

San Donato Milanese, 4 giugno 2014

RACCOMANDATA A.R.

Spettabile

COMUNE DI SAN DONATO MILANESE

Area Territorio, Ambiente ed Attività Produttive

Via Cesare Battisti, 2

20097 SAN DONATO MILANESE MI

OGGETTO: Convenzione del 8 aprile 2008 per l'uso gratuito dell'edificio situato sulla Piazza Norberto Bobbio

Egregi Signori,

come è noto in data 8 aprile 2008 è stata sottoscritta fra il sottoscritto Consorzio e il Comune di San Donato Milanese la convenzione per l'uso gratuito dell'edificio situato in Piazza Norberto Bobbio; la convenzione è stata poi integrata con scrittura del 9 giugno 2009.

Nella convenzione è espressamente stabilito che l'edificio e la relativa area di pertinenza debbono essere destinati ad ospitare *servizi e/o attività a favore della collettività*.

Risulta che attualmente l'edificio e la rispettiva area di pertinenza vengono utilizzati unicamente o con prevalenza per lo svolgimento di attività di carattere meramente commerciale, quali la ristorazione e la somministrazione di bevande e alcolici.

Risulta altresì che tale illegittimo utilizzo, con orari spesso protratti fino a tarda serata, comporti una sensibile diminuzione della sicurezza pubblica, un innegabile disturbo per la popolazione residente e danni economici ai consorziati che si vedono ridotto il valore commerciale dei propri beni immobili.

Le circostanze sopra segnalate comportano la palese violazione delle obbligazioni assunte da codesto spettabile Comune nell'ambito della Convenzione in oggetto.

Con la presente chiediamo pertanto che venga con urgenza disposto che l'utilizzo dell'edificio e della relativa area di pertinenza tornino ad essere volti alla originaria vocazione di servizio pubblico a favore della collettività.

In mancanza, considerato l'inadempimento delle obbligazioni previste dalla Convenzione in oggetto, chiediamo la risoluzione della Convenzione stessa e la restituzione dell'edificio in questione e della relativa area di pertinenza.

Restando in attesa di un cortese cenno di riscontro, inviamo distinti saluti.