriamo informarLa che il Regolamento Europeo n. 679 del 27 aprile 2016 sul trattamento dei dati personali prevede la tutela delle persone fisiche con riguardo al trattamento dei dati personali.

Ai sensi dell'articolo 13 del REG. UE 2016/679, La invitiamo, pertanto, a prendere atto della informativa e ad esprimere il consenso al trattamento dei dati, **firmando e restituendo l'allegata scheda.**

### 1. Estremi identificativi del Titolare

Il Titolare del trattamento è **BIOSISTEMI SRL** con sede in Viale dell'Unione Europea, 24 Gallarate (VA) - P. IVA - C.F. 02126910021

### 2. Finalità del trattamento

Il trattamento dei dati personali forniti è finalizzato unicamente a:

- esecuzione del contratto;
- adempimento di obblighi previsti da leggi connessi al rapporto contrattuale;
- gestione del contratto, ad esempio rapporti con agenti, rappresentanti, committenti e/o appaltatori;
- eventuali collaborazioni professionali esterne per l'adempimento degli obblighi di legge;
- tutela dei diritti contrattuali;
- analisi statistiche interne;
- attività di marketing attraverso l'invio di materiale promozionale e pubblicitario inerente prodotti o servizi analoghi a quelli analoghi a quelli oggetto del rapporto commerciale in essere.

**La base giuridica** del trattamento è il contratto, nonché l'esplicito consenso.

### 3. Modalità del trattamento

I dati personali verranno trattati in forma cartacea, informatizzata e telematica ed inseriti nelle pertinenti banche dati cui potranno accedere gli incaricati al trattamento dei dati.

Il trattamento potrà anche essere effettuato da terzi che forniscono specifici servizi elaborativi, amministrativi o strumentali necessari per il raggiungimento delle finalità di cui sopra.

Tutte le operazioni di trattamento dei dati sono attuate in modo da garantire l'integrità, la riservatezza e la disponibilità dei dati personali.

### 4. Periodo di conservazione dei dati

I dati forniti verranno conservati per tutta la durata del rapporto contrattuale e fino all'avvenuta prescrizione ai fini fiscali e civilistici.

### 5. Ambito di comunicazione e diffusione dei dati

In relazione alle finalità indicate al punto 2 i dati potranno essere comunicati ai seguenti soggetti:

- istituti bancari per la gestione di incassi e pagamenti;
- amministrazioni finanziarie o istituti pubblici in adempimento di obblighi normativi;
- società e studi legali per la tutela dei diritti contrattuali;
- agenti, rappresentanti;
- committente e/o appaltatore nell'ambito del contratto di appalto/subappalto.

### 6. Diritti di cui agli artt. 15, 16, 17 18, 20, 21 e 22 del REG. UE 2016/679

La informiamo che, in qualità di interessato, oltre il diritto di proporre reclamo all'Autorità di controllo, potrà far valere i diritti di cui agli articoli sopra elencati, rivolgendo apposita richiesta al Titolare del trattamento, come indicato al punto 1.

Gallarate, 3 dicembre 2018

**BIOSISTEMI SRL**

impresa associata



A.N.I.D. Ass. Nazionale  
Imprese di Disinfestazione

## CONSENSO AL TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI REGOLAMENTO (UE) 2016/679

PAOLO MENEGALDO

Il sottoscritto ..... dichiara di avere ricevuto le informazioni di cui all'art. 13 del Regolamento UE 2016/679, in particolare riguardo ai diritti riconosciuti dal Regolamento UE 2016/679 e di acconsentire, ai sensi e per gli effetti dell'art. 7 e ss. del Regolamento, al trattamento dei dati personali, anche particolari, con le modalità e per le finalità indicate nella informativa stessa, comunque strettamente connesse e strumentali alla gestione delle finalità di cui al punto 2 dell'informativa.

Luogo, data SAN DONATO M.se., 28.12.18 Firma e timbro

**CONSORZIO QUARTIERE AFFARI**  
via Emilia, 20  
20097 SAN DONATO MILANESE (MI)  
C.F. - P.IVA 12833270155

### Revoca del consenso al trattamento

Si ricorda che, ai sensi dell'art. 7 del Regolamento, è riconosciuta la facoltà di revocare per iscritto il consenso al trattamento dei dati personali.

impresa associata



A.N.I.D. Ass. Nazionale  
Imprese di Disinfestazione